

Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana
Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO
AREE E SERVIZI TECNICI CENTRALI
UFFICIO REGIONALE DEL GENIO CIVILE
Uffici regionali per l'espletamento delle gare d'appalto
Osservatorio dei lavori pubblici Organismo di ispezione
AREA 3- COORDINAMENTO DEGLI UFFICI DEL GENIO CIVILE DELL'ISOLA
E DELLE ATTIVITÀ DA SVOLGERE PER ALTRI DIPARTIMENTI E/O ENTI LOCALI

II DIRIGENTE GENERALE

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTO il Decreto Presidenziale 28 febbraio 1979 n. 70 che approva il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana;

VISTO l'articolo 7 della Legge Regionale 15 maggio 2000 n. 10;

VISTA la Legge Regionale 16 dicembre 2008 n. 19;

VISTO il testo unico delle disposizioni legislative e regolamenti in materia edilizia di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n.380;

VISTO l'articolo 4 della Legge Regionale 12 luglio 2011 n. 12, che ha istituito nell'ambito dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità il Dipartimento Regionale Tecnico;

VISTO l'articolo 49, comma 1, della Legge Regionale 7 maggio 2015 n. 9 che ha previsto la riorganizzazione dell'apparato amministrativo della Regione;

VISTO il D.P.Reg. n.667/FP/Serv.1 del 07 marzo 2024 con il quale, in esecuzione della Deliberazione della Giunta n.69 del 01/03/2024, l'ing. Duilio Alongi è trattenuto in servizio fino al 31 dicembre 2026 e viene prolungato allo stesso l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico;

VISTO il Decreto Presidenziale n. 9 del 05 aprile 2022, pubblicato sulla GURS n.25 del 01 giugno 2022, concernente: "Regolamento di attuazione del Titolo II della Legge Regionale 16 dicembre 2008 n.19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali di cui all'articolo 13, comma 3, della Legge Regionale 17 marzo 2016 n.3".

VISTO l'art. 14 della Legge 6 agosto 2021 n.23 "Modifiche ed integrazioni alla legge regionale 10 agosto 2016 n.16.Disposizioni varie in materia di edilizia ed urbanistica", recante modifiche all'art.16 della legge regionale 10 agosto 2016 n.16;

VISTO l'art.4 della Legge 18 marzo 2022 n.2 "Disposizioni in materia di edilizia" recante modifiche all'art. 16 della legge regionale 10 agosto 2016 n.16 e successive modificazioni;

VISTA la nota prot. 39846 del 30.03.2026 pervenuta a questa U.O.A301 in data 08.04.2026 con la quale l'Ufficio del Genio Civile di Messina ha trasmesso gli atti amministrativi, giudiziari e tecnici per l'adozione del provvedimento definitivo, ai sensi dell'articolo 25 della Legge 02.02.1974 n.64, (articolo 100 del Testo Unico per l'edilizia di cui al D.P.R. 380/2001, recepito dalla L.R. n.16 del 16 agosto 2016) riguardante lavori abusivi consistenti nella realizzazione di opere difformi rispetto alle autorizzazioni rilasciate nell'edificio in muratura sito in Via Barone Patti n.9 del Comune di Santa Lucia del Mela (ME);

RILEVATO che i lavori abusivi accertati, eseguiti in violazione della osservanza degli adempimenti prescritti dalla normativa per le costruzioni in zona sismica, consistono nella realizzazione di opere in difformità all'Autorizzazione Edilizia n.12/84 del 17.02.1984 rilasciata dal Comune di Santa Lucia del Mela, ed in difformità al progetto autorizzato dal Genio Civile di Messina in data 22/05/1984 prot.13641, nell'edificio in muratura sito in Via Barone Patti n.9 del Comune di Santa Lucia del Mela (ME), così come rappresentati e descritti nel progetto a firma del Geom. Angelo Letizia (per la parte architettonica) e dall'ing. Franco Calderone (per la parte strutturale), allegato alla richiesta di adozione del provvedimento definitivo ai sensi dell'articolo 25 della Legge 02.02.1974 n. 64;

