

Oggetto: “Servizio di pulizia, sanificazione, disinfezione e derattizzazione dei locali della sede del Dipartimento Regionale di Protezione Civile della provincia di Agrigento”. Adesione alla Convenzione CUC - GARA ANAC 8155851 - Capitolo n. 116508 “spese per servizi ausiliari per il funzionamento” codice P.d.C. 1.03.02.13.002. CIG Originario Lotto 6: 8758713E9B - CIG Derivato: B4D1AC86C9 Liquidazione fattura n. 321/2 del 22.01.2026 all’O.E. L’OPE-ROSA S.p.A. Società Benefit Trimestre Ottobre-Novembre-Dicembre 2025



PRESIDENZA

Il Dirigente generale

- Visto** lo Statuto della Regione Siciliana;
- Visto** le leggi ed il regolamento sulla contabilità dello Stato;
- Vista** la L.R. 08/07/1977, n. 47 “norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana” e ss.mm.ii.;
- Vista** la Legge regionale 15 maggio 2000, n.10 che disciplina l’organizzazione dell’Amministrazione regionale;
- Vista** la Legge regionale 21 maggio 2019, n.7 recante “Disposizioni per i provvedimenti amministrativi e la funzionalità dell’azione amministrativa”;
- Visto** il D.lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e ss.mm.ii. concernente “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali”;
- Visto** il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36” Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;
- Visto** il D.P.R. 207/10 nelle parti tuttora vigenti;
- Visto** il D.P. Reg. n. 9 del 05 aprile 2022 pubblicato sulla GURS n. 25 Parte I del 01.06.2022, con il quale è stato emanato il “Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi all’articolo 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3”;
- Vista** la Legge 12 ottobre 2023 n. 12 recante “Recepimento del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36” pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana dell’20.10.2023, n. 44 (Supplemento Ordinario);
- Vista** la Circolare n. 11/2021 della Ragioneria Generale della Regione Siciliana relativa all’entrata in vigore a decorrere dal 01 luglio 2021 delle disposizioni di cui all’art. 9 “Snellimento dei controlli delle Ragionerie centrali della L.R. n.9 del 15 aprile 2021”;
- Vista** la L.R. n.1 del 05 gennaio 2026 “Legge di stabilità regionale 2026-2028”;
- Vista** la L.R. n.2 del 05 gennaio 2026, “Bilancio di previsione della Regione siciliana per il triennio 2026-2028.”;
- Vista** la Deliberazione n. 13 del 12 Gennaio 2026 “Legge Regionale 5 gennaio 2026 n. 2 - Bilancio di previsione della Regione Siciliana 2026/2028. Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 – 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori”;
- Vista** la Circolare n. 1 del 09.01.2026 “Accelerazione della spesa: liquidazione e pagamenti” del Dipartimento del Bilancio e Tesoro, Ragioneria Generale della Regione;”
- Visto** il D.P.Reg. 17 febbraio 2025, n.720 con cui il Presidente della Regione Siciliana, in esecuzione alla Delibera di Giunta Regionale n. 36 del 14 febbraio 2025, ha conferito all’Ing. Salvatore Cocina, l’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento della Protezione Civile della Presidenza della Regione Siciliana;
- Visto** il D.D.G. n. 723 del 13.08.2025 con la quale è stata nominata Dirigente del Servizio S.09 – Servizio Regionale di P.C. per la Provincia di Agrigento la Dottoressa Olimpia Campo;
- Visto** il D.D.G. n. 1143/S.09/DRPC Sicilia del 29.11.2024 con la quale: sono stati nominati l’Arch. Salvatore Fanara come RUP, l’I.D. Alfonso Cicero come D.E.C. e l’I.D. Valeria Abid come supporto al RUP; è stato autorizzato il RUP a contrarre e a prenotare le somme occorrenti sul Capitolo n. 116508 per l’affidamento dei servizi di pulizia della sede di Agrigento;
- Vista** la nota prot. n. 04323 del 28 luglio 2023, acquisita al protocollo del DRPC Sicilia al n. 33072 del 31 luglio 2023, dell’Ufficio Speciale della Centrale Unica di Committenza per l’Acquisizione di Beni e Servizi, con la quale è stato notificato il D.D. n. 144 del 27 luglio 2023 “di aggiudicazione definitiva della Procedura Aperta per l’affidamento dei servizi di Pulizia, sanificazione, disinfestazione e derattizzazione d’interesse per la Regione Siciliana in dodici (12) lotti (IIa Edizione) – Numero di gara ANAC 8155851, in cui sono indicati gli Operatori Economici aggiudicatari di ogni singolo lotto, con allegato gli elenchi delle sedi ripartiti nei lotti di aggiudicazione;
- Considerato** che la sede di Agrigento del DRPC Sicilia non è stata inserita nella gara ANAC 8155851 espletata dall’Ufficio Speciale della Centrale Unica di Committenza per l’Acquisizione di Beni e Servizi, e che per la stessa

