

D.R.S. n. 785 / 2026

LIQUIDAZIONE DELLE SOMME da corrispondere ai Componenti della Commissione di valutazione tecnica e le spese di pubblicazione del Concorso di progettazione, a procedura aperta a due gradi, per la “Riqualficazione fisica e funzionale dell’ex Cotonificio Siciliano a Partanna-Mondello, Palermo”

D.R.S. n. 2542/2024 validato dalla Ragioneria - **Capitolo 672182 – Impegno n. 43, € 556.302,10 – Codice Finanziario U.2.02.03.05.001**

CUP: G71E22000120002

CIG: 936422963A

Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana
Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
Servizio 6
IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Siciliana 28 febbraio 1979, n. 70, che approva il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana;

VISTO il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti locali”;

VISTO l'articolo 11 della legge regionale 13 gennaio 2015, n. 3 secondo il quale, a decorrere dal 1° gennaio 2015, la Regione Siciliana, applica le disposizioni del sopra citato decreto legislativo n.118/2011, e successive modifiche ed integrazioni, secondo quanto previsto dallo stesso articolo 11;

VISTO l'articolo 2 della legge regionale n. 32/2015 con il quale viene stabilito che “In applicazione di quanto previsto dall'articolo 79 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni e fino all'emanazione delle norme di attuazione dello Statuto regionale richiamate dall'articolo 11, comma 1, della legge regionale 13 gennaio 2015, n. 3, continuano ad applicarsi all'Amministrazione regionale le disposizioni di cui all'articolo 11, commi 7, 8 e 13, della medesima legge regionale n. 3/2015”;

VISTO il D.Lgs. 27 dicembre 2019, n.158 concernente: "Norme di attuazione dello statuto speciale della Regione Siciliana in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, dei conti giudiziari e dei controlli”;

VISTA la legge regionale 5 marzo 2020, n. 7 con cui la Regione, nelle more dell'adeguamento del proprio ordinamento contabile ai principi statali di armonizzazione contabile, continua ad applicare le disposizioni di cui all'articolo 11, commi 7, 8 lettere a) e b) e 13, della legge regionale n. 3/2015 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.Reg. n. 448 del 13/02/2023 con il quale è stato conferito all’ing. Duilio Alongi l’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico dell’Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità per la durata di 2 anni a decorrere dal 14/02/2023;

VISTO il D.P.Reg. n. 667/FP/Serv.1 del 07 marzo 2024 con il quale, in esecuzione della Deliberazione della Giunta Regionale n. 69 del 01/03/2024, l’ing. Duilio Alongi è trattenuto in servizio fino al 31 dicembre 2026 e viene prolungato allo stesso l’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico;

VISTO il D.D.G. n. 1614 dell'11/10/2024 con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico ha conferito al Dott. Giuseppe Di Martino l'incarico di Dirigente responsabile del Servizio 6 (Sicilia orientale);

VISTA la deliberazione n.108 del 10/03/2022 della Giunta Regionale “Schema di decreto presidenziale recante “Regolamento di attuazione del titolo II della L.R. 16/12/2008 n.19 - rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell’art.13 c.3 della L.R. 17/03/2016 n.3”;

VISTA la Legge Regionale 05 gennaio 2026 n. 1 “Legge di stabilità regionale 2026-2028”;

VISTA la Legge Regionale 05 gennaio 2026 n. 2 concernente “Bilancio di previsione della Regione siciliana per il triennio 2026-2028”;

VISTA la nota Presidenziale n. 8394 del 27/04/2022, con la quale l’Amministrazione Regionale, al fine di rilanciare l’ex Cotonificio Siciliano a Partanna - Mondello, Palermo ed accelerare la riqualificazione e valorizzazione dell’immobile appartenente al patrimonio della Regione Siciliana, ha dato incarico al D.R.T. di avviare le procedure di scelta del contraente per l’acquisizione di un Progetto di fattibilità tecnica economica, da porre a base di gara per gli ulteriori servizi e/o lavori, tramite concorso di progettazione;

VISTA la Deliberazione n. 300 del 16/06/2022 della Giunta Regionale, come successivamente modificata con Deliberazione n. 333 del 28 giugno 2022, con la quale è stata apprezzata la proposta del Presidente della Regione, concernente il finanziamento del Servizio di Architettura ed Ingegneria per il "Progetto di fattibilità tecnica ed economica tramite **Concorso di progettazione dell'ex Cotonificio Siciliano a Partanna - Mondello. Palermo**, per un importo di € **593,699,68** a valere sulle risorse disponibili del capitolo del bilancio della Regione n. **214920**, intestato al Dipartimento Regionale del Bilancio e del Tesoro, Ragioneria generale della Regione;

