



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana

Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
Servizio del Genio Civile di Catania

Oggetto: Affidamento lavori per Interventi di riparazione dei danni all'immobile sito in Catania, quartiere S.G. Galermo, via Gualandi n. civ. 1 e 3.

DETERMINA A CONTRARRE N. 891 DEL 26/11/2025

(ai sensi dell'art. 17, co. 2, del D.Lgs. 36/2023)

PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO

(ai sensi dell'art. 50 del Decreto legislativo n. 36/2023, co. 1 lettera a)

CIG: B914F9529A

CUP: G66H25000010002

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Visto Il D.D.G. n. 823 del 16 giugno 2022, con cui il Dirigente Generale del DRT ha conferito all'Ingegnere Gaetano Laudani l'incarico di Ingegnere Capo del Servizio del Genio Civile di Catania con decorrenza dalla stessa data;

Vista la Delibera di Giunta Regionale n. 53 del 14/02/2025 con la quale viene dichiarato lo stato di crisi e di emergenza a seguito dell'esplosione di una palazzina ubicata nel quartiere di san Giovanni Galermo in data 21/01/2025;

Visto il D.P. n. 525/Gab del 04/03/2025 con il quale il Presidente della Regione Siciliana ha nominato l'Ing Gaetano Laudani, dirigente del Genio Civile di Catania, Commissario Delegato ai sensi dell'art. 3 comma 4, lett. b) L.R. 13/2020, per la realizzazione degli interventi necessari a superare lo stato di emergenza.

Vista la nota del 06/03/2025 prot. n. 10397, con la quale il Dipartimento della Protezione Civile della Regione Siciliana comunica al Commissario delegato gli adempimenti da porre in essere e la conseguente necessità di assicurare, in tempi brevi, il rientro dei nuclei familiari, alloggiati negli alberghi o in alloggi di fortuna, nelle loro abitazioni;

Considerato che nella nota richiamata nel precedente capoverso, il Dipartimento della Protezione Civile della Regione Siciliana specifica che le risorse finanziarie stimate nella relazione dipartimentale allegata alla delibera di Giunta n. 5/2025 ammontano ad € 329.568,00;

Vista la nota del prot. n. 10397 del 06/03/2025 con la quale il Dipartimento di Protezione Civile della Regione Siciliana comunica al Commissario Delegato gli adempimenti da compiere per il superamento dello stato di crisi e di emergenza;

Visto il Decreto n. 1366 del 06/06/2025 con il quale l'Autorità Giudiziaria ha dissequestrato e restituito ai legittimi proprietari e/o possessori (IACP di Catania e Demanio dello Stato) gli immobili ai civici nn. 1 e 3 e relative aree pertinenziali in via Gualandi, Catania;

Visto il nuovo Piano Operativo trasmesso dal Commissario Delegato con nota n. 92424 del 30/07/2025 dal quale si evincono le ulteriori spese pari ad € 100.000,00 per far fronte alla demolizione e alla riparazione delle palazzine dei civici n. 1-3 e 5-7 di Via Gualandi Catania;

Vista la nota prot. n. 37370 del 18/08/2025 con la quale Il DRPC propone la proroga dello stato di crisi ed emergenza regionale ai sensi della l.r. n.13/2020 per l'esplosione, dovuta ad una fuga di gas, delle palazzine ubicate nel quartiere di San Giovanni Galermo di Catania;

