

D.R.S. n. 135 del 02/02/2026

Società La Fornace S.r.l.

Elettrodotto MT/BT per connessione impianto fotovoltaico

Art. 111 del R.D. n.1775/33 – c/di S. Isidoro - Comune di Cammarata (AG)

Decreto di Asservimento



Regione Siciliana

ASSESSORATO DELL'ENERGIA E DEI SERVIZI DI PUBBLICA UTILITÀ
DIPARTIMENTO DELL'ENERGIA
SERVIZIO 3 – AUTORIZZAZIONI INFRASTRUTTURE E IMPIANTI ENERGETICI
IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO AD INTERIM

- VISTI lo Statuto della Regione Siciliana e le norme di attuazione in materia di industria e commercio nonché di opere pubbliche;
- VISTO il T.U. delle disposizioni di legge sulle acque e impianti elettrici approvato con R.D.Lgs. 1/12/1933, n. 1775;
- VISTO il R.D. Lgs. 25/11/1940, n. 1969 e s.m. di approvazione delle Norme per l'esecuzione delle linee elettriche aeree esterne;
- VISTO il D.P.R. 30/7/1950, n. 878 e s.m. concernente Norme di attuazione dello Statuto della Regione siciliana in materia di opere pubbliche ed in particolare gli articoli 1 e 2;
- VISTE la legge 7/8/1990, n. 241 e s.m.;
- VISTO il Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa emanato con D.P.R. 28/12/2000, n. 445;
- VISTO il Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità emanato con D.P.R. 8/1/2001, n. 327 e s.m., e in particolare, l'art. 20 comma 3 e l'art. 22 bis;
- VISTA la legge 22/2/2001, n. 36 recante Legge quadro sulla protezione dalle esposizioni a campi elettrici, magnetici ed elettromagnetici;
- VISTI gli artt. 95 e seguenti del D.lgs. 1/8/2003, n. 259 e s.m. recante Codice delle comunicazioni elettroniche;
- VISTA la legge 28/08/2004, n. 239, recante Norme sul riordino del settore energetico, nonché delega al Governo per il riassetto delle disposizioni vigenti in materia di energia;
- VISTI la L.R. 16/12/2008, n. 19 nonché il *Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16/12/2008 n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali di cui all'articolo 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n.3, emanato con DPRS 5/4/2022 n. 9;*
- VISTA la legge 23/7/2009 n. 99, recante disposizioni per lo sviluppo e l'internazionalizzazione delle imprese, nonché in materia di energia;
- VISTO il D.lgs. 6/9/2011, n. 159 e s.m., recante Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia;
- VISTA la L.R. 5/4/2011, n. 5 recante Disposizioni per la trasparenza, la semplificazione, l'efficienza, l'informatizzazione della pubblica amministrazione e l'agevolazione delle iniziative economiche, disposizioni per il contrasto alla corruzione ed alla criminalità organizzata di stampo mafioso, disposizioni per il riordino e la semplificazione della legislazione regionale;
- VISTO il D.P. Reg. Sicilia n. 48 del 18/07/2012 con il quale è stato approvato il Regolamento recante norme di attuazione dell'art. 105, comma 5, della L.R. n. 11/2010;
- VISTA la direttiva assessoriale prot. n. 4675/Gab del 29/07/2019 con la quale è stato disposto, ad integrazione del D.P.R.S n. 12 del 14/06/2016, nell'ambito della riorganizzazione e rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali (ex art. 49 c.1 L.R. n 9/15), che al Servizio 3 - Autorizzazioni del Dipartimento Energia, per una continuità amministrativa, venissero ascritte le competenze in merito agli "Adempimenti di cui al T.U. n. 1775/1933";
- VISTA la L.R. 21/05/2019, n. 7, recante Disposizioni per i procedimenti amministrativi e la funzionalità dell'azione Amministrativa;
- VISTO il Piano triennale per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza, aggiornamento 2020 - 2022 ed in particolare il § 4.12 rubricato Monitoraggio dei rapporti amministrazione / soggetti esterni, pubblicato sul sito internet istituzionale di questo Dipartimento regionale dell'energia;
- VISTO il Decreto Presidenziale del 05/04/2022, n. 9 che approva il Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16/12/2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali di cui all'articolo 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3;
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione n. 3937 del 10/09/2025 con il quale è stato conferito al dott. Carmelo Frittitta l'incarico di Dirigente generale del Dipartimento regionale dell'energia dell'Assessorato regionale dell'energia e dei servizi di pubblica utilità, in esecuzione della deliberazione di Giunta Regionale n. 253 del 04/09/2025;

