

D.D.G. n. 167/ 2026



REGIONE SICILIANA

Assessorato regionale delle Infrastrutture e della Mobilità

Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti

via Leonardo da Vinci, 161

90145 **P A L E R M O**

www.regione.sicilia.it/infrastrutture

PEC: dipartimento.infrastrutture@certmail.regione.sicilia.it

Servizio 5 – Politiche Urbane e Abitative

Istituto Autonomo per le Case Popolari di Catania. “Ristrutturazione di 4 unità immobiliari in via Nuovalucello, in Catania”

Codice Unico di Progetto (CUP): G62D17000170006

Codice Caronte: SI_1_18101

DECRETO DI CHIUSURA INTERVENTO

IL DIRIGENTE GENERALE

- Visto** lo Statuto della Regione Siciliana;
- Vista** la Legge Regionale 29 dicembre 1962 n. 28 riguardante “*Ordinamento del Governo e dell’amministrazione centrale della Regione Sicilia*”;
- Vista** la Legge Regionale 8 luglio 1977 n. 47 “*Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana*” e successive modifiche ed integrazioni;
- Vista** la Legge Regionale 10 Aprile 1978 n. 2 riguardante “*Nuove norme per l’ordinamento del Governo e dell’Amministrazione della regione*”;
- Vista** la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss.mm.ii. “*Nuove norme sul procedimento amministrativo*”;
- Vista** la L.R. 15 maggio 2000 n. 10;
- Visto** il D. Lgs. N. 188 del 23/06/2011 e ss.mm.ii;
- Visto** in particolare il punto 3.12 dell’allegato 4.2 del D. Lgs. N. 118/2011 che prevede che “*Le entrate UE sono accertate distintamente per la quota finanziata direttamente dalla UE e per la quota di cofinanziamento nazionale/statale, attraverso i fondi di rotazione, regionale o di altre amministrazioni pubbliche), a seguito dell’approvazione, da parte della Commissione Europea, piano economico-finanziario e imputate negli esercizi in cui l’ente ha programmato di eseguire la spesa. Infatti, l’esigibilità del credito dipende dall’esecuzione della spesa finanziata con i fondi comunitari (UE e nazionali). L’eventuale erogazione di acconti è accertata nell’esercizio in cui è incassato l’acconto*”;
- Vista** la legge Regionale 12 Luglio 2011, n. 12 e ss.mm.ii;
- Visto** il Decreto del Presidente della Regione Siciliana 31 gennaio 2012, n. 13 “*Regolamento di esecuzione ed attuazione della Legge Regionale 12 luglio 2011 n. 12*”;

