



# COMUNE di VITTORIA

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI RAGUSA

Direzione Urbanistica e Servizio Idrico Integrato

Vittoria, 19 Giugno 2026

All'Assessorato Regionale Territorio ed  
Ambiente Dipartimento Urbanistica

[dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it)

e p.c.

Al Dipartimento Regionale Urbanistica

Servizio 4

[dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it)

**Oggetto:** Variante al PRG vigente ai sensi dell'art. 26 comma 3 L.R. n. 19 del 13.08.2020, per la ritipizzazione urbanistica di un'area, per decadenza dei vincoli urbanistici preordinati all'espropriazione del vigente PRG, ubicata in Vittoria C.da Anguilla, in catasto al foglio 152 particelle 190-192-193-497 in parte. Ditta: **Azienda Agricola GANGAROSSA s.r.l.**

**Richiesta pubblicazione avviso sul sito internet del dipartimento regionale urbanistica,  
ai sensi del comma 1, art. 26 L.R. 19/20**

Vista la variante urbanistica indicata in oggetto che ha come obiettivo, la riclassificazione urbanistica dell'immobile censito al foglio 152 particelle 190-192-193-497 in parte, si prevede la ritipizzazione dell'area a "**Verde Agricolo**", a seguito di decadenza dei vincoli preordinati all'esproprio.

Visto:

- L'art. 26 della L.R. 19/2020 ed in particolare il comma 10 e seguenti;
- L'art. 10 della L.R. 19/2020 che stabilisce, le modalità di convocazione della Conferenza di Pianificazione.

Si da atto che, ai sensi del Decreto Assessoriale n. 271/gab. del 23/12/2021, come integrato con il D.A. n. 308/gab. del 23/12/2022, tale ritipizzazione non è soggetta a verifica di assoggettabilità a Vas, di cui all'art. 12 del D. Lgs n. 152/2006.

Dovendo procedere alla successiva indizione della Conferenza di Pianificazione, ai sensi dell'art. 26 L.R. n. 19/2020, si chiede la pubblicazione per 30 giorni del presente avviso sul sito web istituzionale dell'ARTA, in applicazione dell'art. 26 comma 11, della L.R. n. 19/2020 e s.m.i.

Si comunica che il presente avviso con gli elaborati è contestualmente pubblicato, sul sito internet del Comune di Vittoria, all'indirizzo:

<https://portale1.halleysud.it/vittoria/zf/index.php/trasparenza/index/index/categoria/135>

Si allegano i file della variante, in formato ".pdf".

Il Resp.le del Procedimento  
Arch. Salvatore Lorefice