VISTO il D.D.G. n. 3040 del 31/12/2025 con il quale il Dirigente Generale dott. Carmelo Frittitta ha conferito l'incarico di Dirigente ad interim del Servizio 3 "Autorizzazioni Infrastrutture e Impianti Energetici" del Dipartimento regionale dell'Energia, alla dott.ssa Mara Fais, con decorrenza dal 01/01/2026 al 31/03/2026;

VISTO il D.D.G. n. 69 del 26/01/2026 con il quale il Dirigente Generale ha delegato fra l'altro la dott.ssa Mara Fais, ad adottare gli atti e i relativi provvedimenti di competenza del Servizio 3;

VISTO il D.D.G. n. 440 del 19/04/2022, con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità ha autorizzato la Società La Fornace S.r.l. (di seguito Società) con sede legale in Cammarata (AG), C/da S. Isidoro P. I. 02821460843, è autorizzata ai sensi dell' art. 111 del R.D. 1/12/1933, n. 1775 e s.m.i., alla costruzione ed esercizio dell'impianto di utenza, la Società **e-distribuzione S.p.A.** è autorizzata alla realizzazione e l'esercizio dell'impianto di rete riguardante la linea elettrica e le relative opere di connessione necessarie per l'inserimento nella RTN dell'energia elettrica prodotta da un impianto fotovoltaico ricadente in C/da S. Isidoro nel Comune di Cammarata (AG), Foglio di mappa n. 87 particella n.169.

CONSIDERATO che con il succitato decreto n. 440 del 19/04/2022 è stato approvato il progetto definitivo dell'opera e che da tale approvazione ne è derivata la dichiarazione di pubblica utilità, ai sensi dell'art.12, T.U. espropri, D.P.R. n. 327/2001, sulle aree interessate dalla realizzazione dei lavori di che trattasi;

VISTO il D.D.G. n. 470 del 11/05/2023, con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento regionale dell'Energia ha prorogato di mesi 12 (dodici) l'inizio lavori per la realizzazione delle opere di rete

VISTO il D.R.S. n. 1366 del 13/06/2024, con il quale il Dirigente del Servizio 3 ad interim del Dipartimento regionale dell'Energia ha prorogato di mesi 12 (dodici) l'inizio lavori per la realizzazione delle opere di rete

VISTO il D.R.S. n. 3162 del 10/12/2024 con il quale si sono disposti a favore della Società La Fornace S.r.l. (di seguito Società) con sede legale in Cammarata (AG), C/da S. Isidoro P.I. 02821460843, l'occupazione temporanea d'urgenza preordinata all'esproprio/asservimento delle aree meglio descritte nel piano particolare e planimetrie catastali che costituiscono parti integranti allo stesso decreto e di autorizzare i tecnici incaricati e il personale d'aiuto ad accedere ed introdursi nei citati terreni per la redazione dei verbali di consistenza ed immissione in possesso;

VISTI i verbali di consistenza ed immissione in possesso redatti in data 17/04/2025, in esecuzione del D.D.G. di Occupazione d'Urgenza n. 3162 del 10/12/2024, con le medesime modalità di cui all'articolo 24, entro il termine di tre mesi dalla data di emanazione del decreto medesimo;

CONSIDERATO che i proprietari interessati dall'opera ha accettato le indennità offerte, nei termini previsti dall'art. 22-bis del DPR 327/01 e s.m.i. e la Società ha provveduto al pagamento delle stesse;

VISTA l'istanza del 28/04/2025, assunta al protocollo dipartimentale al n. 16282 del 29/04/2025, con la quale la La Fornace S.r.l. (di seguito Società) con sede legale in Cammarata (AG), C/da S. Isidoro P. I. 02821460843, chiede che venga emesso il decreto di servitù permanente e inamovibile di elettrodotto, per gli immobili ricadenti nel Comune di Cammarata (AG), di cui al piano particolare di esproprio/asservimento allegato alla predetta istanza;

