

Determina prot. n. 188 del 01.04.2026



REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana
Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
Ufficio Regionale del Genio Civile
Servizio di Trapani

*“Intervento per la manutenzione straordinaria della copertura e delle strutture e opere connesse nel Monastero di Santa Chiara del Sacro Cuore in c.da Cappuccini n. 22/A nel Comune di Erice (TP)” -
Art. 43, comma 2, della legge regionale 12 agosto 2024, n. 25,
“Contributi straordinari per interventi nel settore delle infrastrutture”.*

CUP: G52E24000450002

DECISIONE DI CONTRARRE

(art. 17 D.lgs. n° 36/2023 e ss.mm.ii.)

**L'INGEGNERE CAPO DELL'UFFICIO REGIONALE DEL GENIO CIVILE
SERVIZIO DI TRAPANI**

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTO il Testo Unico sull'Ordinamento del Governo e dell'Amm.ne Regionale approvato con D.P.R. del 28/02/1979 n. 70 e ss.mm.ii.;

VISTA la L.R. 8 luglio 1977 n. 47 “Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana” e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto Presidenziale 5 aprile 2022 n. 9, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana. n. 25 dell'1 giugno 2022, recante “Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008 n. 19 - Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'articolo 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3”;

VISTO il Decreto Presidenziale n. 448 del 13.02.2023 che ha conferito all'Ing. Duilio **Alongi** l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico;

VISTO il Decreto D.P. Reg. n. 667 del 07 marzo 2024 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n. 69 del 01 marzo 2024, è stato prolungato all'Ing. Duilio **Alongi** l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico fino al 31/12/2026;

VISTO il D.D.G. n.1842 del 09/11/2022 con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico ha conferito all'Ing. Giuseppe Alessandro **Marino** l'incarico di dirigente preposto all'Ufficio Regionale del Genio Civile Servizio di Trapani, prorogato fino al 31/03/2026 con contratto di proroga del 30/12/2025 approvato con D.D.G. n. 16 del 12/01/2026;

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 Codice dei Contratti pubblici come modificato ed integrato dal D. Lgs. 31 dicembre 2024, n. 209;

VISTA la legge regionale del 12 ottobre 2023, n. 12 recante: “Recepimento del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36. Disposizioni varie.” - “Modifiche alla legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 e ss.mm.ii.;

VISTA la legge regionale 31 gennaio 2024, n. 3, che apporta modifiche alle predette leggi regionali 12 luglio 2011 n.12 e 12 ottobre 2023, n. 23;

VISTA la Legge Regionale 05 gennaio 2026, n. 1 “Legge di stabilità regionale 2026-2028”;

VISTA la Legge Regionale 05 gennaio 2026, n. 2 “Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026-2028”;

VISTA la L.R. n. 8 del 17/05/2016;

VISTO il comma 5 dell’art. 68 della Legge regionale n. 21 del 12.08.2014 recante “Norme in materia di trasparenza e di pubblicità dell’attività amministrativa”;

VISTO l’art. 1, comma 16, lettera c) della Legge 6 novembre 2012, n. 190 - Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione, e sue modifiche e integrazioni;

VISTO l’art.45 del D.Lgs 36/2023 “Incentivi alle funzioni tecniche” ed il relativo allegato I.10;

VISTO l’art. 17 comma 2 del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. che prevede la “Decisione di Contrarre”, prima dell’avvio della procedura di affidamento dei contratti pubblici;

VISTO nello specifico l’art 41 “livelli e contenuti della progettazione” e il relativo allegato I.7, del D.lgs. 36/2023;

VISTA la nota prot. 1767 del 23/02/2024 dell’Ufficio di Gabinetto dell’Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, trasmessa al DRT ed assunta al prot. 24240 Dipartimentale, con cui l’Ente Ecclesiale Monastero di Santa Chiara del Sacro Cuore ha richiesto per la stipula di un Accordo istituzionale/Convenzione con il DRT, per l’espletamento delle funzioni di stazione appaltante, finalizzato alla realizzazione degli interventi necessari per il mantenimento dello stato di conservazione del Monastero sito in Erice (TP) contrada Cappuccini n. 22/A dove l’Ente Ecclesiale ha sede;

