



UNIONE
EUROPEA



REPUBBLICA
ITALIANA



REGIONE
SICILIANA

D. D. n. 285 del 08 Giugno 2026

Assessorato dell'istruzione e della formazione professionale
**Ufficio speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei progressi
interventi a valere su PROF e OIF**

OGGETTO

L.R. n.8 dell'8 maggio 2018, art.10, commi 3 e 4 - interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere d'urgenza, negli istituti scolastici pubblici.

Circolare 1/2025, Repertorio 3167 del 22 Aprile 2025 - Circolari dell' Ufficio speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei progressi interventi a valere su PROF e OIF.

Interventi di Manutenzione straordinaria avente carattere di urgenza: Comune di Buccheri - Istituto comprensivo valle dell'Anapo, plesso scuola materna Mons. Pappalardo

Liquidazione saldo, disimpegno somme e chiusura intervento.

Saldo: € 6.295,76

Economie: € 2.263,70

Capitolo: 772040

CUP: H72B25000290002

L'atto si compone di 6 pagine compresa la presente



UNIONE
EUROPEA



REPUBBLICA
ITALIANA



REGIONE
SICILIANA

D. D. n. 285 del 08 Giugno 2026

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO SPECIALE

per l'edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTE** le leggi regionali 29 dicembre 1962, n. 28 e 10 aprile 1978, n. 2;
- VISTA** la legge regionale n. 1 del 05 Gennaio 2026 - Legge di stabilità regionale per il triennio 2026-2028 pubblicata in data 09 gennaio 2026 sulla G.U.R.S., parte prima, n. 2;
- VISTA** la legge regionale n. 2 del 05 Gennaio 2026 – Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026-2028, pubblicata in data 09 gennaio 2025 sulla G.U.R.S., parte prima, n. 2;;
- VISTO** il Decreto Presidenziale n. 9 del 05 Aprile 2022 – Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n.19 - Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art. 13, comma3, della legge regionale 17 marzo 2016, n.3 - Modifica del decreto del Presidente della Regione 18 gennaio 2013, n.6 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA** la nota dipartimentale n. 36999 del 09.09.2021, condivisa dall'Assessore per l'Istruzione e per la Formazione professionale concernente la proposta di istituzione dell'Ufficio speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF, in sostituzione dell'attuale Ufficio speciale per la chiusura degli interventi a valere sul PROF (anni 1987/2011) e sull'OIF (anni 2008/2013);
- VISTO** il DD 1610 del 29/05/2026, RIACCERTAMENTO ORDINARIO PARZIALE DEI RESIDUI PASSIVI AL 31/12/2025 NON LIQUIDATI - NATURA FONDI 1;
- VISTA** la delibera di Giunta regionale n. 393 del 21 settembre 2021 con la quale si prevede l'istituzione dell' "Ufficio speciale per l'edilizia scolastica e universitarie e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF", in sostituzione dell' "Ufficio speciale per la chiusura degli interventi a valere sul PROF, anni 1987/2011 e sull'OIF anni 2008/2013" per la durata di tre anni, ed in ultimo la delibera di Giunta regionale n. 42 del 29 gennaio 2026 che proroga al 28 febbraio 2027 il termine di scadenza dell'Ufficio Speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF;
- VISTA** la deliberazione della Giunta regionale n. 491 del 19 novembre 2021 di conferimento dell'incarico di Dirigente responsabile dell'Ufficio Speciale su citato, individuato nell'Arch. Michele Lacagnina, Dirigente di terza fascia dell'Amministrazione regionale ed in ultimo il D.A. n. 12 del 25/03/2026 di proroga del contratto di dirigente responsabile all'arch. Michele Lacagnina, sino al 30/06/2026.
- VISTE** le Circolari n. 13 del 28/09/2020 e n. 16 del 28/10/2020 dell'Assessorato Regionale dell'Economia recanti "Direttive in tema di controlli amministrativo - contabili";
- VISTA** la Circolare n. 11 del 01/07/2021 dell'Assessorato Regionale dell'Economia avente per oggetto "Il controllo contabile di cui all'art.9 della legge regionale n.9 del 15/04/2021" in tema di uniformità delle procedure amministrative e successiva Circolare 17 del 10/12/2021;
- VISTO** Il protocollo d'intesa per l'interscambio dei flussi documentali tra i dipartimenti degli Assessorati della Regione Siciliana e la Corte dei conti – Sezione di controllo per la Regione Siciliana dell'11 marzo 2019 e le correlate Circolari n. 9/2019 e n.10/2019 del Dipartimento regionale Bilancio e Tesoro Ragioneria Generale della Regione;
- VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 – Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture ed il successivo Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;