Congiuntamente all'istanza la Società ha trasmesso la seguente documentazione:

- attestazione di versamento della tassa di concessione governativa per l'importo di € 180,76 effettuato dalla *Società* in data 06/03/2025 ai sensi del D.P.R. 26/10/1972, n. 641;
- Dichiarazione resa al fine della richiesta della prescritta informazione antimafia al Prefetto prevista dall'art. 91 D.lgs. n. 159/2011, compilata su modello predisposto dalla Prefettura UTG di Palermo;
- Dichiarazione che le Dette coinvolte hanno accettato il compenso;
- Verbali di accertamento dello stato di consistenza e Immissione nel possesso registrati all'Agenzia delle Entrate;

CONSIDERATO che il decreto di asservimento/esproprio può essere emanato entro il termine di cinque anni, decorrente dalla data in cui diventa efficace l'atto che dichiara la pubblica utilità dell'opera;

VISTA la richiesta di informazione antimafia prot. n. PR_AGUTG_ingresso_0051502_20250606 effettuata in data 06/06/2025 al Sistema di rilascio automatizzato delle certificazioni antimafia (SI.Ce.Ant.) attraverso consultazione della Banca dati nazionale unica della documentazione antimafia (BDNA), previa immissione diretta dei dati forniti dalla *Società* con la dichiarazione di cui al precedente visto, ai sensi dell'art. 99 comma 2-bis del *Codice antimafia*;

VISTA l'attestazione di versamento, relativa alla Tassa di Concessione Governativa, effettuata con Pago PA in data 17/04/2025 pari ad € 180,76;

VISTA la nota trasmessa con pec in data 19/01/2026, assunta al protocollo dipartimentale al n. 1808 del 20/01/2026, con la quale la Società La Fornace S.r.l. e la Società e-distribuzione S.p.A. hanno congiuntamente integrato l'istanza, richiedendo di emettere il decreto di imposizione di servitù a i sensi del D.P.R. n. 327/2001 in favore di e-distribuzione S.p.A.;

RITENUTO in ragione delle motivazioni suseposte dalle Società, di poter accogliere la superiore richiesta e di procedere all'emissione del decreto di imposizione di servitù permanente e inamovibile di elettrodotto sugli immobili siti nel Comune di Cammarata (AG), di proprietà delle ditte, concordatarie, di cui all'elenco composto da n. 1 (uno) fogli e trasmesso dalla società con nota assunta al protocollo D.R.E. n 42020 del 03/12/2025 che, allegato al presente Decreto, ne costituisce parte integrante e sostanziale.