CONSIDERATO che l’Ente Ecclesiale è risultato destinatario di un contributo straordinario ai sensi dell’art. 43 della L.R. 12/08/2024 n. 25, la cui erogazione è stata disciplinata con decreto D.D.G. n. 2038 del 19/09/2024 del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture Mobilità e Trasporti in quanto competente, e che pertanto si rendeva necessario predisporre il progetto esecutivo e tutti gli atti necessari per appaltare i lavori da realizzare;

CONSIDERATO che le stazioni appaltanti non qualificate ai sensi del comma 2 dell’articolo 63 del Codice dei contratti D.Lgs. n. 36/2023, possono ricorrere ai sensi dell’art. 62 comma 3 dello stesso Codice dei contratti, a centrali di committenza qualificate e a stazioni appaltanti qualificate per “attività di committenza ausiliaria” di cui all’articolo 3 comma 1 lett. z) dell’allegato I.1 del Codice, che consistono nella prestazione di supporto alle attività di committenza per la progettazione degli interventi, per lo svolgimento delle procedure d’appalto e per la gestione delle procedure di appalto in nome e per conto della stazione appaltante interessata;

VISTO che in data 07/11/2024, è stata stipulata apposita **Convenzione** tra il Dipartimento Regionale Tecnico ed il Monastero di Santa Chiara del Sacro Cuore di Erice (TP), finalizzata all’espletamento delle funzioni di stazione appaltante per la realizzazione dell’appalto relativo all’Intervento in oggetto, sede dello stesso Ente Ecclesiale;

VISTO il D.D.G n° 1866 del 07/11/2024 con cui è approvata la Convenzione stipulata tra il Dipartimento Regionale Tecnico ed il Monastero di Santa Chiara del Sacro Cuore di Erice (TP);

VISTO il D.D.G n° 87 del 21/01/2025 con cui per l’espletamento delle attività tecniche di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaborazione alle attività del RUP, sono nominati i dipendenti del Dipartimento regionale tecnico di seguito indicati:

- responsabile di procedimento per la fase di affidamento: geom. Antonino Cruciata, funzionario direttivo in servizio presso l’Ufficio regionale del Genio Civile di Trapani;
- progettista e coordinatore del gruppo di progettazione: arch. Giuseppe Vario, funzionario direttivo in servizio presso l’Ufficio regionale del Genio Civile di Trapani;
- progettisti: geom. Gisella Stampa e geom. Domenico Buffa, funzionari direttivi in servizio presso l’Ufficio regionale del Genio Civile di Trapani;
- direttore dei Lavori: arch. Giuseppe Vario, funzionario direttivo in servizio presso l’Ufficio regionale del Genio Civile di Trapani;

- direttori operativi: geom. Gisella Stampa e geom. Antonio Ricciardi, funzionari direttivi in servizio presso l'Ufficio regionale del Genio Civile di Trapani;
- coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione e di Esecuzione dei lavori: geom. Gianfranco Vullo, funzionario direttivo in servizio presso l'Ufficio regionale del Genio Civile di Agrigento;
- ispettori di Cantiere: geom. Maurizio De Luca, funzionario direttivo in servizio presso l'Ufficio regionale del Genio Civile di Trapani, e geom. Fabrizio Pirrone, funzionario direttivo in servizio presso l'Area 1;
- collaboratori all'attività del RUP e della Direzione Lavori: Annalisa Marchello, funzionario direttivo, e sig.re Maria Poma e Rosa Anna Tantaro, collaboratori, in servizio presso l'Ufficio regionale del Genio Civile di Trapani;

VISTO il D.D.G n° 1488 del 07/11/2025 con cui il funzionario direttivo arch. Gabriella Catarinichia incardinato al Servizio 5 del DRT è stata nominata in subentro Responsabile Unico del Progetto per l'intervento relativo alla "Intervento per la manutenzione straordinaria della copertura e delle strutture e opere connesse nel Monastero di Santa Chiara del Sacro Cuore sito in c.da Cappuccini n. 22/A nel comune di Erice (TP), sede dello stesso Ente Ecclesiale", nonché Responsabile dei lavori, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 del d.lgs. 36/2023 e dell'art. 90 del d.lgs. 81/2008;