VISTO il D.D.G. n. 844 del 20/06/2022 con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico ha conferito l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento, per l’intervento denominato “ Riquilificazione fisica e funzionale dell’ex Cotonificio Siciliano a Partanna - Mondello, Palermo”, all'Arch. Alberto Vecchio, in qualità di Dirigente del Servizio 6 DRT pro tempore, oggi Dirigente del Servizio 8 del D.I.M.T.;

VISTO il D.D.G. n. 1148/22 del 09/08/2022 con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico, ha autorizzato il Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Alberto Vecchio, già Dirigente del Servizio 6 del DRT, ad avviare le procedure per l’acquisizione del Servizio di Architettura ed Ingegneria per la Riquilificazione fisica e funzionale dell’ex Cotonificio Siciliano a Partanna - Mondello, Palermo”, tramite Concorso di progettazione a procedura aperta a due gradi, in modalità informatica, ai sensi dell’art. 154, comma 4, D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., da svolgersi in forma anonima attraverso il sito web <https://appalti.regionesiciliana.lavoripubblici.sicilia.it>, per un importo complessivo previsto pari ad € **593,699,68**, comprensivo di montepremi, I.V.A., oneri, spese per pubblicazione, incentivi, compensi, contributo ANAC, studi, indagini, prove di laboratorio ed incentivi per funzioni tecniche;

VISTA la Deliberazione n. 286 del 08/08/2024 della Giunta Regionale con la quale, fra l’altro, è stato revocato il finanziamento, a valere sul capitolo 214920 del bilancio della Regione, afferente il servizio di architettura ed ingegneria per il Progetto di fattibilità tecnica ed economica tramite concorso di progettazione per la Riquilificazione fisica e funzionale dell’ex Cotonificio Siciliano a Partanna - Mondello, Palermo e l’intervento non risulta inserito in nessun piano di programmazione degli investimenti della Regione;

VISTO il Bando di gara telematica (ID - Concorso #3) relativo al predetto Concorso di progettazione, pubblicato sulla piattaforma telematica <https://appalti.regionesiciliana.lavoripubblici.sicilia.it>;

VISTI il DDG n. 2258 del 14/12/2022 di nomina della Commissione Giudicatrice per il Concorso di progettazione a procedura aperta in due gradi, in modalità informatica, per la Riquilificazione fisica e funzionale dell’ex Cotonificio Siciliano a Partanna - Mondello, Palermo;

VISTO il Verbale di Gara n. 5 dell' 08/04/2024, in seduta pubblica, con il quale la Commissione giudicatrice ha attribuito i punteggi, nonché ha formulato la graduatoria e individuato il vincitore

del Concorso di progettazione per la Riqualificazione fisica e funzionale dell'ex Cotonificio Siciliano a Partanna-Mondello, Palermo;

VISTA la nota prot. n. 29800 del 06/03/2024 con la quale il Dirigente Generale del DRT ha inviato, al Dipartimento Infrastrutture, Mobilità e Trasporti, l'elenco dei servizi di Architettura e Ingegneria che necessitano di copertura finanziaria non procrastinabile per un importo complessivo di € 2.993.748,94, tra cui è presente quello in oggetto per l'importo di € **563.368,35**;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 151 del 18/04/2024 con la quale è stata disposta la modifica del Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio finanziario 2024/2026 ed in particolare la modifica del macroaggregato 2.02 attribuito al capitolo **672180** in 2.03, nonché l'istituzione del nuovo capitolo di spesa **672182** per le finalità di cui al comma 4 dell'art.5 della legge regionale 16 gennaio 2024, n°1;

VISTO il D.P. Reg. n. 530/GAB del 09/05/2024 che destina per le finalità di cui al comma 4 dell'art. 5, della l. r. n. 1/2024 al DRT la somma di € **3.993.748,94**;

VISTO il D.D.G. n. 907 del 23/05/2024 con cui il Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e Trasporti delega il Dipartimento Regionale Tecnico ad operare per le proprie gestioni contabili sul capitolo **672182** per l'importo di € **3.993.748,94**;

VISTO il DDG n. 778 del 30/05/2024 con il quale è stato costituito il seggio di gara per l'aggiudicazione del Concorso di progettazione a procedura aperta a due gradi per l'affidamento del Servizio di architettura ed ingegneria per il "Progetto di fattibilità tecnica ed economica" dell'ex Cotonificio Siciliano a Partanna - Mondello, Palermo;

VISTA la nota n. 21807 del 04/06/2024 con la quale il Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e Trasporti comunica che il DRT può operare sul sistema SCORE relativamente al capitolo **672182** e che sarà sua cura provvedere all'impegno delle somme assegnate con D.P. Reg. 530/GAB. Del 09/05/2024;