Considerato che il contratto stipulato con la ditta affidataria scade in data 31.12.2024 e che il servizio di pulizia sanificazione, disinfezione e derattizzazione dei locali del DRPC Sicilia della provincia di Agrigento, in nessun caso può essere interrotto;

Vista la nota prot. n. 48382/S.09/DRPC Sicilia del 04.11.2024 con la quale il DRPC Sicilia chiede all'Ufficio Speciale della Centrale Unica di Committenza (CUC) per l'Acquisizione di Beni e Servizi, qualora non sia stato raggiunto il massimale previsto per il lotto interessato (Lotto n. 6), l'autorizzazione *"ad aderire alle Convenzione stipulate dalla CUC con gli aggiudicatari dei lotti interessati, e procedere, quindi, alla stipula dei contratti attuativi"*;

Vista la nota prot. n. 5741 del 07.11.2024, acquisita al protocollo del DRPC Sicilia al n. 49404 del 08.11.2024, dell'Ufficio Speciale della CUC, con la quale chiede di specificare i fabbisogni relativi al servizio in termini di mq e giornate lavorative annue;

Vista la nota prot. n. 49492/S.09/DRPC Sicilia del 11.11.2024 con la quale il DRPC Sicilia comunica, come richiesto dalla CUC, i fabbisogni in termini di mq e giornate lavorative annue;

Vista la nota pec del 11.11.2024, acquisita al protocollo del DRPC Sicilia al n. 49865 del 12.11.2024, con la quale la ditta L'OPEROSA spa, aggiudicataria del Lotto n. 6 della GARA ANAC NUMERO 8155851, ha comunicato i dati delle convenzioni stipulate;

Vista la nota prot. n. 5811 del 12 novembre 2024, acquisita al protocollo del DRPC Sicilia al n. 50454 del 14.11.2024, dell'Ufficio Speciale della CUC, che autorizza il DRPC Sicilia *"ad aderire alla Convenzione per il lotto n. 6, e procedere, previa acquisizione di preventivo, alla stipula del relativo contratto attuativo, nei limiti della quantità massima complessiva stabilita dalla Convenzione ed ai prezzi e condizioni ivi previsti, con cura di rendicontazione in merito"*;

Visto il D.D.G. n. 1143/S.09/DRPC Sicilia del 29.11.2024 per la prenotazione della complessiva somma di € 124.994,30 per il **"Servizio di pulizia della sede territoriale di Agrigento del DRPC Sicilia sita in Via Giovanni XXIII n°188 per il Triennio 2025/2027"** da gennaio 2025 fino a dicembre 2027, da imputare nelle annualità come di seguito specificato:

Esercizio finanziario in corso anno 2024	€	35,00
Esercizio finanziario anno 2025	€	41.653,10
Esercizio finanziario anno 2026	€	41.653,10
Esercizio finanziario anno 2027	€	41.653,10
TOTALE IMPEGNO PLURIENNALE	€	124.994,30

Considerato che con nota prot. n. 54244/S.09/DRPC Sicilia del 04.12.2024 è stato richiesto alla Ditta L'OPEROSA spa, aggiudicataria del Lotto n. 6 della GARA ANAC NUMERO 8155851 la formalizzazione di un *"Piano Dettagliato di Intervento"* al fine dell'eventuale attivazione dei servizi;

Considerato che con nota pec prot. 3174/CONV/GM del 10.12.2024, assunta al prot. 55682 del DRPC Sicilia in data 10.12.2024, la Ditta L'OPEROSA spa ha trasmesso la documentazione da condividere e controfirmare ai fini dell'adesione alla Convenzione per il triennio 2025 – 2026 fino al 26.07.2027;

Considerato che con nota prot. n. 55903/S.09/DRPC Sicilia del 11.12.2024 è stato trasmesso alla Ditta L'OPEROSA spa, il *"Piano Dettagliato di Intervento"* firmato dal RUP per accettazione e condivisione, con gli importi come di seguito specificati:

ANNUALITA'				ANNO 2025		ANNO 2026		ANNO 2027 dal 01.01.2027 al 26.07.2027	
SEDE DRPC AGRIGENTO via Giovanni XXIII n. 188		Superficie in mq	Importo unitario € mq/gg	Numero giorni lavorativi annui (2025)	Prezzo annuo complessivo	Numero giorni lavorativi annui (2026)	Prezzo annuo complessivo	Numero giorni lavorativi annui (2027)	Prezzo annuo complessivo
Uffici		1.110,47	€ 0,0857	252	€ 23.982,15	252	€ 23.982,15	143	€ 13.608,92
Aree comuni		193,75	€ 0,0857	252	€ 4.184,30	252	€ 4.184,30	143	€ 2.374,43
W.C.		81,33	€ 0,0857	252	€ 1.756,44	252	€ 1.756,44	143	€ 996,71
Archivi e magazzini		135,91	€ 0,0285	252	€ 976,11	252	€ 976,11	143	€ 553,90
Superfici scoperte, piazzali e scivoli		396,00	€ 0,0214	84	€ 711,85	84	€ 711,85	49	€ 415,25
Rampe carrabili, autorimesse		-	€ 0,0254	84	€ -	84	€ -	49	€ -
Locali tecnici		55,00	€ 0,0285	84	€ 131,67	84	€ 131,67	49	€ 76,81
TOTALE IMPORTO ANNUALE PULIZIA (IVA esclusa)				Totale 2025	€ 31.742,52	Totale 2026	€ 31.742,52	Totale 2027	€ 18.026,01
INTERVENTI SERVIZI ACCESSORI ANNUALI DI DERATTIZZAZIONE e DISINFESTAZIONE		1.972,46	€ 0,3360	6	€ 3.976,48	6	€ 3.976,48	3	€ 1.988,24
TOTALE IMPORTO ANNUALE DI PULIZIE - DERATTIZZAZIONE e DISINFESTAZIONE				€ 35.719,00		€ 35.719,00		€ 20.014,25	
IMPORTO TRIENNALE - anni 2025 - 2026 e frazione 2027				€ 91.452,24		Importi complessivi convenzione periodo dal 01.01.2025 al 26.07.2027			
TOTALE IVA al 22% (su Euro 91.452,24)				€ 20.119,49					
TOTALE IMPORTO COMPRENSIVO DI IVA al 22%				€ 111.571,73					

dal cui importo complessivo triennale (periodo dal 01.01.2025 al 26.07.2027), inferiore rispetto ad € 124.994,30 di cui al DDG 1143/S.09/DRPC Sicilia del 29.11.2024, ne discende il seguente QTE:

RIEPILOGHI ECONOMICI CONTRATTUALI	IMPORTI AL NETTO	
	Somme a disp. dell'Amm.ne	Importo Triennale Lordo
Importi complessivi (IVA esclusa)		€ 89.622,24
Oneri sicurezza		€ 1.830,00
Importo Totale (incluso Oneri)		€ 91.452,24
SOMME A DISP. Dell'AMM.NE		
IVA 22%	€ 20.119,49	
Oneri ex art. 45 co. 2 del D.Lgs. n.36/2023	€ 1.829,04	
Spese strumentali (att.tecniche, sopr., ecc.)	€ 914,52	
Contributo ANAC	€ 35,00	
Totale Somme a Disp. dell'Amm.ne	€ 22.898,06	€ 22.898,06
Totale al lordo compreso IVA		€ 114.350,30
TOTALE DA IMPEGNARE		€ 114.350,30

e che secondo i calcoli sopra riportati si ricava che il fabbisogno per effettuare il “servizio di pulizia della sede territoriale di Agrigento del DRPC Sicilia sita in Via Giovanni XXIII n°188 per il Triennio dal 01.01.2025 al 26.07.2027 è pari a **Euro 114.350,30**;

Visto il contratto attuativo trasmesso dalla ditta L'OPEROSA Spa con pec in data 16.12.2024, assunto al prot. 56433 del DRPC Sicilia in pari data, firmato dal rappresentante della ditta L'OPEROSA spa e dal RUP incaricato, per la complessiva somma di € 114.350,30, per il “Servizio di pulizia della sede territoriale di Agrigento del DRPC Sicilia sita in Via Giovanni XXIII n°188 per il Triennio dal 01.01.2025 al 26.07.2027, Approvato dal RUP incaricato con Determina n. 412 – Iride del 16.12.2024;