Visto	il Regolamento (UE, EURATOM) n. 966/2012 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 25 Ottobre 2012 e ss.mm.ii., che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione;
Visto	il Reg. (UE) n. 1301/2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 17.12.2013, che abroga il Regolamento (CE) n. 1080/2006, relativo al Fondo europeo di sviluppo regionale e le disposizioni specifiche concernenti l'obiettivo " <i>Investimenti a favore della crescita e dell'occupazione</i> " e in particolare, l'art. 7, paragrafo 4, ove individua le Autorità Urbane quali " <i>responsabili dei compiti relativi almeno alla selezione delle operazioni</i> ";
Visto	il Reg. (UE) n. 1303/2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 17.12.2013, recante - tra le altre - disposizioni comuni e disposizioni generali sui Fondi strutturali Europei, che abroga il regolamento (CE) n. 1083/2006 del Consiglio e ss.mm.ii;
Visto	il Regolamento delegato (UE) 480/2014 della Commissione, del 3 marzo 2014, che integra il regolamento (UE) n. 1303/2013;
Visti	i Regolamenti di esecuzione (UE) 215/2014 del 7 marzo 2014 e 288/2014 del 25 febbraio 2014 della Commissione recante modalità di applicazione del regolamento (UE) n. 1303/2013 del Parlamento europeo e del Consiglio recante disposizioni comuni sui Fondi strutturali;
Visto	il Regolamento di esecuzione (UE) n. 821/2014 del 28 luglio 2014 della commissione recante modalità di applicazione del regolamento (UE) n. 1303/2013 del Parlamento europeo e del Consiglio per quanto riguarda le modalità dettagliate per il trasferimento e la gestione dei contributi dei programmi, le relazioni sugli strumenti finanziari, le caratteristiche tecniche delle misure di informazione e di comunicazione per le operazioni e il sistema di registrazione e memorizzazione dei dati;
Vista	la Legge Regionale 12 agosto 2014 n. 21 e ss.mm.ii. recante anche norme in materia di trasparenza e di pubblicità dell'attività amministrativa";
Visto	l'accordo di Partenariato 2014 - 2020 tra Unione Europea ed Italia adottato con Decisione di Esecuzione della Commissione C(2018) 598 final che modifica la decisione di esecuzione n. C(2014) 8021 del 29.10.2014, nel cui ambito viene assegnata la dotazione Programma Operativo FESR 2014-2020 della Regione Siciliana;
Visto	il comma 6 dell'art. 98 della L.R. 7 maggio 2015 n. 9 che ha sostituito il comma 5 dell'art. 68 della L.R. n. 21/2014;
Vista	la Decisione della Commissione Europea n. C (2015) 5904 del 17/08/2015 che approva il Programma Operativo FESR Sicilia 2014-2020;
Vista	la Deliberazione della Giunta Regionale n. 267 del 10/11/2015 " <i>Programma Operativo FESR Sicilia 2014/2020. Decisione C(2015) 5904 del 17/08/2015 – Adozione definitiva</i> " con la quale è stato adottato il Programma Operativo FESR Sicilia 2014/2020;
Vista	la Deliberazione della Giunta Regionale n. 267 del 27/07/2016 – approvazione quadro definitivo relativo al PO FESR 2014-2020 – ripartizione delle risorse per Centri di Responsabilità e obiettivi tematici-approvazione;
Viste	la Deliberazione di Giunta Regionale n. 385 del 22 novembre 2016 " <i>Programma Operativo FESR Sicilia 2014/2020 – Manuale di attuazione</i> " e n. 103 del 6 marzo 2017, " <i>Programma Operativo FESR Sicilia 2014/2020 – Manuale di attuazione-modifiche</i> " e ss.mm.ii;
Vista	la Deliberazione n. 106 del 6 marzo 2017 con la quale la Giunta Regionale del Governo ha approvato la versione definitiva del manuale delle procedure e della Pista di controllo dell'Autorità di Certificazione dei programmi cofinanziati dalla Commissione Europea per la programmazione FESR 2014-2020;
Visto	il D.D.G. n. 174 del 22 maggio 2017, del Dipartimento della Programmazione, registrato dalla Corte dei Conti, reg. 1, foglio 82, dell'8 giugno 2017, con il quale sono state approvate le piste di controllo del PO FESR Sicilia 2014/2020 e ss.mm.ii;
Visto	il D.D.G. n. 183 del 29 maggio 2017 del Dipartimento Programmazione, relativo all'adozione della manualistica per il PO FESR Sicilia 2014/2020;
Visto	il D.P.R. n. 22 del 28 febbraio 2018 " <i>Regolamento recante i criteri sull'ammissibilità delle spese per i programmi cofinanziati dai Fondi strutturali di investimento europei (SIE) per il periodo di programmazione 2014/2020</i> ";