UNIONE
EUROPEA



REPUBBLICA
ITALIANA



REGIONE
SICILIANA

D. D. n. 285 del 08 Giugno 2026

- VISTO** il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 – Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici, (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12) e successivo decreto correttivo D.Lgs. n. 209/2024, in vigore da gennaio 2025;
- VISTA** la L.R. n. 8 dell' 8 maggio 2018, art. 10, commi 3 e 4, recante “Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2018, legge di stabilità regionale” - Interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere d'urgenza, negli istituti scolastici pubblici ;
- VISTA** la Circolare 1 del 22 Aprile 2025, repertorio 3167 di questo Ufficio Speciale avente come oggetto: “Interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici. Circolare attuativa per l'utilizzazione dello stanziamento del capitolo 772040 per l'annualità 2025”, per interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici;
- VISTO** il DD 209 del 09/06/2025 con cui si impegnava la somma complessiva di € 3.000.000,00 sulla disponibilità del capitolo 772040 per finanziare 76 interventi, e nello specifico, l'impegno 59 per una quota di € 40.000,00;
- VISTO** il successivo DD 210 del 10/06/2025 con cui si erogavano le singole quote di anticipazione dell'80% degli interventi di manutenzione straordinaria, e nello specifico, la quota di € 31.070,66;

CONSIDERATA tutta la documentazione e successivi atti:

- la comunicazione prot. 3729 del 23/04/2025, inviata dal Comune di Buccheri (SR) a firma del Sindaco Alessandro Caiazza, assunta al prot. 3284 del 24/04/2025, dell'Ufficio Speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF, con cui si trasmettono gli atti a sostegno della richiesta del contributo per l'attuazione di opere di manutenzione straordinaria urgente ed in particolare quelle previste nel progetto esecutivo relativo a: "Intervento di manutenzione straordinaria e urgente per rifacimento rivestimento murario da eseguirsi nell'ingresso pedonale e messa in sicurezza area esterna scuola materna Mons. Pappalardo, sito in via Mattarella, 1 - Buccheri (SR)";
- Il verbale di determina n. 42 del 23/04/2025 di adesione alla Circolare 1-2025 per la manutenzione straordinaria, di approvazione del progetto esecutivo e della manifestazione di interesse a richiedere un finanziamento per l'intervento di manutenzione straordinaria, sopra riportato, e la dichiarazione che l'Istituto non può provvedere con fondi propri;
- la documentazione relativa al progetto così come richiesto dalla Circolare 1-2025;
- la determina di nomina di assumere la responsabilità del RUP, da parte dell'ing. Giancarlo Marino ai sensi dell'Art.15 d.lgs.36/23 per l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane e strumentali, di controllo e di gestione;
- la dichiarazione che i lavori sono ad oggi necessari e non differibili nel tempo per motivi di sicurezza e per non pregiudicare la continuità dell'azione didattica;
- l'assegnazione al progetto del CUP: H72B25000290002;
- dichiarazione di aggiornamento della scheda edificio sul portale Ares, codice: 0890033360;
- la dichiarazione che per lo stesso intervento non è stato richiesto nessun finanziamento, e che lo stesso non ricade in finanziamenti in valutazione o in corso;
- inoltre: Relazione tecnica, computo metrico, piano di sicurezza e della manutenzione, crono programma, verbali di validazione e di verifica e tutta la documentazione a corredo della progettazione;

il quadro economico sotto riportato:

Lavori		Totali	
Importo lavori a base d'asta	€ 20.211,74		
Oneri di sicurezza	€ 1.803,20		
Costo manodopera	€ 9.819,76		
Sommano	€ 31.834,70		€ 31.834,70



