

Posiz. n° 382

Oggetto: Provvedimento di concessione di suolo trazzeriale necessario per la collocazione di una condotta acquedottistica interrata in località c.da Ciamparella nel territorio di Petralia Sottana e Resuttano .
R.T. n° 303 “ B° Ciamparella (Petralia Sottana) – Portella Trinità (Petralia Soprana)”
A favore di: Società Agricola Panzica s.s..
Durata concessione: anni dieci.

Repubblica Italiana**Regione Siciliana**

Assessorato dell'agricoltura, dello sviluppo rurale e della pesca mediterranea
Dipartimento dello sviluppo rurale e territoriale
Servizio 5 – Demanio trazzeriale e usi civici

Il Dirigente Generale

- Visto** lo Statuto della Regione Siciliana;
- Vista** la L.R. 28 luglio 1949 n° 39 “Trasformazione delle trazzere siciliane” e successive modifiche ed integrazioni;
- Visto** l'art. 25 della L.R. 27 aprile 1999 n° 10, come sostituito dall'art. 13 comma 1 della L.R. 16 aprile 2003 n° 4 e successive modifiche ed integrazioni;
- Visto** il D.P.Reg. del 17 febbraio 2025 n. 731, con il quale viene conferito al Dott. Alberto Pulizzi l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea;
- Visto** il D.D.G. n. 1638 del 2 novembre 2022 con il quale è stato conferito al Dott. Pierfausto Guzzo l'incarico di Dirigente Responsabile del Servizio n. 5 – “*Demanio trazzeriale e Usi Civici*” del Dipartimento Sviluppo Rurale e Territoriale;
- Visto** il D.D.G. n. 89 del 23 Gennaio 2026 con il quale è stato prorogato fino al 31 Marzo 2026 al Dott. Pierfausto Guzzo l'incarico di Dirigente responsabile del Servizio 5 “*Demanio Trazzeriale e Usi Civici*” del Dipartimento regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale;
- Visto** il Decreto dell'Assessore Regionale per l'agricoltura e le foreste n- 150/303 del 29.12.1953 con cui è dichiarata la demanialità della trazzera n° 303 “ B° Ciamparella(Petralia Sottana)-Portella Trinità (Petralia Soprana)”, tronco secondo ubicato nel territorio del comune di **Petralia Sottana/Resuttano (Pa)**;
- Visto** il D.D.G. n. 524 del 18 maggio 2011;
- Visto** l'art. 3 comma 1 lettera c) della L.R. 15 maggio 2021 n° 9;
- Vista** l'istanza assunta agli atti al prot. n.106218 del 07.11.2025, con la quale la sig.ra Tumminaro Maria Lucia n.q. di Legale rappresentante della Soc. Agricola Panzica s.s. con sede legale in Resuttano (Pa) – Via Colombo 68 – cod. fisc. 02042090858, ha chiesto la concessione di un tratto di suolo trazzeriale necessario per la collocazione di una condotta acquedottistica interrata” in località Ciamparella Petralia Sottana/Resuttano (Pa), con inizio in prossimità della particella 103 del foglio 89 di Petralia Sottana e fine in prossimità della p.lla 286 del foglio 9 di Resuttano, oltre all'attraversamento della p.lla 165 del foglio 89 di Petralia Sottana;
- Vista** la relazione istruttoria redatta dal Funzionario del Servizio 5, Arch. Vincenzo Scalia, assunta agli atti al prot.12133 del 10.02.2026, riconosciuta regolare, con la quale, verificata la sussistenza delle condizioni di legge per il rilascio della concessione, sono stati comunicati alla ditta istante con prot. 12162 del 10.02.2026 i versamenti da effettuare per una durata della concessione pari ad anni 10 (dieci);
- Considerato** che l'istante ha pagato il canone di concessione per anni 10 (dieci), determinato in applicazione del citato D.D.G. n.524 del 18 maggio 2011, in euro 3.010,00 (tremilazerodieci/00), somma che risulta introitata nelle casse regionali con quietanza n° 99203 del 14.02.2026;
- Considerato** che l'istante ha pagato una annualità di canone a titolo di deposito cauzionale in euro 301,00 (trecentouno/00), somma che risulta introitata nelle casse regionali con quietanza n° 99204 del 14.02.2026;