Vista	la Deliberazione di Giunta Regionale n. 369 del 12/10/2018 che ha approvato le modifiche al PO FESR Sicilia 2014/2020;
Vista	la Deliberazione di Giunta Regionale n. 522 del 18/12/2018 che ha approvato l'aggiornamento del <i>"Documento di Programmazione attuativa del PO FESR Sicilia 2014/2020"</i> ;
Visto	il Regolamento (UE) 460/2020 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 30 marzo 2020 che modifica i regolamenti (UE) n. 1301/2013 (UE) n. 1303/2013 e (UE) n. 508/2014;
Visto	il Regolamento (UE) 558/2020 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 23 aprile 2020 che modifica i regolamenti (UE) n. 1301/2013 e (UE) n. 1303/2013;
Visto	il documento <i>"Indicazioni operative per le Autorità di Gestione e le autorità di Audit per l'esecuzione delle verifiche di rispettiva competenza sulle operazioni attuate per fronteggiare l'emergenza sanitaria"</i> del MEF IGRUE unitamente all'Agenzia per la Coesione Territoriale, prot. n. 5459 del 29.04.2021, che fornisce orientamenti di carattere generale in materia di controllo di I e II livello delle operazioni connesse all'emergenza sanitaria;
Visto	il D.D.G. n. 265/A5 del 18/05/2021 del DPR con il quale viene adottato il <i>"Documento di Programmazione Attuativa"</i> del PO FESR Sicilia 2014/2020 e ss.mm.ii;
Visto	il Decreto del Dirigente Generale n. 927 del 19 ottobre 2022 del Dipartimento Regionale della Programmazione di adozione del <i>"Manuale per l'attuazione del Programma Operativo FESR Sicilia 2014-2020, Versione Ottobre 2022"</i> ;
Visti	gli allegati 9 e 9.1 del <i>"Manuale per l'attuazione del Programma Operativo FESR Sicilia 2014-2020, Versione Ottobre 2022 riportanti indicazioni per i Retrospettivi"</i> ;
Visto	il D.P. Reg. n. 451 del 13 febbraio 2023, in esecuzione della Deliberazione della Giunta regionale n. 87 del 10.02.2023, con il quale è stato conferito all'Arch. Salvatore Lizzio l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture della mobilità e dei Trasporti dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, ed il D.P. Reg. n. 4351/FP del 27.09.2024 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n. 307 del 12.09.2024, è stato prolungato allo stesso il servizio e l'incarico di Dirigente Generale del suddetto Dipartimento fino al 31 dicembre 2026;
Visto	il decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti n. 39 del 16 gennaio 2026, con il quale è stato conferito all'ing. Giancarlo Teresi, l'incarico ad interim di Dirigente del Servizio 5 - Politiche Urbane e Abitative, con decorrenza 12 gennaio 2026;
Vista	la L.R. n. 1 del 5 gennaio 2026 <i>"Legge di stabilità regionale 2026-2028"</i> , pubblicata sulla G.U.R.S. n. 2, Parte I ^a , del 9 gennaio 2026;
Vista	la L.R. n. 2 del 5 gennaio 2026 <i>"Bilancio di previsione della Regione siciliana per il triennio 2026-2028"</i> , pubblicata sul supplemento ordinario della G.U.R.S. n. 2, Parte I ^a , del 9 gennaio 2026;
Visto	il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante <i>"Codice dei contratti pubblici"</i> pubblicato sul supplemento ordinario alla Gazzetta Ufficiale n. 91 del 19 aprile 2016;
Vista	la nota n. 6008 del 3 maggio 2023 con la quale il Dipartimento della Programmazione – Area 4 Controlli, ha trasmesso il D.D.G. n. 293 DPR del 3 maggio 2023 di approvazione del documento <i>"Programma Operativo FESR Sicilia 2014/2020 – Descrizione delle funzioni e delle procedure in atto per l'Autorità di Gestione e per l'Autorità di Certificazione (Si.Ge.Co.)"</i> , versione maggio 2023 e ss.mm.e ii;
Vista	la Decisione C (2023)8297 final del 27/11/2023 che approva la riprogrammazione del Programma Operativo FESR Sicilia 2014-2020;
Visto	il Manuale per i controlli di primo livello del Programma Operativo FESR Sicilia 2014/2020 aggiornato con D.D.G. 29/A7 del 22 febbraio 2022 e ss.mm.e ii. dal Dipartimento della Programmazione;
Visto	l'Obiettivo Tematico 9 ed in particolare l'Azione 9.4.1.del PO FESR 2014/2020 e la relativa operazione Istituto Autonomo per le Case Popolari di Catania <i>"Ristrutturazione di 4 unità immobiliari in via Nuovalucello, in Catania"</i> ;