PRESO ATTO che l'Ingegnere Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Messina per i suddetti lavori abusivi eseguiti, sulla scorta del progetto di adeguamento strutturale completo di calcoli di verifica relativi alle suindicate opere, presentato al suddetto ufficio dalla ditta Arizzi Santo, rilevata la violazione delle prescrizioni dettate dalle norme della Legge 02.02.1974 n. 64, ha emesso processo verbale, ex art.21 legge 64/74, contestando l'inosservanza agli artt. 93 e 94, del D.P.R. 06.06.2001 n.380 Capo IV, perché l'esecuzione dei lavori è avvenuta senza aver richiesto ed ottenuto la prescritta autorizzazione, ed inviandolo alla Procura della Repubblica c/o il Tribunale di Barcellona P.G. con nota del 16.07.2025 prot.86761, dichiarando che gli elaborati prodotti sono stati redatti in conformità alla L.64/74 e quindi non danno luogo ad osservazioni in merito alla normativa sismica, subordinando il rilascio dell'autorizzazione alla pronuncia dell'Autorità Giudiziaria;

CONSIDERATO che con Decreto di Archiviazione, del GIP del Tribunale di Barcellona P.G. dott. Giuseppe Alberto Maria Sidoti N. 2025/1321 NOTI del **17.02.2026** sul procedimento penale n.2025/1585 NOTI R.G.N.R., si dispone l'archiviazione del procedimento nei confronti della ditta Arizzi Santo in ordine ai reati ascritti, in quanto gli elementi acquisiti nel corso delle indagini preliminari non consentono di formulare una ragionevole previsione di condanna o di applicazione di una misura di sicurezza diversa dalla confisca ;

RITENUTO che nel caso in specie rimangono individuati i presupposti per definire il procedimento amministrativo di violazione degli adempimenti prescritti dalla normativa antisismica ai sensi dell'articolo 25 della Legge 02.02.1974 n. 64;

PRESO ATTO che l'Ingegnere Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Messina, in seno alla relazione d'istruttoria che accompagna la nota del 30.03.2026 Prot.39846, per l'adozione del provvedimento definitivo ai sensi dell'articolo 25 della Legge 02.02.1974 n. 64, ha espresso parere che le opere strutturali, così come descritte e rappresentate nel progetto a firma del Geom. Angelo Letizia (per la parte architettonica) e dall'ing. Franco Calderone (per la parte strutturale), allegato al suddetto espresso parere, possono sussistere a condizione che vengano realizzati gli interventi di adeguamento previsti in progetto;

RILEVATO che gli elaborati progettuali, allegati al parere reso, sono muniti del visto ai sensi dell'articolo 25 della Legge 02.02.1974 n. 64;

VISTO il parere reso dall'Area 3 in seno alla relazione di competenza protocollo n. 56512/DRT del 07/05/2026;

ACCLARATO che le motivazioni in narrativa debbano intendersi integralmente riportate e trascritte nell'articolato che segue;

FATTO SALVO il rispetto delle prescrizioni delle leggi urbanistiche e l'esercizio del diritto dei terzi

DECRETA

ARTICOLO 1. Le opere strutturali eseguite in violazione della normativa sismica di cui alla Legge 02.02.1974 n.64, consistenti nella realizzazione di opere in difformità all'Autorizzazione Edilizia n.12/84 del 17.02.1984 rilasciata dal Comune di Santa Lucia del Mela, ed in difformità al progetto autorizzato dal Genio Civile di Messina in data 22/05/1984 prot.13641, nell'edificio in muratura sito in Via Barone Patti n.9 del Comune di Santa Lucia del Mela (ME), così come rappresentati e descritti nel progetto a firma del Geom. Angelo Letizia (per la parte architettonica) e dall'ing. Franco Calderone (per la parte strutturale), allegato alla richiesta di adozione del provvedimento definitivo ai sensi dell'articolo 25 della Legge 02.02.1974 n.64, di proprietà della ditta:

ARIZZI Santo nato a *** il ***** e residente in via ***** del Comune di *******

possono sussistere a condizione che si realizzino gli interventi di adeguamento previsti in progetto.

ARTICOLO 2. Il progetto di adeguamento, dovrà essere realizzato nel termine di giorni 120 (centoventi), previo rilascio dell'autorizzazione ai sensi dell'articolo 18 della Legge 02.02.1974 n.64, da parte del Genio Civile di Messina e di ogni altra autorizzazione prescritta dalle norme vigenti.

ARTICOLO 3. Il presente decreto, previa pubblicazione ai sensi del comma 6 dell'articolo 98 della Legge Regionale n. 9 del 7 maggio 2015, che ha sostituito il comma 5 dell'articolo 68 della Legge Regionale 12 agosto 2014, sul sito istituzionale del Dipartimento Regionale Tecnico, verrà trasmesso all'Ufficio del Genio Civile di Messina per gli adempimenti di competenza.

Palermo, li 08.05.2026

Il Dirigente ad interim dell'Area 3
dott. ing. Francesco Puglisi

Il Dirigente Generale
dott. ing. Duilio Alongi