Visto il D.D.G. n. 1406/S.09/DRPC Sicilia del 23.12.2024, impegno n. 46, con la quale si prende atto della Determina del RUP n. 412 del 16.12.2024, si approva il PDI e il contratto attuativo, trasmesso dalla ditta L'OPEROSA Spa con pec del 16.12.2024, assunta al prot. 56433 del DRPC Sicilia in data 16.12.2024, firmato dal rappresentante della ditta L'OPEROSA spa e dal RUP incaricato e si impegna la complessiva somma di € 114.350,30 così ripartita per esercizio finanziario:

Esercizio finanziario in corso anno 2024	€	35,00
Esercizio finanziario anno 2025	€	44.648,75
Esercizio finanziario anno 2026	€	44.648,75
Esercizio finanziario anno 2027	€	25.017,80
TOTALE IMPEGNO PLURIENNALE	€	114.350,30

per il “Servizio di pulizia della sede territoriale di Agrigento del DRPC Sicilia sita in Via Giovanni XXIII n°188 per il Triennio dal 01.01.2025 al 26.07.2027” sul capitolo **116508** “spese per servizi ausiliari per il funzionamento” codice P.d.C. 1.03.02.13.002:

Vista la fattura n. 321/2 del 22.01.2026 relativa al servizio prestato nell'anno 2025 mesi di ottobre-novembre e dicembre, dell'importo complessivo di **€ 10.894,28** di cui **€ 7.935,63** di imponibile per pulizia uffici, **€ 994,11** di imponibile per derattizzazione e disinfestazione ed IVA al 22% sull'importo di **€ 8.929,74** pari a **€ 1.964,54** (scissione pagamenti);

Vista l'attestazione di regolare esecuzione del servizio del DEC della Sede di Agrigento rilasciata in data 12.01.2026 per il trimestre ottobre-novembre e dicembre dell'anno 2025;

Vista l'attestazione di regolare esecuzione del RUP del 12.01.2026;

Vista la Determina del R.U.P. n. 19/2026/S.09/IRIDE del 29.01.2026 di liquidazione della fattura n. 321/2 del 22.01.2026 relativa al periodo ottobre-novembre e dicembre dell'anno 2025 del “Servizio di pulizia, derattizzazione e sanificazione della sede territoriale di Agrigento del DRPC Sicilia sita in Via Giovanni XXIII n°188” emessa dalla Ditta “L'OPEROSA spa – CF/P.IVA - n. 04269490266 - con sede in Via Don Minzoni n. 2 – 40057 Granarolo dell'Emilia (BO), dell'importo complessivo di **€ 10.894,28** di cui **€ 7.935,63** di imponibile per pulizia uffici, **€ 994,11** di imponibile per derattizzazione e sanificazione ed IVA al 22% sull'importo di **€ 8.929,74** pari a **€ 1.964,54** (scissione pagamenti);

Vista la verifica della regolarità contributiva con DURC on line prot. INAIL_52420164 del 19.01.2026 con scadenza validità 19.05.2026, della Ditta “L'OPEROSA spa – CF/P.IVA - n. 04269490266 - con sede in Via Don Minzoni n. 2 – 40057 Granarolo dell'Emilia (BO);

Vista la richiesta identificativo univoco n. **202600000629354** del 27.01.2026 verifica effettuata ai sensi dell'art. 48 bis del DPR 602/73 dalla quale la ditta “L'OPEROSA spa – CF/P.IVA - n. 04269490266 - con sede in Via Don Minzoni n. 2 – 40057 Granarolo dell'Emilia (BO), risulta soggetto non inadempiente;

Vista il Documento di verifica della CCIAA di Bologna N. P V9305061 del 26.01.2026;

Vista l'iscrizione dell'Impresa L'OPEROSA spa – CF/P.IVA - n. 04269490266 - con sede in Via Don Minzoni n. 2 – 40057 Granarolo dell'Emilia (BO) negli elenchi di fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa, relativamente ai settori richiesti ed in oggetto specificati nelle white list provinciali di questa Prefettura, con riferimento ai settori previsti dall'art. 1 comma 53 della Legge 190/2012 e s.m.i. e nelle white list ricostruzione post-sisma relativamente agli ulteriori settori individuati dal Presidente della Regione Emilia Romagna - Commissario delegato alla ricostruzione con l'ordinanza n. 91/2012;