DECRETA

- Art. 1) Sono costituiti in favore della Società e-distribuzione S.p.A., con sede legale in Via Domenico Cimarosa n. 4 – 00198 Roma, iscritta al Registro delle Imprese di Roma con il numero R.E.A. 922436 – C.F. 05779711000 e P.I. 15844561009 (di seguito “Società”), le servitù permanenti e inamovibili di elettrodotto e di accesso e passaggio pedonale e carraio sui beni immobili, interessati dalla ricostruzione di un elettrodotto MT in cavo aereo con una doppia terna sulla medesima palificazione, derivata da linea aerea in conduttori nudi esistente, per l'inserimento in entra-esci nella rete esistente di una cabina di consegna esistente (Cab. Russotto 2-211456), nel territorio del Comune di Cammarata (AG), e distinte al N.C.T. del medesimo comune al Foglio 87, p.lle n. 57, 116 e 123, al Foglio n. 88, p.la n. 25 di proprietà delle ditte di cui al piano particolare composto da n. 1 (uno) fogli (**Allegato A**), e rappresentati nello stralcio di mappa (**doc. allegato B**). Entrambi i documenti sono allegati al presente Decreto, e ne costituiscono parte integrante e sostanziale.
- Art. 2) Per i diritti nascenti dalla costituzione della servitù permanenti e inamovibili sopra costituite, le ditte interessate sono obbligate ad usare la fascia asservita compatibilmente con la presenza dell'elettrodotto, della viabilità di accesso e delle inerenti servitù ed in particolare a:
- non eseguire scavi che possano compromettere la sicurezza dell'elettrodotto e/o della viabilità di accesso;
 - non mettere a dimora o lasciare crescere piante arboree;
 - non erigere manufatti e costruzioni di qualunque genere, nonché collocare condutture interrate nelle aree asservite;
 - non praticare colture incompatibili con la presenza dell'elettrodotto e/o della viabilità di accesso, tenuto conto della collocazione dei cavi e della profondità del loro interramento;
 - non eseguire attività di coltivazione mediante utilizzazione di macchinari o attrezzi meccanici che possano compromettere la sicurezza delle persone, dell'elettrodotto e/o della viabilità di accesso;
- Art. 3) La costituzione delle servitù di elettrodotto, di accesso e passaggio pedonale e carraio conferisce alla Società la facoltà di:
- far accedere sui fondi asserviti il proprio personale e/o chi per esso, anche con i mezzi d'opera e di trasporto necessari alla costruzione, all'esercizio, alla sorveglianza, alla manutenzione dell'elettrodotto stesso e/o della viabilità di accesso e di compiere i relativi lavori senza alcun preavviso, con espressa facoltà di utilizzare, ove esistenti, strade od accessi del fondo servente. Scavare, posare sostegni e/o tubazioni ed eseguire tutti quei lavori necessari per la messa in opera dell'elettrodotto, de-ramificare e/o abbattere quelle piante che ad esclusivo giudizio della società concessionaria possano essere di impedimento alla realizzazione dell'elettrodotto e/o al passaggio e accesso pedonale e carraio, nonché apporre cippi segnalatori della presenza dell'elettrodotto.
- Art. 4) Il presente Decreto, a cura e spese della Società, sarà notificato alle ditte proprietarie nelle forme degli atti processuali civili.
- Art. 5) L'indennità di esproprio è determinata, come previsto dall'art. 50, comma 1, del D.P.R. 327/2001, in relazione al periodo di occupazione compreso tra la data di immissione in possesso e quella di deposito o di corresponsione dell'indennità di esproprio/asservimento.
- Art. 6) Il presente provvedimento acquisirà efficacia, decorsi trenta giorni dal compimento delle formalità, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26, comma 8, del D.P.R. n.327/2001 cit..
- Art. 7) Il presente decreto verrà notificato alla *Società* e pubblicato, ai sensi dell'art. 6 del D.Lgs. 14/03/2013, n. 33 nonché dell'art. 68, comma 5, della L.R. 12/8/2014, n. 21, come sostituito dall'art. 98, comma 6, della L.R. 7/5/2015, n. 9, sul sito *Internet* istituzionale del Dipartimento regionale dell'Energia.
- Art. 8) Al fine della piena efficacia del presente decreto la *Società* è onerata entro venti giorni dal ricevimento della nota di comunicazione di avvenuta emissione da parte di questo Dipartimento regionale dell'energia - Servizio 3 (di seguito *Serv. 3*), di porre in essere i seguenti adempimenti:
- provvedere alla registrazione del presente decreto in un ufficio ubicato in Sicilia dell'Agenzia delle entrate avendo cura di restituire al *Serv. 3* attestazione dell'avvenuta registrazione riportante gli estremi della registrazione stessa;
 - curarne la pubblicazione per estratto nella GURS, dandone comunicazione al *Serv. 3*;
 - notificarne copia a tutte le Ditte interessate, fornendo copia della notifica stessa (raccomandata e avviso di ricevimento) al Servizio 3 del D.R.E., ai sensi della normativa civilistica.

- Art. 9) Avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso gerarchico al Dirigente Generale del Dipartimento regionale dell'Energia ovvero ricorso giurisdizionale dinanzi il T.A.R. territorialmente competente, rispettivamente entro trenta e sessanta giorni dalla data di pubblicazione del provvedimento, da parte di chiunque vi abbia interesse.

Il Dirigente del Servizio 3
ad interim
dott.ssa Mara Fais

Il Responsabile del Procedimento
L'Assistente
p.i. Antonino Oddo