

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO REGIONALE DELL'ECONOMIA
IL DIRIGENTE GENERALE

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA** la legge regionale 29/12/1962 n. 28;
- VISTA** la legge regionale 10/04/1978 n. 2;
- VISTA** la legge regionale 16/12/2008 n. 19 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTE** le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità dello Stato;
- VISTO** il D.P.Reg. n. 12 del 27/6/2019 concernente: "Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16/12/2008 n. 19 - Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art. 13, comma 3, della legge regionale 17/03/2016 n. 3. Modifica del decreto del Presidente della Regione 18/01/2013 n. 6, e ss.mm.ii.";
- VISTO** I D.P.Reg. n. 724 del 17/02/2025 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n. 40 del 14/02/2025, al dott. Silvio Marcello Maria Cuffaro, dirigente di terza fascia dell'Amministrazione regionale, è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Finanze e Credito per la durata di anni due;
- VISTO** il D.D.G. n. 424 del 02/05/2023 di conferimento alla Dott.ssa Giovanna Pilato dell'incarico dirigenziale del Servizio 7 "Locazioni e Patrimonio Disponibile";
- VISTO** l'avviso di locazione, prot. 2434 del 22/01/2025, con il quale è stato reso noto l'avvio di una procedura di gara ad evidenza pubblica, mediante pubblico incanto, ai sensi del D.P.R. n. 296 del 13/09/2005, per l'affidamento in locazione di un'area, di proprietà regionale, ad uso commerciale sita nel Comune di Erice, Fraz. Casa Santa, Via Cosenza snc. loc.tà Raganzili (Scheda BPRS-TP/0016);
- VISTO** il D.D.G. n. 192 del 03/03/2025 con il quale è stata nominata la Commissione Aggiudicatrice per la gara di che trattasi;
- PRESO ATTO** che dal verbale di gara risulta che la commissione tra le offerte valide pervenute ha individuato quale migliore offerta quella della ditta "Coffee Express s.r.l." con sede in Erice, Via Tiziano, n. 24 pari ad € 2.878,00 (duemilaottocentosettantotto/00);
- VISTA** la proposta di determina del RUP prot. 16201 del 07/04/2025 con la

quale, a seguito della positiva conclusione del procedimento *de quo* e dell'attività di verifica dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 circa a veridicità delle dichiarazioni rese dal Sig. Tagliavia Giuseppe, nato a xxxxxxxx il xxxxxxxxxx c.f. xxxxxxxxxxxxxxxxxx e residente a xxxxxxxx, Via xxxxxxxxxx xxxxxxxx, n. xx nella qualità di amministratore unico della ditta "Coffee Express s.r.l." c.f. 01713890810 con sede in Erice, Via Tiziano, n. 24, propone l'aggiudicazione definitiva in favore della predetta ditta;

ATTESO che, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs. 36/2023, l'aggiudicazione definitiva si può dichiarare efficace solo dopo la conclusione delle attività di verifica dei requisiti previsti;

RITENUTO pertanto, di dover procedere all'aggiudicazione definitiva;

DECRETA

Per le motivazioni richiamate in premessa:

Art. 1 - Di approvare il verbale di gara del 05/03/2025 redatto dalla commissione di gara nominata con D.D.G. n. 192 del 03/03/2025.

Art. 2 – Di aggiudicare definitivamente alla ditta "Coffee Express s.r.l." c.f. 01713890810 con sede in Erice, Via Tiziano, n. 24, nella persona dell'amministratore unico Sig. Tagliavia Giuseppe, nato a xxxxxxxx il xxxxxxxxxx c.f. xxxxxxxxxxxxxxxxxx e residente a xxxxxxxx, Via xxxxxxxxxx xxxxxxxx, n. xx, la procedura di gara di evidenza pubblica, mediante pubblico incanto, indetta con avviso prot. 2434 del 22/01/2025, riguardante la locazione di un'area, di proprietà regionale, ad uso commerciale sita nel Comune di Erice, Fraz. Casa Santa, Via Cosenza snc. loc.tà Raganzili (Scheda BPRS-TP/0016), che ha presentato la migliore offerta valida pari ad € 2.878,00 (*duemilaottocentosettantotto/00*).

Art. 3 – Di rimettere al Rup ed al Servizio 7 – "Locazioni e Patrimonio Disponibile" il presente decreto per i provvedimenti di propria competenza.

Il presente provvedimento sarà pubblicato nel sito Internet della Regione Siciliana ai sensi della legge regionale n. 21 del 12/08/2014 art. 68 comma 5 e ss.mm.ii. e sulla bacheca del sito *Web* istituzionale di questo Dipartimento.

Palermo, lì 07/04/2025

IL DIRIGENTE GENERALE
(Avv. Silvio Marcello Maria Cuffaro)

"firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art.3
comma 2 del D Lgs. n.39/1993"