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale n. 286 del 08/08/2024 con la quale, fra l'altro, è stato revocato il finanziamento, a valere sul capitolo 214920 del bilancio della Regione, afferente il servizio di architettura ed ingegneria per il Progetto di fattibilità tecnica ed economica tramite concorso di progettazione per la Riqualificazione fisica e funzionale dell'ex Cotonificio Siciliano a Partanna - Mondello, Palermo e l'intervento non risulta inserito in nessun piano di programmazione degli investimenti della Regione;

VISTO il D.D.G. n. 1455/2024 del 25/09/2024 con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico, ha finanziato il Concorso di progettazione a procedura aperta in due gradi in modalità informatica per la riqualificazione fisica e funzionale dell'ex Cotonificio Siciliano a Partanna - Mondello, Palermo, per l'importo complessivo di € **563.368,35**, per l'esercizio finanziario 2024 ed **ha prenotato** sul capitolo di bilancio di spesa **672182** "Fondo di progettazione e attività propedeutiche destinato ai Dipartimenti regionali per assicurare il pieno utilizzo delle risorse per le spese di investimento derivanti dalla programmazione comunitaria, statale e regionale connesse all'attuazione dei programmi della politica unitaria di coesione" la somma complessiva di € 563.368,35 nell'esercizio 2024, il tutto validato dalla Ragioneria – Capitolo di spesa **672182** - Impegno **43** – Codice Finanziario **U.2.02.03.05.001**; la stessa è stata erroneamente mantenuta a residuo.

VISTO il **DRS n. 2542 del 20/12/2024**, con il quale è stato assunto sul capitolo di spesa 672182 l'impegno di spesa di € **556.302,10** per l'anno 2024, con la rimodulazione del QTE secondo il seguente prospetto:

A) Importo montepremi	€ 421.881,70
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	
Importo IVA 22% (su montepremi e Cassa 4%)	€ 96.526,53
Oneri previdenziali (Cassa 4%)	€ 16.875,27
Spese per pubblicazioni Concorso di progettazione	€ 850,34
Incentivi per funzioni tecniche Concorso di progettazione	
(2% di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016)	€ 911,26
Compenso per commissione giudicatrice	€ 19.032,00

Contributo ANAC per Concorso di progettazione	€ 225,00
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 134.420,40 € 134.420,40
Importo complessivo da impegnare	€ 556.302,10

VISTA la determina n. 1754 del 09/06/2025 con la quale il Responsabile unico del procedimento ha proposto di liquidare le spettanze dei componenti la commissione di valutazione tecnica del concorso, ed il pagamento degli oneri per la pubblicazione sui quotidiani per un totale di € 19.882,34 ai seguenti beneficiari:

Commissione giudicatrice:

Arch. Carmelo Galati Tardanico – C.F. [REDACTED] – Importo compenso onorario: € 3.744,00 comprensivo di oneri previdenziali (Inarcassa) al 4% %;

Ing. Sergio La Barbera – C.F. [REDACTED] – Importo compenso onorario: € 3.600,00 comprensivo di ritenuta d'acconto al 30%;

Prof.ssa Renata Prescia – C.F. [REDACTED] – Importo compenso onorario: € 3.600,00 comprensivo di ritenuta d'acconto al 20%;

Spese per pubblicazioni Concorso di progettazione:

Operatore Economico: **Lexmedia S.r.l.**, con Sede legale in [REDACTED] – Importo € 850,34 comprensivo di IVA al 22%;

VISTE:

- la Fattura elettronica, Numero documento 7/26 del **22/04/2026** dell'importo complessivo di € 3.744,00 di cui € 3.600,00 quale imponibile ed € 144,00 di (Inarcassa) – Non soggetto ad IVA – in regime forfettario (come da dichiarazione resa con prot. n.55636 del 06/05/2026) - emessa dall'arch **Carmelo Galati Tardanico P.IVA** [REDACTED], con sede in [REDACTED] per il pagamento del compenso onorario;
- la Distinta competenze, DRT/Prot. n. **128821** del **22/10/2024**, dell'importo complessivo di € 3.600,00, di cui € 2.520,00 quale imponibile ed € 1.080,00 quale ritenuta d'acconto al 30%, emessa dall' ing. **Sergio La Barbera** C.F. [REDACTED], con sede in Via [REDACTED] per il pagamento del compenso onorario;
- la Dichiarazione - protocollo numero **146225** del **29/12/2025**, dell'importo complessivo di € 3.600,00 di cui € 2.880,00 quale imponibile ed € 720,00 quale ritenuta d'acconto al 20%, emessa dalla prof.ssa **Renata Prescia**, con sede in [REDACTED], per il pagamento del compenso onorario;
- la Fattura elettronica, Numero documento **3719** del 16/09/2022, dell'importo complessivo di € 850,34, di cui € 697,00 quale imponibile ed € 153,34 quale IVA al 22% in regime di scissione dei pagamenti ai sensi dell'art. 2 - comma 1 del DM del MEF del 23/01/2015 - dell'art. 17 - ter del DPR 633/1972 - dell'art. 1 D.L. n. 50 del 24/04/2017, emessa dalla società **LEXMEDIA SRL P.IVA** [REDACTED], con sede in [REDACTED], per il pagamento delle spese di pubblicazione del Concorso di progettazione;