- Vista** la nota n. 47655 del 24/10/2025 da parte del DRPC acquisita al n. 121584 del 24/10/2025 di questo Servizio con la quale si autorizzava l'utilizzo della somma pari ad € 100.000,00 sul cap. 516053 per "investimenti per prima assistenza e pronto intervento in occasione di pubbliche calamità o per la difesa della salute o per l'incolumità pubblica";
- Visto** il D.P. n. 568/GAB dell'11/09/2025 con il quale il termine di ultimazione dell'incarico all'ing. Gaetano Laudani, Dirigente del Genio Civile di Catania, quale Commissario delegato per lo stato di crisi e di emergenza di cui alla Delibera della Giunta regionale n. 53 del 14 febbraio 2025, è stato differito, senza soluzioni di continuità, al 4 marzo 2026;
- Visto** il D.R.S. n. 1724 del 07/10/2025 con il quale è stato nominato RUP il Geom. Giuseppe Messina, in servizio presso il Genio Civile di Catania
- Visto** l'art. 50, co. 1, lett. a), del D.Lgs. 36/2023, che consente alla Stazione Appaltante di procedere all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00;
- Visto** il progetto redatto in data 24/10/2025 e verificato e validato dal Progettista e dal Rup ai sensi del comma 4) dell'art. 42, del D.Lgs. 36/2023 con verbale del 24/10/2025;
- Preso atto** che l'importo dell'affidamento ha un valore complessivo stimato di **€ 24.389,32**, oltre IVA e che, la procedura di affidamento avviene attraverso la piattaforma MePA.it (Mercati Elettronici della PA);
- Vista** l'offerta dell'O.E. SICILSCAVI di SPAMPINATO SALVATORE con sede in Via Nizzeti, 194 ACI Catena (CT) p.iva 04660180870 CF: OMISSIS invitato a presentare il proprio preventivo entro e non oltre il termine ultimo delle ore 12:30 del 10/11/2025, senza alcun impegno da parte di questa Amministrazione, pervenuta in tempo utile per un importo di **€ 22.060,00** valore riferito al lavoro complessivo da eseguire, compresi gli oneri per la sicurezza pari a **€ 1.083,36** oltre IVA 22% nella misura di legge;
- Ritenuto** che l'importo di cui sopra risulta essere congruo, rispetto ai lavori richiesti;
- Dato atto** che nell'adozione del presente atto non si incorre in alcuna delle cause di incompatibilità, né di conflitto di interesse, previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa Anticorruzione;
- Dato atto** che tutti i documenti e atti menzionati nella presente determina, sebbene non materialmente allegati, ne fanno parte integrante ed essenziale e sono comunque accessibili e/o visionabili, nei termini e secondo le modalità di cui agli artt. 22 e ss. Della L. 241/90 e ss.mm.ii., unitamente al presente atto, presso gli uffici competenti;
- Considerato** che questa Stazione Appaltante, nell'espletamento della presente procedura, intende assicurare il rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e pubblicità, proporzionalità e rotazione, non trascurando le specificità tecniche delle lavorazioni e servizi previste dall'intervento.

PROPONE

- di prendere atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e qui si intendono integralmente riportate;
- di dare avvio** all'affidamento diretto dei lavori all'O.E. O.E. SICILSCAVI di SPAMPINATO SALVATORE con sede in Via Nizzeti, 194 ACI Catena (CT) p.iva 04660180870 CF: OMISSIS rappresentante legale, nato a ACI Catena il 12/04/1965, iscritto all'albo degli operatori economici della Regione Siciliana, in possesso dei requisiti di cui agli artt. 94-97 e 99-100 del D.Lgs. 36/2023;
- di dare atto** che l'importo contrattuale è determinato in **€ 22.060,00** valore riferito al lavoro complessivo da eseguire, compresi gli oneri per la sicurezza pari a **€ 1.083,36** oltre IVA 22% nella misura di legge;;

di dare atto che le somme per il pagamento dei lavori trovano copertura nella nota n. 47655 del 24/10/2025 da parte del DRPC acquisita al n. 121584 del 24/10/2025 di questo Servizio con la quale si autorizzava l'utilizzo della somma pari ad € 100.000,00 sul cap. 516053 per "investimenti per prima assistenza e pronto intervento in occasione di pubbliche calamità o per la difesa della salute o per l'incolumità pubblica";

di dare atto che la presente determina a contrarre sarà pubblicata sul sito istituzionale della Regione Siciliana, sul sito istituzionale del Genio Civile di Catania, con le modalità previste dall'art. 90 del D.Lgs. 36/2023.