UNIONE
EUROPEA



REPUBBLICA
ITALIANA



REGIONE
SICILIANA

D. D. n. 285 del 08 Giugno 2026

Somme a disposizione dell'Amministrazione		
I.V.A. sui lavori 22%	€ 7.003,63	
Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti PA	€ 636,69	
Oneri conferimento in discarica	€ 524,98	
Sommano	€ 8.165,30	€ 8.165,30
Totale		€ 40.000,00

- la successiva determina 314 del 21/07/2025 di trasmissione aggiudicazione provvisoria, approvazione del Q. E. post gara, affidamento dei lavori;
- la determina di affidamento e approvazione Q. E. post gara, del 21/07/2025, a firma del responsabile dei lavori, in cui viene richiamata la Trattativa Diretta su Me.PA, n.5444686, mediante procedura di affidamento diretto ad operatore in possesso dei requisiti di cui agli artt. 94-95-96 del D.lgs.36/23, individuato sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione tecnica e professionale desunte da MEPA, ex art. 50, co.1 lett. a) del D. Lgs.36/23;
- la dichiarazione di garantire il rispetto della rotazione enunciato negli art. 49 del codice degli appalti;
- che l'offerta, più conveniente è stata presentata dalla ditta Giacchi Costruzioni Group S.R:L, con sede legale in viale Santa Panagia 136/D – Siracusa – P. IVA: 02114690890, che sull'importo a base di gara di € 20.211,74 oltre oneri di sicurezza e manodopera, formula un'offerta complessiva di € 38.468,45, compreso IVA al 22%;
- l'assegnazione del CIG: B76566D1E9;
- che è stata richiesta tutta la documentazione di rito, all'impresa aggiudicataria del servizio in oggetto, per la verifica dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del codice dei contratti (DURC, certificato camerale, certificato dei carichi pendenti e casellario giudiziale dei soggetti muniti dei poteri di rappresentanza);

CONSIDERATO il quadro economico post gara, elaborato e trasmesso dall'Istituto che si può così riassumere:

Lavori		
Importo lavori al netto del ribasso comprensivo di oneri di sicurezza e costi della manodopera	€ 31.531,52	
I.V.A. sui lavori	€ 6.936,93	
Sommano	€ 38.468,45	€ 38.468,45
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti PA	€ 636,69	
Oneri conferimento in discarica	€ 524,98	
Sommano	€ 1.161,67	€ 1.161,67
Totale		€ 39.630,12
Economie € 40.000,00 - € 39.630,12 (Quota progetto – Q.E. dopo gara)		€ 369,88

CONSIDERATO che con il successivo DD 321 del 31/07/2025, è stato disposto il disimpegno delle economie sopra riportate;

- l'ulteriore comunicazione, con la quale il comune trasmette gli atti di chiusura dell'intervento in oggetto, chiedendo il saldo della spesa rendicontata
- la determina, di approvazione dello stato finale e del certificato di regolare esecuzione;
- il certificato di regolare esecuzione, del 24/02/2026, sottoscritto dal RUP, dal D.L. e accettato dall'impresa esecutrice dei lavori;
- la dichiarazione attestante la piena funzionalità delle opere relative all'intervento in oggetto;
- il certificato di ultimazione dei lavori dove si attesta la chiusura degli stessi in data 20/01/2026 e che gli stessi sono stati completati in ritardo di 55 giorni rispetto ai tempi stabiliti nel contratto d'appalto giuste note prot.n 11252 del 26/11/2025, nr 11837 del 11/12/2025 e nr 50 del 05/01/2026 definente l'ultimazione dei lavori per il 20/01/2026;
- le fatture emesse dalle ditte esecutrici dei lavori;



UNIONE
EUROPEA



REPUBBLICA
ITALIANA



REGIONE
SICILIANA

D. D. n. 285 del 08 Giugno 2026

- gli elaborati tecnico contabili a consuntivo, registro di contabilità finale e tutta la documentazione attestante la corretta esecuzione dei lavori;
- che è stata richiesta tutta la documentazione di rito, all'impresa aggiudicataria del servizio in oggetto, per la verifica dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del codice dei contratti (DURC, certificato camerale, certificato dei carichi pendenti e casellario giudiziale dei soggetti muniti dei poteri di rappresentanza);

CONSIDERATO il quadro economico a rendicontazione finale, elaborato e trasmesso dall'Istituto che si può così riassumere:

Importo lavori	€ 30.210,71	
I.V.A. sui lavori	€ 6.646,36	
Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti PA (Pari all'80% del 2% dei Lavori)	€ 509,35	
Sommano	€ 37.366,42	€ 37.366,42
Economie finali € 39.630,12 – € 37.366,42 (Q.E. post gara – Q.E. Rendicontazione)		€ 2.263,70

RITENUTO di dover procedere alla liquidazione del saldo ed al disimpegno delle ulteriori quote di economie finali dei lavori, a seguito dei riscontri effettuati di verifica della documentazione trasmessa, debitamente approvata con atto amministrativo, dal Comune di Buccheri, per i lavori in oggetto, come di seguito riportato:

Beneficiario e Plesso Intervento	Impegno	Q. E. post gara	Q. E. REND	Anticipazione	Economie da disimpegnare	Quota saldo
Comune di Buccheri - Istituto compr. "Valle dell'Anapo" – plesso Scuola Materna "Mons. Pappalardo".	€ 40.000,00	€ 39.630,12	€ 37.366,42	€ 31.070,66	€ 2.263,70	€ 6.295,76

DECRETA

Art. 1

Per le motivazioni citate ed in conformità alle premesse, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, si prende atto di tutta la documentazione relativa all'intervento di manutenzione straordinaria attuato dal comune di Buccheri riguardante l'Istituto comprensivo Valle dell'Anapo, plesso scuola materna Mons. Pappalardo - CUP: H72B25000290002 - (cod. finanziario U.2.02.01.09.003), si liquida e, dopo la registrazione del presente atto da parte della competente ragioneria, si eroga il pagamento del contributo relativo al saldo dell'intervento, pari ad € 6.295,76, a valere sul capitolo di spesa 772040, impegno 166/26, con modalità 52: SIOPE+ :Accredito tesoreria provinciale stato per TAB. A, a favore del Comune in oggetto - (C.F.: 80001590894).

Art. 2

Sono disimpegnate le economie derivanti dalla differenza fra l'importo riportato nel Q.E. post gara ed il Q. E. di rendicontazione, pari ad € 2.263,70.

Art. 3

Per tutto quanto riportato in premessa, che risulta far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, è rendicontato il saldo finale e chiuso l'intervento di cui il codice CUP: H72B25000290002, attuato dal comune di Buccheri riguardante l'Istituto comprensivo Valle dell'Anapo, plesso scuola materna Mons. Pappalardo come sopra riportato, finanziato con legge regionale n. 2 del 09 Gennaio 2025 – Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2024-2026, pubblicata in data 15 gennaio 2025 sulla G.U.R.S., parte prima, n. 3, ed il relativo stanziamento disposto sul capitolo 772040 per interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici, pari € 3.000.000,00, ed attuato con la Circolare 1 del 22 Aprile 2025, repertorio 3167.

Art. 4

Il presente decreto sarà trasmesso, come da Circolare 23, del Dipartimento del Bilancio e del tesoro – Ragioneria Generale della Regione – Servizio 07- "Coordinamento Attività delle Ragionerie Centrali" - prot.



UNIONE
EUROPEA



REPUBBLICA
ITALIANA



REGIONE
SICILIANA

D. D. n. 285 del 08 Giugno 2026

156284 del 27/12/2023 - Prime indicazioni sulle modalità di trasmissione degli atti da sottoporre al controllo delle Ragionerie Centrali attraverso la nuova procedura contabile SCORE (Entrata e spesa).

Tutta la documentazione a corredo del presente decreto, sarà conservata presso la scrivente amministrazione in originale, copia conforme o archivio digitale (protocollo informatico) - Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa - DPR 445/2000.

Il presente decreto sarà pubblicato sul sito istituzionale della Regione Siciliana, nella pagina dell'Ufficio Speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF, ai sensi del comma 5 dell'art. 68 della L. R. 21/2014, sostituito dal comma 6 dell'art. 98 della L. R. n. 9/2015 del 07/05/2015.

Il coadiutore Amministrativo SAS
Antonina Nasta

L'Assistente Tecnico
F.to Mauro Pellerito

Il Dirigente dell'Ufficio Speciale
Michele Lacagnina