VISTO il D.D.G. n° 3922 del 09/12/2024 del Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti con cui è stato assunto l'impegno di euro 444.000,00 a favore del legale rappresentante del Monastero Sacro Cuore di Erice (TP), sul capitolo di spesa del bilancio della Regione Siciliana 672210, denominato "Contributi straordinari ad amministrazioni locali finalizzati alla realizzazione di interventi di riqualificazione e rigenerazione urbana di cui all'allegato 8 della l.r. 25/2024", Codice allegato 6/1 del decreto legislativo 118/2011: U.2.03.04.01.001, da imputare nell'esercizio finanziario 2024, per il finanziamento del progetto denominato "Interventi di manutenzione straordinaria", ai sensi dell'art. 43, comma 2, della L.r. 12 agosto 2024, n. 25 e della nota prot. 31513 del 20 agosto 2024, della Ragioneria Generale della Regione Siciliana;

VISTO il D.D.G. n° 5154 del 18/12/2025 del Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti Servizio 5 – Politiche Urbane e Abitative, con cui è stato assunto l'impegno di euro 95.000,00 sul capitolo di spesa 672246 del bilancio della Regione Siciliana, codice finanziario U.2.03.04.01.001, nell'esercizio finanziario 2025 come contributo concesso con l'art.1, comma 1, della legge regionale 30 gennaio 2025 n. 3, per l'esecuzione del progetto denominato "Intervento per la manutenzione straordinaria della copertura e delle strutture e opere connesse nel Monastero di Santa Chiara del Sacro Cuore sito in c.da Cappuccini n. 22/A nel comune di Erice (TP)" - CUP: G52E24000450002;

VISTO il progetto esecutivo redatto dall'arch. Giuseppe Vario denominato "Intervento per la manutenzione straordinaria della copertura e delle strutture e opere connesse nel Monastero di Santa Chiara del Sacro Cuore sito in c.da Cappuccini n. 22/A nel comune di Erice (TP)" - CUP: G52E24000450002, trasmesso in data 15/12/2025 al RUP, il cui importo complessivo ammonta ad € **539.000,00** di cui € 356.279,75 per lavori a base d'asta, € 83.922,62 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, € 98.797,63 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

VISTO il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo redatto, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii. e della sez. IV dell'Allegato I.7 al codice, in data 10/02/2026 prot. n.16610 munito di firma digitale del R.U.P. arch. Gabriella Catarinichia e del progettista arch. Giuseppe Vario;

VISTA la nota prot. n. 20250102796-60.100 del 22/12/2025 con cui la Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Trapani ha rilasciato autorizzazione positiva a condizioni per le opere in parola;

VISTA la nota acquisita al Servizio Genio Civile di Trapani prot. n° 146685 del 31/12/2025 con cui il Comune di Erice ha rilasciato parere urbanistico edilizio favorevole per le opere di manutenzione straordinaria e restauro e risanamento conservativo ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n° 380/01 (recepito in Sicilia con L.R. 16/2016);

VISTA la nota prot. n° 4790 del 16/01/2026 con cui il Servizio Genio Civile di Trapani ha rilasciato parere di fattibilità sismica con prescrizioni;

VISTO il D.D.G. 277 del 19/02/2026 con cui è approvato in linea amministrativa il progetto denominato "Intervento per la manutenzione straordinaria della copertura e delle strutture e opere connesse nel Monastero di Santa Chiara del Sacro Cuore sito in c.da Cappuccini n. 22/A nel comune di Erice (TP)" CUP: G52E24000450002, per l'importo complessivo di € 539.000,00;

VISTO il D.D.G. 434 del 10/03/2026 del Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti - Servizio 5 "Politiche Urbane e Abitative" con cui è finanziato l'intervento del progetto in questione il cui quadro economico tecnico, corretto d'ufficio, è così di seguito riportato:

A – Importo dei lavori

1) Importo lavori soggetto a ribasso	€ 217.814,63
2) Costi della manodopera non soggetti a ribasso	€ 138.465,12
3) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	<u>€ 83.922,62</u>
4) Totale importo dei lavori	€ 440.202,37 € 440.202,37

B - Somme a disposizione dell'Amministrazione

1) Imprevisti (IVA compresa) < 10%	€ 29.124,66
2) IVA 10% sui lavori (A4)	€ 44.020,24
3) Incentivi art. 45 Dlgs 36/2023, 80% del 2% lavori (A4)	€ 7.043,24
4) Incentivi art. 45 Dlgs 36/2023, 20% del 2% lavori (A4)	€ 1.760,81
5) Contributo ANAC	€ 250,00
6) Oneri di conferimento a discarica (IVA compresa)	€ 12.000,00
7) IRAP pari a 8,50% su Incentivi tecnici art. 45 (B3)	€ 598,68
8) spese per prove di lab., accertamenti e verifiche	€ 1.500,00
9) spese per la gestione dei lavori	€ 2.000,00
10) riproduzioni di progetti e stampe grafiche	<u>€ 500,00</u>
Totale somme a disposizione	€ 98.797,63 € 98.797,63

