

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

ASSESSORATO DELL'ENERGIA E DEI SERVIZI DI PUBBLICA UTILITÀ
DIPARTIMENTO DELL'ENERGIA
Servizio 3 - Autorizzazioni infrastrutture e impianti energetici
Il Dirigente

- VISTO il “Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità”, approvato con D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 così come integrato dal Decreto Legislativo 27 dicembre 2004 n. 330 e ss.mm.ii., recepito dalla Regione Siciliana con l’art. 16 della legge regionale n. 12 del 2011;
- VISTO il D.D.G. n. 1554 del 16/10/2023 con il quale è stata autorizzata e-distribuzione S.p.A. con sede legale in Via Domenico Cimarosa n. 4 – 00198 Roma, iscritta al Registro delle Imprese di Roma con il numero R.E.A. 922436 – C.F. 05779711000 e P.I. 15844561009, e con domicilio digitale PEC: e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it (di seguito Società), è stata autorizzata alla costruzione ed esercizio della nuova Cabina primaria di trasformazione AT/MT 150/20 kV denominata “Università di Palermo”, interessando parte del mappale n. 1273, 1275, 1183, 1185 e 1186 – foglio n. 70 del Comune di Palermo, con accesso da via Ernesto Basile;
- CONSIDERATO che con il medesimo decreto è stato apposto il vincolo e dichiarata la pubblica utilità;
- VISTO il D.R.S. 314 del 14/02/2024 con cui è stata disposta l’occupazione d’urgenza preordinata all’esproprio/asservimento dei beni immobili necessari all’esercizio delle opere site nel comune di Palermo (PA), meglio descritte negli elaborati del piano particellare che costituiscono parte integrante ma non allegate al predetto decreto.
- VISTO il D.R.S. n. 2727 del 26/11/2025 con il quale è stato emesso il decreto di esproprio delle aree interessate dall’opera in parola, identificate in identificato in catasto al Foglio 70, p.lle n. 1579 (ex 1273) e n. 1581 (ex 1275);
- VISTA la comunicazione da parte di e-distribuzione con cui si rappresentava che le ditte catastali GANGITANO ANNA nata a MISTRETTA (ME) il 09/03/1935, LO VERSO GIUSEPPE nato a FICARAZZI (PA) il 19/06/1958, LO VERSO VINCENZO nato a PALERMO (PA) il 18/12/1980; MACCHIARELLA ANTHONY nato negli STATI UNITI D'AMERICA (EE) il 03/12/1963; MACCHIARELLA DOMENICO nato a PALERMO (PA) il 09/11/1974, MACCHIARELLA MARIA ANNA nata a FICARAZZI (PA) il 26/05/1951, MACCHIARELLA MARY ANN nata negli STATI UNITI D'AMERICA (EE) il 21/03/1962, MACCHIARELLA PLACIDO MICHELE nato a FICARAZZI (PA) il 08/02/1965, MACCHIARELLA STEFANO nato a FICARAZZI (PA) il 13/04/1953, MACCHIARELLA STEFANO nato a BAGHERIA (PA) il 10/10/1969, MACCHIARELLA STEVE nato a STATI UNITI D'AMERICA (EE) il 03/12/1963, SCADUTO ROSALIA nata a BAGHERIA (PA) il 07/11/1940, MACCHIARELLA ANNA MARIA nata a FICARAZZI (PA) il 14/04/1961, MACCHIARELLA STEFANO nato a FICARAZZI (PA) il 25/11/1962, non avevano accettato l’indennità e richiesto al contempo l’attivazione della procedura ex art. 21 T.U. nominando come proprio tecnico il dott. Agr. Giovanni Paleologo;
- VISTA la richiesta di attivazione della procedura arbitrale trasmessa dal Servizio 3 del DRE a e-distribuzione S.p.A. con nota n. 31023 del 5/09/2025;

- VISTI il ricorso e il decreto del 7.05.2026 emesso, ai sensi dell'art. 21, commi 4 e 5 del D.P.R. 327/2001, dal Tribunale di Palermo nell'ambito del procedimento portante n. R.G.V.G. 2573/2026, con cui è stata nominata la dott. Agr. Silvia Martinico, quale terzo tecnico con funzione di Presidente del Collegio peritale;
- VISTA la nota trasmessa da e-distribuzione assunta al n. prot. 17444 dell'8/05/2026, con cui veniva indicato quale perito di parte il perito agrario Bartolomeo Amato;
- VISTA gli atti d'Ufficio;
- RITENUTO di dover provvedere alla nomina prevista dal citato art. 21 D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii.;

DECRETA

- Art. 1 – Il perito agrario Bartolomeo Amato, domiciliato all'indirizzo pec bartolomeo.amato@peritiagrari.pro designato da e-distribuzione, e il dott. Agr. Giovanni Paleologo, domiciliato all'indirizzo pec giovanni.paleologo@peritiagrari.pro, designato dagli espropriati, sono nominati tecnici per effettuare le operazioni di stima relativi all'indennità di occupazione e di esproprio definitiva per asservimento e occupazione temporanea del fondo immobiliare contraddistinto in catasto del Comune di Palermo al Fg. 70, p.lle n. 1579 (ex 1273) e n. 1581 (ex 1275) richiamati nell'elenco allegato al D.R.S. n. 314 del 14/02/2024 e D.R.S. n. 2727 del 26/11/2025.
- Si designa quale Presidente del collegio la dott. Agr. Silvia Martinico, domiciliata alla pec: s.martinico@conafpec.it, con la precisazione che la presente nomina è subordinata all'accettazione dell'incarico conferito dal Presidente del Tribunale di Palermo con provvedimento del 7/05/2026.
- Art. 2 – Successivamente all'accettazione della nomina giudiziale da parte del tecnico con funzioni di presidente del collegio peritale da parte della dott. Agr. Silvia Martinico, verrà convocata presso i locali del Dipartimento regionale dell'energia, siti in Palermo, in viale Campania n. 36, la prima riunione di insediamento della terna di tecnici per le preliminari valutazioni, funzionali alla successiva constatazione in situ dei luoghi;
- Art. 3 – I tecnici dovranno comunicare agli interessati il luogo, la data e l'ora delle operazioni peritali, mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento o analogo strumento telematico (PEC), almeno sette giorni prima della data stabilita.
- Gli interessati possono assistere alle operazioni peritali anche tramite persone di loro fiducia, formulare osservazioni orali e presentare memorie scritte e documenti, di cui i tecnici dovranno tenere conto.
- Art. 4 – Le spese per la nomina dei tecnici:
- a) sono liquidate dall'autorità espropriante, in base alle tariffe professionali;
 - b) sono poste a carico del proprietario se la stima è inferiore alla somma determinata in via provvisoria; sono divise per metà tra il beneficiario dell'esproprio e l'espropriato se la differenza con la somma determinata in via provvisoria non supera in aumento il decimo; negli altri casi sono poste a carico del beneficiario dell'esproprio.
- Art. 5 – Il termine per la presentazione a quest'Ufficio della relazione di stima del bene viene fissato in novanta giorni decorrenti dalla data di insediamento del collegio peritale.

Il Dirigente del Servizio
Dott. Giuseppe Giudice