



Regione Siciliana
ASSESSORATO REGIONALE DELL'ECONOMIA
Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito
SERVIZIO 7 - LOCAZIONI E PATRIMONIO DISPONIBILE
Via Notarbartolo, 17 – 90141 PALERMO – Tel 091 7076505
patrimonio.finanze@regione.sicilia.it

dipartimento.finanze@certmail.regenone.sicilia.it

Prot. n. 42377 del 10.10.25

Spett.le PRAXI S.p.A.
Corso Vittorio Emanuele, 3
10125 TORINO
praxi@pec.praxi.com
luigiucci@praxi.praxi

e, p.c

Dirigente Generale
Dipartimento delle Finanze e del Credito
S E D E

Oggetto: LETTERA D'ORDINE – AFFIDAMENTO Diretto del servizio di advisor che presta assistenza per gli approfondimenti tecnico-amministrativo - fiscali e regolamentari afferenti il Patrimonio Immobiliare Pubblico Regione Siciliana-FIPRS- nella formulazione di due diligence. alla Società Praxi S.p.A., con sede legale e amministrativa in Torino Corso Vittorio Emanuele, II, 3 P.I. It 01132750017;

CIG: B8776E2D02

IL RUP

- Visto** l'art. 50 comma1 lett. b del D. Lgs 36/2023;
- Valutata** l'esperienza professionale della Società;
- Vista** la nota prot. n. 40507 del 19.09.2025 di richiesta alla PRAXI S.p.A. dell'offerta economica;
- Vista** la nota di riscontro della Soc. Praxi S.p.A. del 22/09/2025, acquisita in pari data al prot. 40623
- Vista** la ns nota prot. 40884 del 23.09.2025 con la quale l'Amministrazione conferma l'interesse per il conferimento dell'incarico;
- Premesso** che questa Amministrazione deve provvedere ad affidare le prestazioni in oggetto indicate;

AFFIDA

I'incarico come advisor che presti assistenza per gli approfondimenti tecnico-amministrativo, fiscali e regolamentari afferenti il Patrimonio Immobiliare Pubblico Regione Siciliana- FIPRS- nella formulazione di due diligence, alla Società Praxi S.p.A., con sede legale e amministrativa con sede legale e amministrativa in Torino Corso Vittorio Emanuele, II, 3 P.I. It 01132750017 per un importo di € €50.000,00 oltre IVA come per legge;

OGGETTO DELLA PRESTAZIONE AFFIDATA

Proposta tecnico economica per l'attività di due Diligence sul Fondo FIPRS – acquisizione quote o patrimonio immobiliare, finalizzate a valutare l'acquisizione del 65% delle quote del Fondo Immobiliare Pubblico Regione Siciliana - FIPRS e di investimento delle quote FIPRS, il cui ambito dell'incarico prevede: A- Valutazione economica-finanziaria- B Analisi finanziaria del contenzioso- C. Vincoli contrattuali e governance-D. Revisione Tecnica Documentale(senza sopralluoghi)E. Ipotesi di liquidazione del Fondo per un importo che ammonta ad € 50.000,00 più IVA;

1) TERMINE

Il termine per il completamento della prestazione è fissato entro 9 giorni lavorativi dalla ricezione dell'accettazione dell'Offerta, fatte salve cause di ritardo non imputabili alle parti.

2) MODALITÀ DI PAGAMENTO

Il pagamento avverrà con bonifico bancario a 30 gg dalla fattura elettronica sul conto dedicato da Voi dichiarato, previa verifica della regolarità del Servizio da parte di questa Amministrazione.

Le fatture elettroniche emesse, complete del numero di riferimento dell'incarico ricevuto devono riportare il CIG B8776E2D02 e dovranno essere intestate a: **Regione Siciliana- U.F.E. Dipartimento Finanze e Credito con sede in Palermo Via Notarbartolo 17 90141 C.F.: 80012000826** codice Amministrazione destinataria HOSZM5

L'Amministrazione si riserva di rifiutare le fatture che dovessero risultare incomplete o errate.

Il presente Servizio dovrà effettuarsi alle condizioni stabilite nel presente ordinativo nonché secondo quanto previsto dalle norme e dai regolamenti vigenti in materia di servizi e forniture resi in favore delle PP.AA.

In particolare, il presente ordinativo è disciplinato dall'art 50 comma 1 lett. b del D. Lgs 36/2023 e ss. mm.

Ai sensi della normativa di settore, l'ordinazione è immediatamente esecutiva.

Non sarà consentita la cessione dell'ordine concluso, né la cessione a terzi del credito da esso derivante.

Il presente ordine viene firmato ed inviato tramite PEC .

Si prega di restituire copia della presente controfirmata digitalmente per accettazione all'indirizzo di posta elettronica: dipartimento.finanze@certmail.regione.sicilia.it

Il referente dell'istruttoria
Il funzionario direttivo SAS
Avv. Giovanni Finnu

Il RUP
dott.ssa Giovanna Pilato

Letto, accettato e sottoscritto

Firma per accettazione