Importo complessivo dei lavori

€ 539.000,00

Con il medesimo decreto è autorizzata:

- la liquidazione di € **444.000,00** sul capitolo di spesa del bilancio della Regione Siciliana 672210, denominato "Contributi straordinari ad amministrazioni locali finalizzati alla realizzazione di interventi di riqualificazione e rigenerazione urbana di cui all'allegato 8 della l.r. 25/2024", allegato 6/1 del decreto legislativo 118/2011 Codice: U.2.03.04.01.001, ai sensi dell'art. 43, comma 2, della L.r. 12 agosto 2024, n. 25 in favore del Monastero Sacro Cuore di Erice (TP);

- la liquidazione di € **95.000,00** sul capitolo di spesa del bilancio della Regione Siciliana 672246, denominato "Contributi agli investimenti ad istituzioni sociali privati di cui all'articolo 1, tabella I della legge regionale 3/2025 di competenza del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture della mobilità e dei Trasporti" U.2.03.04.01.001, ai sensi dell'art. 1, della L.r. 30 gennaio 2025, n.3 in favore del Monastero Sacro Cuore di Erice (TP);

VISTA la nota prot. n. 39063 del 26/03/2026 con la quale il sottoscritto Ingegnere Capo del Genio Civile Servizio di Trapani, ha chiesto al Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico preventiva autorizzazione a dare avvio alla procedura di affidamento mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

VISTA la nota prot. 39448 del 27/03//2026 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico, con cui si autorizza lo scrivente, *nelle more delle verifiche dei requisiti, ad effettuare comunque*

l'aggiudicazione all'Operatore Economico aggiudicatario, se ritenuta la proposta del seggio di gara legittima e conforme all'interesse pubblico;

RICHIAMATO il D.A. n. 14/GAB del 25/03/2021 con il quale, a partire dal 1° aprile 2021, è stato istituito l'Albo degli Operatori Economici per la Regione Siciliana relativo a lavori, servizi e forniture;

RICHIAMATO il D.D.G. del D.R.T. n.2305 del 18/12/2023, con il quale sono state approvate le modalità d'iscrizione e aggiornamento e schemi di avvisi per la costituzione degli Albi di cui ai commi 1 e 2 dell'art.12 della L.R. 12/2011 e ss.mm.ii. coma da ultimo modificato dalla L.R. 12/2023;

CONSIDERATO che l'art. 25 comma 2 del D.lgs. 36/2023 prevede l'utilizzo delle piattaforme di approvvigionamento per svolgere le procedure di affidamento o esecuzione dei contratti pubblici;

CONSIDERATO che è intendimento di questa Stazione Appaltante procedere all'affidamento in modalità telematica attraverso la Piattaforma TUTTOGARE - Regione Siciliana, secondo la procedura di affidamento dei lavori di importo sottosoglia senza previa pubblicazione del bando di gara per come già richiamato, i cui Operatori Economici individuati che parteciperanno alla procedura non abbiano divieti e cause di esclusione o incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione e siano in possesso quindi dei requisiti di ordine generale desumibili all'artt. 94 e 95 del D.lgs.36/2023;

VISTA la L.R. 21/05/2019 n.7;

RICHIAMATE le Norme Tecniche per le Costruzioni (NTC) di cui al D.M. del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti 17/01/2018;

RICHIAMATA la Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti 21/01/2019 n.7 recante "Istruzioni per l'applicazione dell'aggiornamento delle Norme Tecniche per le costruzioni", di cui al DM richiamato al punto precedente;

RICHIAMATI il contenuto del comma 10 dell'art 17, ed il comma 7 dell'art.50 del D.lgs. 36/2023;

CONSIDERATO che nel caso in cui durante lo svolgimento della procedura dovesse riscontrarsi eventuale potenziale conflitto d'interessi (art. 16 D.lgs. 36/2023) con gli Operatori Economici invitati/aggiudicatari, di qualsiasi soggetto interessato all'espletamento della procedura, si dovrà procedere alla rimozione di quanto emerso a seguito di apposita specifica e dovuta autodichiarazione, nei termini vigenti di legge, redatta dal soggetto coinvolto;