- Visto** il D.D.G. n. 3321 del 19/12/2017, con il quale è stata approvata e ammessa, tra le altre, a finanziamento l'operazione denominata "Ristrutturazione di 4 unità immobiliari in via Nuovalucello, in Catania" sulla Azione Asse 9 "Inclusione Sociale e lotta alla povertà", Obiettivo Tematico 9, Priorità d'investimento 9.b, Azione 9.4.1. CUP G62D17000170006 Codice Caronte SI_1_18101; ed altresì è stato assunto l'impegno per un importo di euro 218.037,60 a valere sul capitolo 672160 del bilancio della Regione Siciliana esercizio finanziario 2017;
- Visto** il D.D.G. n. 609 del 23/03/2018 con il quale è stata approvata la Convenzione – sottoscritta in data 21 marzo 2018 - regolante i rapporti tra la Regione Siciliana, Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti e l'Istituto Autonomo Case Popolari di Catania, per la realizzazione del progetto di "Ristrutturazione di 4 unità immobiliari in via Nuovalucello, in Catania" dell'importo pari a €. 218.037,60 – Codice CUP G62D17000170006 Codice Caronte SI_1_18101;
- Visto** il D.R.S. n. 281 del 11/03/2019 con il quale, in conformità alla pista di controllo della Azione 9.4.1.del PO FESR 2014/2020, si è preso atto del contratto di appalto rep. n. 657 del 12/12/2018 stipulato tra l'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Catania e la Ditta Miredil S.r.l. con sede in Trappeto (PA) in via Trapani n. 60 con P.IVA. 06304340828 aggiudicataria dei lavori di "Ristrutturazione di 4 unità immobiliari in via Nuovalucello, in Catania", ed è stato rideterminato in € 154.131,45 l'importo netto per la realizzazione dei lavori riducendo l'impegno originariamente assunto sul capitolo 672160 con il sopracitato D.D.G. n. 3321/2017 di € 63.906,14 pari al ribasso d'asta del 40,0128%;
- Vista** la Determina dirigenziale n. 644 del 16/10/2025 dell'IACP di Catania di presa atto formale dell'approvazione degli atti di contabilità finale e del Certificato di regolare esecuzione dei lavori di che trattasi;
- Vista** la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 16 del 30/05/2025 con la quale si conferma che il progetto è funzionante, completato e in uso ossia fruito dai destinatari della Linea di intervento del PO; assume la responsabilità di quanto previsto dall'art 61 del Reg (UE) n.1303/2013 in materia di entrate nette; il rispetto degli obblighi previsti dall'art. 71 del Reg (CE) n.1303/2013 in tema di stabilità delle operazioni, il rispetto in materia di informazione e pubblicità di quanto previsto dall'allegato XII del Reg (CE) n.1303/2013, il caricamento e la validazione sul sistema informativo Caronte di tutti gli impegni giuridicamente vincolanti (IGV), pagamenti e relativi giustificativi, dei dati di avanzamento fisico e procedurale nonché della documentazione per la quale è previsto un caricamento da parte del Responsabile Esterno Operazioni (REO), assumendo l'obbligo di conservazione della documentazione di progetto per almeno tre anni dalla chiusura del Programma Operativo, fermi restando gli altri obblighi in tema di conservazione della documentazione previsti dalle vigenti normative e che approva la relazione conclusiva sulle attività di progetto attestando la congruità e la coerenza delle opere con quanto finanziato a valere sul PO FESR 14/20 e altresì il Quadro economico finale dei lavori di seguito riportato:

QTE finale

DESCRIZIONE	IMPORTO	TOTALE
A. LAVORI		
A.1 Lavori soggetti a ribasso	€ 95.776,61	
A.2 Oneri sulla sicurezza	€ 3.249,15	
Lavori al netto		€. 99.025,76
B. SOMME A DISPOSIZIONE		

B.1 Competenze tecniche	€. 9.305,21	
B.2 I.V.A. 10% di "A"	€. 9.902,58	
B.3 Oneri di conferimento a discarica	€. 5.257,30	
B.4 attività di divulgazione + ANAC	€. 4.202,55	
		€. 28.667,64
TOTALE		€. 127.693,40
Economie ribasso + economie IVA+ economie varie		€. 90.344,20
IMPORTO TOTALE PROGETTO		€. 218.037,60