Il Responsabile Unico del Progetto

geom. Giuseppe Messina

firma autografa sostituita dalla indicazione a stampa ex art. 3 comma 2, D.Lgs. N° 39/1993

IL CAPO DEL SERVIZIO DEL GENIO CIVILE DI CATANIA

ADOTTA

la superiore proposta di determinazione le cui premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e qui si intendono integralmente riportate;

affida, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023 i lavori di riparazione dei danni, non strutturali, degli alloggi danneggiati dall'esplosione avvenuta nel quartiere di San Giovanni Galermo il 21/01/2025, all'O.E. O.E. SICILSCAVI di SPAMPINATO SALVATORE con sede in Via Nizzeti, 194 ACI Catena (CT) p.iva 04660180870 CF: OMISSIS rappresentante legale , nato a ACI Catena il 12/04/1965, A tal fine:

- le modalità di esecuzione del presente affidamento diretto sono dettate dalla vigente normativa;
- a pena di nullità dell'affidamento diretto e nel rispetto della norma sulla tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i., il pagamento sarà effettuato sul conto corrente dedicato;
- il pagamento avverrà in unica soluzione, previa presentazione di **FatturaPA** (fattura elettronica), che dovrà essere trasmessa al Dipartimento Regionale della Protezione Civile codice univoco **CETGA5** traendo la spesa dal Capitolo **516053** per "investimenti per prima assistenza e pronto intervento in occasione di pubbliche calamità o per la difesa della salute o per l'incolumità pubblica";
- il presente affidamento diretto è soggetto a registrazione solo in caso d'uso e l'imposta di bollo sarà a carico della Ditta affidataria;
- per qualsiasi controversia nascente o derivante dall'interpretazione o esecuzione del presente Affidamento-Contratto, sarà competente il Foro di Catania;
- l'Amministrazione procederà all'immediata risoluzione del contratto in danno dell'affidatario, oltre alle cause ope legis, al verificarsi dei presupposti stabiliti dagli artt. 94-97 e 99-100 del D.Lgs. 36/2023 e qualora venissero riscontrate negative le verifiche di legge avviate da questa Stazione appaltante, nonché in caso di rilascio di comunicazione antimafia interdittiva, ai sensi e per gli effetti dell'art. 122 del D.Lgs. 36/2023;
- le parti convengono e stabiliscono che il servizio richiesto è regolato dal D.Lgs. n. 36/2023 e dal Codice Civile, per le parti riguardanti la materia trattata e dagli atti che, anche se non allegati materialmente, ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
- ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, in considerazione dell'importo dei lavori, il presente affidamento diretto costituisce contratto tra l'Operatore Economico O.E. SICILSCAVI di SPAMPINATO SALVATORE con sede in Via Nizzeti, 194 ACI Catena (CT) p.iva 04660180870 CF: OMISSIS rappresentante legale , nato a ACI Catena il 12/04/1965, e la **Stazione Appaltante** dell'Assessorato Regionale Infrastrutture e Mobilità – Dipartimento Regionale Tecnico, Via Munter, n. 21, Palermo, Codice Fiscale 80012000826 – P.I. 02711070827, rappresentata dall'ing. Capo del Servizio del Genio Civile di Catania, Gaetano Laudani;
- l'O.E. SPAMPINATO SALVATORE legale rappresentante, dichiara di accettare incondizionatamente tutte le clausole sopra elencate;

- il presente affidamento diretto verrà pubblicato sulla piattaforma MePA.it (Mercati Elettronici della PA);
- per quanto non disciplinato da presente affidamento diretto, si applicano le norme generali in materia di contratti pubblici;
- il presente affidamento diretto dovrà essere sottoscritto dal Legale rappresentante dell'O.ESPAMPINATO SALVATORE , e restituito in senso di accettazione.

SICILCAVI di SPAMPINATO SALVATORE

Legale Rappresentante

firma autografa sostituita dalla indicazione a stampa ex art. 3 comma 2, D.Lgs. N° 39/1993

Il Commissario Delegato Capo del Servizio del Genio Civile di Catania

ing. Gaetano Laudani

firma autografa sostituita dalla indicazione a stampa ex art. 3 comma 2, D.Lgs. N° 39/1993