Vista le dichiarazioni rese dalla ditta “L'OPEROSA spa – CF/P.IVA - n. 04269490266 - con sede in Via Don Minzoni n. 2 – 40057 Granarolo dell'Emilia (BO), sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 de/la L. 136/2010 e ss.mm.ii.;

Ritenuto di dover procedere alla liquidazione della fattura n. 321/2 del 22.01.2026 per la complessiva somma di € **10.894,28** di cui € 8.929,74 per imponibile ed € 1.964,54 per IVA al 22% per il “*Servizio di pulizia, derattizzazione e sanificazione della sede territoriale di Agrigento del DRPC Sicilia sita in Via Giovanni XXIII n°188*” CIG Derivato: B4D1AC86C9 – quarto trimestre – ottobre-novembre e dicembre 2025;

Tutto quanto sopra visto, considerato, valutato e ritenuto

D E C R E T A

- Art. 1** Per quanto in premessa, si prende atto della Determina del R.U.P. n. 19/2026/S.09/IRIDE del 29.01.2026 di liquidazione fattura n. 321/2 del 22.01.2026 quarto trimestre – ottobre-novembre e dicembre 2025, emessa dall’impresa L’OPEROSA spa – CF/P.IVA - n. 04269490266 - con sede in Via Don Minzoni n. 2 – 40057 Granarolo dell’Emilia (BO), dell’importo complessivo di € **10.894,28** di cui € 7.935,63 di imponibile per pulizia uffici, € 994,11 di imponibile per derattizzazione e disinfestazione ed IVA al 22% sull’importo di € 8.929,74 pari a € 1.964,54 (scissione pagamenti) a valere sul capitolo **116508** “Spese per servizi ausiliari per il funzionamento” codice P.d.C. 1.03.02.13.002 del Bilancio della Regione Siciliana, Rubrica 4, da imputare sull’Esercizio Finanziario dell’Anno 2025, codice P.d.C. 1.03.02.13.002, sul D.D.G. n.1406/S.09/DRPC Sicilia del 23.12.2024, impegno n. 46/2025 - CIG: B4D1AC86C9.
- Art. 2** Si liquida la fattura n. 321/2 del 22.01.2026 quarto trimestre – ottobre-novembre e dicembre 2025, emessa dall’impresa L’OPEROSA spa – CF/P.IVA - n. 04269490266 - con sede in Via Don Minzoni n. 2 – 40057 Granarolo dell’Emilia (BO), dell’importo complessivo di € **10.894,28** di cui € 7.935,63 di imponibile per pulizia uffici, € 994,11 di imponibile per derattizzazione e sanificazione ed IVA al 22% sull’importo di € 8.929,74 pari a € 1.964,54 (scissione pagamenti) che graverà sul D.D.G. n.1406/S.09/DRPC Sicilia del 23.12.2024, impegno n. 46/2025 a valere sul capitolo **116508** “Spese per servizi ausiliari per il funzionamento” codice P.d.C. 1.03.02.13.002 del Bilancio della Regione Siciliana, Rubrica 4, da imputare sull’Esercizio Finanziario dell’Anno 2025.
- Art. 3** La somma per imponibile di cui al precedente articolo, sarà erogata mediante emissione di Mandato di pagamento di € **€ 8.929,74** in favore della Ditta “L’OPEROSA spa – CF/P.IVA - n. 04269490266 - con sede in Via Don Minzoni n. 2 – 40057 Granarolo dell’Emilia (BO), da versare sul conto corrente bancario - avente IBAN come indicato nella dichiarazione flussi finanziari.
- Art. 4** Di versare l’IVA per un importo pari ad € **1.964,54** in favore della Regione Siciliana mediante versamento in entrata del Bilancio Regionale – capo X – capitolo 7500.
- Art. 5** Il presente decreto sarà pubblicato per esteso sul sito istituzionale della Regione Siciliana ai sensi dell’art. 68 comma 5 della L.R. n.21/2014, come sostituito dall’art. 98 comma 6 della Legge Regionale n.9 del 07.05.2015, a pena di nullità dell’atto ed altresì, trasmesso alla Ragioneria Centrale della Presidenza per la registrazione, ai sensi dell’art. 9 della Legge Regionale n. 9 del 15.04.2021.

Il Responsabile Unico del Progetto
Funzionario del Servizio S.09
(Arch. Salvatore Fanara)

La Dirigente del Servizio S.09
(Olimpia Campo)

Il Dirigente Generale del DRPC Sicilia
(Ing. Salvatore Cocina)