- Viste** le note prot.n. 60337 del 03/12/2019 e n. 55110 del 19/10/2021 con le quali è stata comunicata l'ammissione alla rendicontazione del Programma della intera somma di € 127.693,40 a fronte dello stesso importo attestato dal beneficiario con nota prot. n. 4003 del 28/05/2020 pari a € 127.693,40;
- Considerato** che con Decisione C(2022) 8836 *final* del 7/12/2022 pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea C474/01 del 14.12.2022, la Commissione Europea, ha approvato gli orientamenti sulla chiusura dei Programmi Operativi adottati per beneficiare dell'assistenza del Fondo europeo di sviluppo regionale, del Fondo sociale europeo, del Fondo di coesione e del Fondo europeo per gli affari marittimi e la pesca (2014-2020);
- Vista** la nota prot. n. 6164 del 13/05/2024 del Dipartimento Regionale della Programmazione "PO FESR Sicilia 2014-2020 – Indirizzi generali per la chiusura delle operazioni - Integrazione" con la quale, tra l'altro è stato trasmesso lo schema di decreto di chiusura dei progetti imputati al PO FESR 2014/2020;
- Ritenuto** di dover prendere atto del quadro economico finale dell'intervento di che trattasi di cui alla Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 16 del 30/05/2025 dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Catania;
- Ritenuto** di dover determinare la quota ammissibile al finanziamento del PO FESR 2014/2020 Obiettivo Tematico 9, Priorità d'investimento 9.b, Azione 9.4.1 pari a € 127.693,40

DECRETA

- Art. 1** Per le motivazioni indicate in premessa, si prende atto della Determina dirigenziale n. 644 del 16/10/2025 dell'IACP di Catania di presa atto formale dell'approvazione degli atti di contabilità finale e del Certificato di regolare esecuzione e altresì della Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 16 del 30/05/2025 che approva il Quadro Economico Finale di spesa per un importo pari a euro 127.693,40 relativi al progetto denominato "Ristrutturazione di 4 unità immobiliari in via Nuovalucello, in Catania" dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Catania – Codice CUP G62D17000170006 Codice Caronte SI_1_18101 a valere sull'Obiettivo Tematico 9, Priorità d'investimento 9.b, Azione 9.4.1, come di seguito articolato:

DESCRIZIONE	IMPORTO	TOTALE
A. LAVORI		
A.1 Lavori soggetti a ribasso	€ 95.776,61	
A.2 Oneri sulla sicurezza	€ 3.249,15	
Lavori al netto		€. 99.025,76

B. SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1 Competenze tecniche	€. 9.305,21	
B.2 I.V.A. 10% di "A"	€. 9.902,58	
B.3 Oneri di conferimento a discarica	€. 5.257,30	
B.4 attività di divulgazione + ANAC	€. 4.202,55	
		€. 28.667,64
TOTALE		€. 127.693,40
Economie ribasso + economie IVA+ economie varie		€. 90.344,20
IMPORTO TOTALE PROGETTO		€. 218.037,60

Art. 2 Approvare la definitiva ammissione al finanziamento per euro 127.693,40 a valere sull'Obiettivo Tematico 9, Priorità d'investimento 9.b, Azione 9.4.1., del PO FESR 2014/2020 di cui al D.D.G. n. 3321 del 19/12/2017 come sopra approvate; dal che risulta il seguente riparto finanziario per la realizzazione dell'intervento di cui al quadro economico in presa d'atto all'art. 1 precedente:

DESCRIZIONE	IMPORTO
Quota a valere sul PO FESR 2014/2020 - Azione 9.4.1	€ 127.693,40
Quote a carico dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Catania	€ 0,00
TOTALE QEF	€ 127.693,40

Art. 3 E' accertata l'economia di € 26.438,06 sull'impegno n. 93/2020 eliminata a seguito di riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi per l'esercizio 2020.

Art. 4 Il presente decreto sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 68, comma 5, della L.R. 21 agosto 2014, n. 21, così come modificato dall'art. 98, comma 6, della L.R. 9/2015, sul sito istituzionale della Regione Siciliana e successivamente trasmesso alla competente Ragioneria Centrale delle Infrastrutture e della Mobilità per la registrazione, ai sensi dell'articolo 9 della Legge regionale 15 aprile 2021 n. 9 e successivamente notificato all'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Catania.
Il decreto sarà, altresì, pubblicato sull'apposita sezione del sito www.euroinfosicilia.it, secondo quanto previsto dal SI.GE.CO. del PO FESR 2014/2020.

05 / 02 / 2026

Il Dirigente del Servizio
Ing. Giancarlo Teresi

Il Dirigente Generale
arch. Salvatore Lizzio