VISTE le **dichiarazioni sul conto corrente dedicato** dei componenti la commissione con la quale comunicano e dichiarano, ai sensi dell'art. 3 della Legge 136 del 13/8/2010 e ss.mm.ii.:

1) Arch. Carmelo Galati Tardanico

Istituto: Mediobanca Premier

IBAN: [REDACTED]

2) Ing. Sergio La Barbera

Istituto: B. Mediolanum

IBAN: [REDACTED]

3) Prof.ssa Renata Prescia

Istituto: Unicredit ag. Palermo di via Ruggero Settimo

IBAN: [REDACTED]

Spese per pubblicazioni Concorso di progettazione:

1) Istituto: Intesa San Paolo ag. via Tiburtina - Roma

IBAN: [REDACTED]

VISTO il D.U.R.C. on. line prot. INAIL_49070416 del 20/01/2026 valido sino al 20/05/2026 che attesta la regolarità dei pagamenti in ambito INAIL, INPS e CNCE da parte di “LEXMEDIA s.r.l.”

CONSIDERATO che sono stati esperiti i controlli previsti dall'art. 48 bis D.P.R. 602/73 e ss.mm.ii. (Agenzia delle Entrate – Riscossioni), nonché sono state acquisite le regolarità contributive dei professionisti;

RITENUTO di dovere provvedere al pagamento dei compensi spettanti ai sopra citati componenti la commissione e le spese per pubblicazioni;

Ai sensi della legge e del regolamento sulla Contabilità Generale dello Stato;

DECRETA

Art. 1

Per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, si liquida la somma di **€ 11.794,34** per l'esercizio finanziario **2026** sul **capitolo 672182 – Impegno n. 43** Codice Finanziario U.2.02.03.05.001 “*Fondo di progettazione e attività propedeutiche destinato ai Dipartimenti regionali per assicurare il pieno utilizzo delle risorse per le spese di investimento derivanti dalla programmazione comunitaria, statale e regionale connesse all'attuazione dei programmi della politica unitaria di coesione*”, a favore dei beneficiari sopra richiamati che si intendono integralmente riportati;

Art. 2

Di autorizzare, subordinatamente alla registrazione del presente decreto da parte Ragioneria Centrale per l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, l'emissione dei mandati di pagamento, secondo le modalità di cui alla Legge n.190/2014, al successivo decreto di attuazione ed alla circolare n. 9/2015 della Ragioneria Generale del Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro, come di seguito specificato:

- in favore dell' **arch. Carmelo Galati Tardanico** - P.IVA [REDACTED], la somma imponibile pari ad **€ 3.744,00** sul conto corrente bancario IBAN: [REDACTED];
- in favore dell'**ing. Sergio La Barbera** cod.fisc. [REDACTED] - la somma imponibile pari ad **€ 2.520,00** sul conto corrente bancario IBAN: [REDACTED];
- versamento dell'importo di **€ 1.080,00** della trattenuta IRPEF, tramite F24 EP;
- in favore della **Prof.ssa Renata Prescia** - cod.fisc. [REDACTED] la somma imponibile pari ad **€ 2.880,00** sul conto corrente bancario IBAN: [REDACTED];
- versamento dell'importo di **€ 720,00** della trattenuta IRPEF, tramite F24 EP;
- in favore della Lexmedia S.r.l. P.IVA [REDACTED], la somma imponibile pari ad **€ 697,00** sul conto corrente bancario IBAN: [REDACTED];

- in favore della Regione Siciliana per l'importo pari all'IVA 22% di € **153,34** scissione contabile sul capitolo di entrata 7500;

Art. 3

Il presente decreto, ai sensi dell'art. 68, comma 5 della L.R. 12.08.2014, n. 21, così come sostituito dall'Art. 98, comma 6 della L.R. 07/05/2015, n. 9, sarà pubblicato per esteso nel sito internet della Regione Siciliana, a pena di nullità dell'atto, entro il termine perentorio di sette giorni dalla data di emissione e sarà inoltre trasmesso alla Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale Infrastrutture e Mobilità per il visto di competenza e relativa contabilizzazione e per la registrazione ai sensi dell'art.9 della legge regionale del 15 aprile 2021 n. 9 di cui alla circolare n.11 del 01/07/2021.

Catania, 07/05/2026

Il Dirigente del Servizio 6
F.to Giuseppe Di Martino