



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana

Assessorato Infrastrutture e Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
Ufficio del Genio Civile di Caltanissetta
Servizio di Caltanissetta

NUMERO DI CODICE FISCALE: 80012000826
PARTITA I.V.A.: 0271107082

REP. N°1075/2026 del 26/06/2026

L'INGEGNERE CAPO

Visto:

- la nota del 14/10/2025 pervenuta a questo Ufficio mezzo Pec, ed acquisita in questo Ufficio al prot. n°117871 del 15/10/2025, con la quale il Comune di Acquaviva Platani (CL) - Ufficio Polizia Municipale, trasmette Verbale di Notizia di Reato (prot. n°7593 del 14/10/2025) a carico della Ditta **Culora Carmelo**, (giusta comunicazione del Comando di P.M. di Gela (CL) del 22/10/2025 prot. n°120763);

Visto:

- la nota del 24/10/2025 pervenuta a questo Ufficio mezzo Pec, ed acquisita in questo Ufficio al prot. n°121701 in pari data con la quale la Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Caltanissetta trasmette Comunicazione di Notizia di Reato (prot n° 6825 del 24/10/2025) a carico della Ditta **Culora Carmelo**;

Visto:

- la nota del 27/10/2025 pervenuta a questo Ufficio mezzo Pec, ed acquisita in questo Ufficio al prot. n°122895 del 28/10/2025, con la quale il Comune di Acquaviva Platani (CL) - Ufficio di Polizia Municipale trasmette il Verbale del sopralluogo riguardante la Comunicazione di Notizia di Reato (prot. n°120763 del 22/10/2025) a carico della Ditta **Culora Carmelo**, nato a “omissis” “omissis” ed ivi residente in Via “omissis”, redatto in collaborazione con l’Agente di P.G. Isp. Capo di P.M. “omissis” ed il Geom. “omissis” dell’Ufficio Tecnico Comunale, hanno eseguito un sopralluogo nella suddetta località ai fini della individuazione della consistenza delle opere edilizie dalla stessa, per le opere abusive eseguite sul fabbricato per civile abitazione sito tra la Via A.Tagliarini n°3 e Via Salvatore Mendola fg.6 part.1521, che le opere abusive accertate, come già verbalizzato consistono nella “Modifica prospetto esterno; Realizzazione di un magazzino di altezza h. 2.50 mt. con struttura in c.c.a. su i tre lati e solaio in latero cementizio con rompitratta in profilati metallici”. L’illecito edilizio é ubicato tra la Via A.Tagliarini n°3 e Via Salvatore Mendola fg.6 part.1521 del Comune di Acquaviva;

- che detti abusi ricadono nel centro abitato del Comune di Acquaviva Platani (CL);

- che il Verbale di Notizia di Reato trasmesso dalla Polizia Municipale del Comune di Acquaviva Platani (CL) - (prot. 7593 del 14/10/2025) è stato assunto al protocollo di questo Ufficio al n°117871 del 15/10/2025;

- che la Comunicazione della Notizia di Reato trasmessa dalla Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Caltanissetta (CL) – (prot. n°6825 del 24/10/2025) è stato assunto al protocollo di questo Ufficio al n°121701 del 24/10/2025;

- che il Verbale di sopralluogo relativo alla Notizia di Reato (datato 08/10/2025) redatto in collaborazione con l’Agente di P.G. Isp. Capo di P.M. Giuseppina Caltagirone ed il Geom. Di Vita Alfonso dell’Ufficio Tecnico Comunale trasmesso il 27/10/2025 dall’Ufficio di Polizia Municipale del Comune di Acquaviva Platani (CL) è stato assunto al protocollo di questo Ufficio al n°122895 del 28/10/2025;

- che agli atti di questo Ufficio non risulta che la Ditta sopra generalizzata, per i lavori suddetti, abbia presentato la preventiva denuncia ai sensi degli artt. 93,94/bis e 65 del D.P.R. n° 380/2001 così come recepito dalla L.R. n° 16/2016 (art. 17 L. 64/74 e art. 4 della L. 1086/71) e non abbia ottenuto l'autorizzazione e l'attestazione di avvenuto deposito dei calcoli (art. 65 del D.P.R. 380/2001);

- il D.P.R. n° 380/2001 costituente il "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia", così come recepito dalla L.R. n° 16/2016, vista la Legge 02/02/74 n° 64 e successivi decreti attuativi, recante "Provvedimenti per l'edilizia con particolare prescrizione per le zone sismiche", e visto il D.D.G. 344 del 19/05/2020 della Regione Siciliana – Dipartimento Regionale Tecnico;

CONSIDERATO CHE:

- I lavori sono stati realizzati in Zona Sismica di 3^a Categoria;

- La realizzazione di tali opere costituisce violazione del D.P.R. n°380/2001 così come recepito dalla L.R. n° 16/2016, artt. 65, 93,94/bis – DGG 344/2020;

Tutto ciò visto, richiamato e considerato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 97 del D.P.R. n° 380/2001, così come recepito dalla L.R. n° 16/2016 (art. 22 L. n° 64 del 02/02/1974).

DECRETA

la sospensione immediata dei lavori del cantiere suddetto, della Ditta **Culora Carmelo**, nato a "omissis" "omissis" ed ivi residente in Via "omissis", sul fabbricato per civile abitazione sito tra la Via "omissis" e Via "omissis" fg.6 part.1521 nel Comune di Acquaviva Platani (CL), nella qualità di proprietario e responsabile di abuso edilizio.

Copia del presente decreto viene notificato, a mezzo Messo Comunale, alla Ditta suddetta e viene trasmessa al Dirigente o Responsabile del competente Ufficio Comunale "ai fini dell'osservanza dell'ordine di sospensione" ai sensi dell' art. 97 D.P.R. n° 380/2001, così come recepito dalla L.R. n°16/2016 (art. 22 comma 2 della Legge 64/74).

La Ditta potrà far pervenire a questo Ufficio, entro 60 giorni dalla notifica del presente decreto, gli elaborati tecnici di rilievo e di verifica delle opere abusivamente eseguite, e qualora le opere abusivamente realizzate possano essere sanate urbanisticamente ai sensi dall'art. 36 del DPR 380/2001 dovranno essere prodotti tutti gli atti che ne attestino la sanabilità, affinché quest'Ufficio possa riferire all'Autorità Giudiziaria ove pende il procedimento penale.

Nel caso di mancata presentazione del progetto di verifica, le opere saranno ritenute non conformi al D.P.R. n° 380/2001, così come recepito dalla L.R. n° 16/2016, e alle Norme Tecniche sulle Costruzioni NTC di cui al DM 17/01/2018 e Circolare n°7 C.S.LL.PP. del 21/01/2019, Legge 02/02/1974 n° 64, e se ne proporrà la demolizione.

**F.to Il Funzionario Direttivo
Gabriella Dell'Utri**

**F.to Il F.D. Titolare della P.O.6
Arch. Piero Campa**

**F.to Il Dirigente Generale
Ingegnere Capo ad Interim
duilio Alongi**