Ritenuto di potere procedere alla concessione del suddetto suolo trazzeriale alle condizioni indicate all'art. 2 del presente decreto;
Ai sensi delle vigenti disposizioni

D E C R E T A

Art. 1) In conformità alle premesse è dato in concessione alla Soc. “**Agricola Panzica s.s.**” con sede legale in Resuttano (Pa) – via Colombo 68 – cod. fisc. **02042090858**, per la durata di anni **Dieci** a far data dall'adozione del presente decreto, il suolo trazzeriale appartenente all'uso pubblico della Regia trazzera n°303 denominata “ B° Ciampanella (Petràlia Sottana) – Portella Trinità (Petràlia Soprana)”, con inizio in prossimità della particella 103 del foglio 89 di Petràlia Sottana e fine in prossimità della p.lla 286 del foglio 9 di Resuttano e attraversamento della p.lla 165 del foglio 89 di Petràlia Sottana, per una superficie di mq 1.242,60 circa, come individuato nell'allegata planimetria, al fine della collocazione di una condotta acquedottistica interrata in località Ciampanella Petràlia Sottana/Resuttano (Pa).

Art. 2) La concessione viene assentita alle seguenti condizioni:

1. I lavori dovranno essere realizzati dopo che la ditta concessionaria avrà ottenuto tutte le autorizzazioni, concessioni e nulla osta da parte di altri uffici competenti;
2. La ditta concessionaria è responsabile di eventuali danni creati alla sede trazzeriale tali da compromettere la viabilità;
3. La ditta concessionaria si impegna a consentire sempre la viabilità, a non danneggiare i fondi limitrofi e a non modificare l'attuale assetto idrogeologico;
4. Qualora durante la durata della concessione si rendesse necessario variare il tracciato del percorso si fa obbligo di darne tempestiva comunicazione al Servizio 5 – Demanio Trazzerale e Usi Civici;
5. Qualora dovesse essere necessario modificare l'andamento plano-altimetrico della condotta ai fini della sistemazione o trasformazione in rotabile della stessa trazzera, tutti i lavori e le spese necessarie per le eventuali modifiche saranno a cura e carico della ditta concessionaria, senza diritto di indennizzo alcuno;
6. L'Amministrazione concedente resta esonerata da ogni forma di responsabilità civile, penale e amministrativa derivanti dall'uso del suolo concesso, anche per eventuali danni che potessero derivare a terzi (persone, animali e cose);
7. Ogni diritto di terzi che venisse violato o modificato per effetto della presente concessione non potrà essere rivendicato nei confronti dell'Amministrazione ma solo nei confronti della ditta concessionaria che ne assume tutti gli oneri;
8. La concessione cesserà alla scadenza senza bisogno di alcun atto di congedo, l'eventuale rinnovo dovrà essere richiesto almeno sei mesi prima della scadenza.

Art. 3) Il mancato rispetto delle condizioni di cui all'art. 2) comporterà l'immediata revoca del presente provvedimento, senza diritto ad alcun rimborso delle somme versate.

Art. 4) Il presente decreto sarà pubblicato, per esteso, nell'apposita sezione del sito istituzionale del Dipartimento.

Art. 5) Il presente decreto è soggetto a registrazione presso gli uffici competenti, i cui oneri e relativi adempimenti dovranno essere eseguiti a carico del concessionario entro il termine di 30 giorni dalla sua adozione.

Art. 6) L'avvenuta registrazione dovrà essere notificata al Dipartimento regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale – Servizio 5 “Demanio Trazzerale e Usi Civici”, viale Regione Siciliana n. 4600 nord-ovest 90145 Palermo, pena l'avvio del procedimento di revoca del presente decreto.

Palermo, 20/03/2026

f.to Il Funzionario
Vincenzo Scalia

Il Dirigente del Servizio 5
Pierfausto Guzzo

Il Dirigente Generale
Alberto Pulizzi