RICHIAMATI il D.LGS. 159/2011, il protocollo di legalità Dalla Chiesa, la Circolare 593 del 31/01/2006 dell'Assessorato Regionale LL.PP., il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione (PTPCT) 2022/2024 della Regione Siciliana, adottato con Decreto del Presidente della Regione n. 517/GAB del 07/03/2022;

CONSIDERATO che la Stazione Appaltante è obbligata a dare evidenza della presente Decisione di Contrarre nel proprio sito istituzionale, restando inteso che l'avviso sui risultati della procedura di affidamento, dovrà contenere anche l'indicazione dei soggetti invitati;

DETERMINA

1. che la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale;
2. di dare avvio alla procedura di affidamento dei lavori di importo al di sotto delle soglie europee di cui all'art. 14 del D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii., in modalità telematica sulla piattaforma TUTTOGARE - Regione Siciliana senza previa pubblicazione del bando di gara, inerente l' "*Intervento per la manutenzione straordinaria della copertura e delle strutture e opere connesse nel Monastero di Santa Chiara del Sacro Cuore in c.da Cappuccini n. 22/A nel Comune di Erice (TP)*" per un importo totale di € 539.000,00 di cui € 440.202,37, per lavori ed € 98.797,63 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
3. di fare ricorso, in considerazione delle motivazioni acclarate in premessa, alla procedura di affidamento per importi sottosoglia, ai sensi dell'**art. 50, comma 1, lettera c)** del D.lgs. 36/2023 con l'adozione del criterio del prezzo più basso, ai sensi del comma 4 del medesimo articolo 50 del D.Lgs 36/2023, e con consultazione di almeno cinque Operatori Economici individuati dall'Albo Unico regionale degli Operatori Economici della Regione Siciliana;

4. che dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, con apposita determina si procederà a costituire il **Seggio di gara**, ai sensi del comma 7 dell'art. 93 del D.Lgs 36/2023, organo preposto alla valutazione delle offerte, che predisporrà la proposta di aggiudicazione ai sensi del comma 5 del citato art. 17 del Codice, che sarà composto dal RUP che la presiederà, da due FF.DD. e da due testimoni appartenenti a qualsiasi categoria, tutti dipendenti della stazione appaltante;
5. che il Dirigente del Servizio, ai sensi e per gli effetti del secondo periodo del comma 5 del citato art. 17 del Codice, se ritenuta legittima e conforme all'interesse pubblico, verificato il possesso dei requisiti, dovrà disporre l'aggiudicazione di immediata efficacia, con apposita **Determina di Aggiudicazione**;
6. che si procederà all'affidamento in modalità telematica attraverso la Piattaforma TUTTOGARE - Regione Siciliana, secondo la procedura negoziata senza bando di gara di cui ai punti precedenti, i cui partecipanti saranno individuati dall'Albo degli Operatori Economici della Regione Siciliana, che non abbiano divieti e cause di esclusione o incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione e siano in possesso quindi dei requisiti di ordine generale e speciali desumibili dall'art. 94, 95 e seguenti del D.lgs.36/2023;
7. di dare Mandato al R.U.P. (Responsabile Unico del Progetto) di promuovere ed attivare la procedura per il confronto competitivo attraverso la piattaforma telematica TUTTOGARE - Regione Siciliana e garantire la pubblicità dei relativi atti, anche di quelli successivi all'affidamento;
8. che la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere all'affidamento dell'appalto anche in presenza di una sola offerta, purché validamente espressa e ritenuta conveniente;
9. che il contratto verrà stipulato, a pena di nullità, nelle forme individuate dal comma 1 dell'art. 18 del D.lgs. 36/2023, senza l'applicazione del termine dilatorio (lettera d, comma 3 dell'art. 18 del D.lgs. 36/2023 che richiama l'art. 55 comma 2 del medesimo Decreto legislativo).

La presente determina sarà pubblicata nel sito istituzionale dell'Ufficio regionale del Genio Civile Servizio di Trapani, ai sensi dell'art. 68 comma 5 della L.R. 12/08/2014 n.21, come modificato dall'art.98 c.6 della L.R. 07/05/2015 n.9.

Trapani 31/03/2026

Il Dirigente del Servizio
ing. Giuseppe Alessandro Marino