

OGGETTO: Impegno e liquidazione fattura n. 7 del 29/01/2026 di € 2.198,20 per oneri condominiali in favore di UTILIA srl. Archivio - 1

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO REGIONALE DELL'ENERGIA
E DEI SERVIZI DI PUBBLICA UTILITA'
DIPARTIMENTO REGIONALE DELL'ENERGIA
AREA GESTIONE RISORSE UMANE STRUMENTALI E FINANZIARIE

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA** la Legge Regionale 08/07/1977 n.47 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA** la Legge Regionale 28/12/1979 n.256 art.7;
- VISTA** la Legge Regionale 05 Gennaio 2026, n.1 Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2026. Legge di stabilità regionale 2026 -2028;
- VISTA** la Legge Regionale 05 Gennaio 2026, n. 2 Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026-2028.
- VISTO** l'art.68 della L.R. n.21 del 12/08/2014 e s.m.i.;
- VISTA** la legge 136 del 13/08/2010;
- VISTO** il Decreto legislativo 23 giugno 2011 n.118 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.P. Reg. n. 397 del 10/09/2025, con il quale il Presidente della Regione Siciliana ha conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Energia Dott..Carmelo Frittitta, giusta delibera della Giunta Regionale n. 253 del 04/09/2025;
- VISTO** il DDG n. 1235 del 22/5/2025 con il quale è stato conferito l'incarico di dirigente dell'Area Gestione Risorse Umane, Strumentali e Finanziarie del Dipartimento regionale dell'energia alla dott.ssa Mara Fais con decorrenza 1 giugno 2025 sino al 31 dicembre 2027;
- VISTO** il DDG n. 1256 del 23/5/2025 di approvazione del contratto individuale di lavoro sottoscritto tra il Dirigente Generale ing. Calogero Giuseppe Burgio e la dott.ssa Mara Fais Dirigente dell'Area Gestione Risorse Umane, Strumentali e Finanziarie del Dipartimento energia;
- VISTO** il DDG n. 1987 del 19/09/2025 con il quale Dirigente Generale Dott. Carmelo Frittitta delega i capitoli di spesa e di entrata ai Dirigenti di Aree e Servizi;
- VISTO** il contratto per scrittura privata di locazione ad uso governativo per l'immobile di Viale Campania n.36 Palermo sede di questo Dipartimento, stipulato in data 18/04/2011, tra il legale rappresentante della società Utilia e il Dirigente del Servizio Demanio dell'Amministrazione Regionale;
- VISTO** l'art 4 del contratto di cui sopra che prevede che le spese condominiali di gestione ed utenza sono a carico dell'Amministrazione Regionale nella misura prevista dalla legge e secondo il regolamento condominiale e saranno rimborsate al proprietario, su presentazione dei documenti giustificativi;
- VISTA** la fattura elettronica n. 7 del 29/01/2026 di € 2.198,20 della Utilia s.r.l., con sede legale in Milano, pervenuta al portale Unimatica e relativa a ribaltamento costi per occupazione sine titulo dell'archivio posto a -1 periodo 14/12/2025 al 13/01/2026 manutenzione ordinaria e riparazione parti comuni, ascensori, spurghi, antincendio,

ed emessa in regime di scissione dei pagamenti: imponibile € 1.801,80 + IVA € 396,40;

VISTA la nota prot. n.3619 del 02/02/2026 con la quale il consegnatario attesta che gli oneri condominiali esposti nella fattura di sopra sono stati regolarmente ribaltati come da contratto e dunque la spesa è esigibile e liquidabile;

ACCERTATA la regolarità della documentazione prodotta, che comprova il diritto del creditore a seguito del riscontro operato sulla regolarità della consulenza e sulla rispondenza della stessa ai requisiti quantitativi e qualitativi, ai termini ed alle condizioni pattuite; nonché il ducr on line prot. INAIL_52501804 con scadenza di validità 22/05/2026, con la dichiarazione che il soggetto risulta regolare nei confronti dell'Inps ed Inail;

ACCERTATO che i documenti di spesa prodotti sono formalmente e sostanzialmente corretti e conformi alla legge, compresi quelli di natura fiscale;

RITENUTO pertanto di dovere procedere all'impegno della somma necessaria a far fronte alla spesa di cui sopra per un importo complessivo pari ad € 2.198,20 salvo conguaglio da sottrarsi sulle prossime fatture, e alla contestuale liquidazione della stessa fattura;

CONSIDERATO che la disponibilità sul capitolo 254518, sia in termini di competenza che di cassa, risulta sufficiente al pagamento della somma di cui alla fattura sopra indicata;

D E C R E T A

- Art. 1)** Per i motivi descritti in premessa, **che si intendono integralmente riportati e trascritti**, è **impegna la somma complessiva di € 2.198,20** (duemilacentonovanotto/20) in favore della Utilia s.r.l. per la spesa di cui sopra che graverà sul **capitolo 254518 – codice SIOPE U.1.03.02.05.007** “*Spese per utenze e canoni diverse da energia elettrica e telecomunicazioni*” del bilancio passivo della Regione Siciliana - rubrica 3 del Dipartimento Regionale dell’Energia – **per l'esercizio finanziario 2026**.
- Art. 2)** **E' liquidabile la somma di € 2.198,20** relativa alla fattura n. 7 del 29/01/2026 emesse dalla ditta “**Utilia srl**” di cui imponibile € 1.801,80 + IVA € 396,40;
- Art. 3)** **E' disposto** il pagamento dell'**imponibile** relativa alla fattura n. 7 del 29/01/2026, emessa dalla ditta “Utilia srl.” pari ad **euro 1.801,80**, mediamente versamento sul conto corrente indicato nella dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari.
- Art. 4)** **E' disposto** il pagamento dell'**IVA** pari ad **396,40** mediante versamento sul conto corrente intestato alla Regione Siciliana.
- Art. 5)** Il presente decreto sarà trasmesso al responsabile del procedimento per pubblicazione sul sito istituzionale del dipartimento ai sensi del comma 5 dell' art. 68 della L.R. 21/2014 s.m.i., nonché ai fini dell'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione online, che costituisce condizione legale di efficacia del titolo legittimante delle concessioni ed attribuzione di importo superiore a mille euro nel corso dell'anno solare.
- Art. 6)** Il presente atto sarà trasmesso alla competente Ragioneria Centrale presso l' Assessorato Regionale dell' Energia e dei Servizi di pubblica utilità, per la registrazione ai sensi dell'art 9 della legge regionale del 15 aprile 2021 n. 9.

Palermo, 03/02/2026

Il cassiere
Rag. Roberto Oddo

Il Dirigente
Dott.ssa Mara Fais