

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

ASSESSORATO DELL'ECONOMIA

DIPARTIMENTO REGIONALE FINANZE E CREDITO
SERVIZIO 7 "Locazioni e Patrimonio Disponibile"

IL DIRIGENTE GENERALE

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA** la L.r. 09/06/1994 n. 28 art. 1, nella quale si dichiara che le aree di impianto degli edifici costruiti o da costruire, con il concorso o il contributo o a totale carico della Regione, vengono cedute in proprietà agli attuali proprietari ed agli assegnatari al momento del riscatto dell'alloggio;
- VISTO** l'art. 9 della L.r. 15/05/2013 n. 9, che ha sostituito l'art. 5 della L.R. 28/94 e ha stabilito nuovi criteri per la determinazione del prezzo di cessione delle aree;
- VISTO** il D.P. Reg. n. 724 del 17/02/2025 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n. 40 del 14/02/2025, al Avv. Silvio Marcello Maria Cuffaro, dirigente di terza fascia dell'amministrazione regionale, è stato conferito, l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito per la durata di anni due;
- VISTO** il D.D.G. n. 424 del 02/05/2023 di conferimento alla D.ssa Giovanna Pilato dell'incarico dirigenziale del Servizio 7 "Locazioni e Patrimonio disponibile" ed il D.D.G. n. 777 del 17/06/2026 di differimento del termine di scadenza del contratto individuale;
- PREMESSO** che con i fondi della L.R. 21/04/1953 sono stati realizzati in Palermo (PA) n. 142 alloggi popolari assunti nella consistenza patrimoniale della Regione Siciliana e descritti nella scheda B.P.R.S. n. PA/129;
- VISTA** l'istanza assunta con prot. n. 6532 del 17/02/2025 avanzata dal Sig. Campa Giovanni, nato a XXXXXXXX il XX/XX/XXXX, finalizzata ad ottenere l'acquisto di porzione di area patrimoniale regionale, distinta in Catasto del Comune di Palermo al foglio 49 ,part.1280, sub 13 e sub 16, di mq 184,91 , pertinenza dell'alloggio popolare ubicato in Palermo (PA) – via Adolfo Holm n. 6 – piano terra-rialzato, del quale il richiedente risulta essere ad oggi proprietario;
- VISTO** il provvedimento prot n. 68091 del 2007, con il quale si dispone in favore della Sig.ra Di Leonardo Vincenza, precedente proprietaria del alloggio sopracitato, nonché defunta nonna del Sig. Campa Giovanni ,la cessione in proprietà della porzione di area patrimoniale regionale di che trattasi;

- VISTO** l'atto rogato in Palermo il 05/06/2026 dal notaio D.ssa Livia Coco, repertorio n. 13061 - raccolta n. 10352, registrato a Palermo in data 16/06/2026 al n. 20504/1T ,con il quale la D.ssa Giovanna Pilato nata a XXXXXXXXXXXXX il XX/XX/XXXX, nella qualità di Dirigente responsabile del Servizio 7 “Locazioni e Patrimonio disponibile”, ed all’uopo,autorizzata alla stipula di tale atto con delega prot. n. 1533 del 15/01/2025, ove ai sensi e per gli effetti della L.R. 09/06/1994 n. 28, ha ceduto in proprietà al Sig. Campa Giovanni, porzione di area patrimoniale regionale distinta al Catasto del Comune di Palermo (PA) al fg. 49 – p.la n. 1280, sub 13 e sub 16 della superficie complessiva di mq. 184,91;
- VISTA** la quietanza n. 57770 del 06/11/2007 comprovante il versamento di € 605,40 con imputazione al cap. 4543 dello stato di previsione dell'entrata del bilancio regionale – esercizio finanziario 2007;
- ACCERTATO** che la superiore somma di € 605,40 corrisponde al valore determinato con il sopra citato provvedimento n. 68091 del 2007;
- RITENUTO** pertanto di dover procedere all'approvazione dell'atto di cessione in proprietà dell'area patrimoniale regionale come sopra specificata in favore del Sig. Campa Giovanni;

DECRETA
ARTICOLO UNICO

Per quanto in premessa specificato, è approvato l'atto di cessione in proprietà rogato in Palermo il 05/06/2026 dal notaio D.ssa Livia Coco, rep. n. 13061 - racc. n. 10352, registrato a Palermo in data 16/06/2026 al n. 20504/1T , tra la D.ssa **Giovanna Pilato** nata a XXXXXXXXXXXXX il XX/XX/XXXX nella qualità di Dirigente responsabile del Servizio 7 “Locazioni e Patrimonio disponibile” , e il Sig. **Campa Giovanni** nato a XXXXXXXX il XX/XX/XXXX – C.F. XXX XXX XXXX XXXX.

Il presente provvedimento sarà pubblicato nel sito Internet della Regione Siciliana ai sensi della legge regionale n. 21 del 12/08/2014 art. 68 comma 5 e successive modifiche ed integrazioni.

Palermo, lì 07/07/2026

Il Dirigente Generale
(Avv. Silvio Marcello Maria Cuffaro)

firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi
dell’art.3 comma 2 del D.Lgs n.39/1993