



PRESIDENZA

DIPARTIMENTO DEL CERIMONIALE E DEI SITI PRESIDENZIALI

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 3

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO il Testo Unico sull'Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione Regionale approvato con D. P. Reg. del 28 febbraio 1979, n. 70 e ss.mm.ii.;
- VISTA la Legge ed il Regolamento sull'Amministrazione del Patrimonio e sulla Contabilità Generale dello Stato;
- VISTO la L.R. 08 luglio 1977, n. 47 “Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana” e ss. mm. ii.;
- VISTA la Legge 07 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii, “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e ai documenti amministrativi”;
- VISTA la L.R. n. 15 maggio 2000 n. 10 artt. 7 e 8 lett. e);
- VISTO il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili" e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali;
- VISTA la L.R. 13 gennaio 2015, n. 3 art. 11, che disciplina le modalità applicative del D.lgs. 23 giugno 2011, n.118;
- VISTA la L.R. 15 aprile, 2021, n. 9 ed in particolare l'art. 9 “Snellimento dei controlli delle Ragionerie Centrali”
- VISTO il D.P.Reg. 5 aprile 2022, n. 9 concernente: “Regolamento di attuazione del Titolo II della L.R. 16 dicembre 2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei dipartimenti regionali ai sensi dell'art. 13, comma 3 della L.R. 17 marzo 2016, n. 3;
- VISTO il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell’art. 1 della legge 21 maggio 2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;
- VISTA la L.R. 12 ottobre 2023, n. 12 – Recepimento del Codice dei Contratti Pubblici di cui al D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36. Disposizioni varie;
- VISTO il D.Lgs. 31 dicembre 2024, n. 209 “Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36”;
- VISTA la L.R. 31 gennaio 2024, n. 3, e, in particolare, l'articolo 38 recante: “Modifica dell'ordinamento della Presidenza della Regione” che, al comma 1, prevede l'istituzione, nell'ambito della Presidenza della Regione, del Dipartimento regionale del Cerimoniale e dei siti presidenziali;
- VISTO il D.P.Reg. 28 agosto 2024, n. 29 concernente: “Regolamento di attuazione dell’articolo 38 della L.R. 31 gennaio 2024, n. 3, recante: “Modifica dell'ordinamento della Presidenza della Regione”;
- VISTA la L.R. 5 gennaio 2026 n. 1 “Legge di Stabilità Regionale 2026-2028”;
- VISTA la L.R. 5 gennaio 2026 n. 2 “Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026-2028”;
- VISTA la Delibera di Giunta di Governo Regionale n. 13 del 12 gennaio 2026 “Bilancio di previsione della Regione Siciliana 2026-2028. Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 – 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori”;
- VISTO il D.P.Reg. n. 319 del 28 gennaio 2025 con cui il Presidente della Regione Siciliana ha conferito all'arch. Francesco Di Chiara, per la durata di anni due, l’incarico di Dirigente generale del Dipartimento regionale del Cerimoniale e dei siti presidenziali della Presidenza della Regione;

- VISTO il D.D.G. n. 6 del 19 febbraio 2025 con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento del Cerimoniale e dei Siti Presidenziali ha conferito al dott. Filippo Principato dell'incarico di dirigente del Servizio 3 "Gestione Amministrativo – Contabile" a decorrere dal 17/02/2025 e fino al 31/12/2027;
- VISTA la Delibera della Giunta di Governo Regionale n. 370 del 07 settembre 2023 "Aggiornamento dell'elenco dei siti presidenziali. Approvazione"
- CONSIDERATO che a seguito di intervento di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici e di climatizzazione ubicati presso il sito presidenziale di Castello Utveggio, l'operatore economico VERNENGO Impianti Tecnologici s.r.l, affidatario del "servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di climatizzazione, idrico, elettrico, antincendio e autoclave del sito presidenziale di Castello Utveggio in Palermo dal 01/03/2026 e fino al 28/02/2028", ha riscontrato la necessità di effettuare dei lavori di manutenzione e riparazione sugli impianti tecnologici dell'edificio, finalizzati al ripristino funzionale, diagnostica e risoluzione blocchi degli impianti tecnologici ed in particolare del sistema antincendio, rilevazione fumi e infrastruttura di evacuazione EVAC, dell'impianto di climatizzazione VRF, fluidi refrigeranti e reti di scarico condensa, dell'infrastruttura elettrica generale, sistemi di continuità (UPS) e adeguamento impianto di terra nonché opere meccaniche con riferimento al ripristino del sistema di ancoraggio e del braccio meccanico del cancello carraio automatizzato di accesso principale;
- RITENUTO pertanto necessario richiedere un preventivo di spesa per l'esecuzione dei lavori sopra specificati all'operatore economico VERNENGO Impianti Tecnologici s.r.l in quanto soggetto dotato delle necessarie competenze tecniche nonché della conoscenza dell'impianto esistente;
- VISTO il preventivo 768/26/DD del 13.07.2026, trasmesso con mail del 16.07.2026, assunto al protocollo generale al n. 5539 in data 17.07.2026, presentato dall'operatore economico VERNENGO Impianti Tecnologici s.r.l, con sede in Palermo, Fondo Chiusa Grande, n. 9/d P.IVA- 05652620823, riguardante i lavori di manutenzione e riparazione finalizzati al ripristino della funzionalità degli impianti tecnologici del sito presidenziale di Castello Utveggio, per un importo di € 9.500,00, I.V.A esclusa;
- CONSIDERATO che la disponibilità attuale del capitolo 132302 "SPESE PER LAVORI DI MANUTENZIONE E RIPARAZIONE DA ESEGUIRSI ANCHE IN ECONOMIA NEI SITI PRESIDENZIALI E A PALAZZO D'ORLEANS", del Bilancio della Regione Siciliana - rubrica 13^ Dipartimento del Cerimoniale e dei Siti Presidenziali - esercizio finanziario 2026, consente di procedere alla prenotazione delle somme necessarie per il lavoro sopra specificato;
- VISTO il comma 1 lettera a) dell'art. 50 del D. Lgs. n. 36/2023, il quale prevede l'affidamento diretto dei lavori, di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici;
- VISTO l'art. 25 del D. Lgs. n. 36/2023 che dispone l'utilizzo di mezzi di comunicazione elettronici per le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di appalto, siano eseguiti utilizzando piattaforme digitali;
- RAVVISATA la necessità, per garantire la sicurezza ed il ripristino della corretta funzionalità degli impianti del sito presidenziale di Castello Utveggio - Palermo, di dover procedere all'affidamento dei lavori sopra specificati e che gli stessi possono essere affidati all'o.e. VERNENGO Impianti Tecnologici s.r.l., con sede in Palermo, Fondo Chiusa Grande, n. 9/d P.IVA- 05652620823, affidatario del "servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di climatizzazione, idrico, elettrico, antincendio e autoclave del sito presidenziale di Castello Utveggio in Palermo dal 01/03/2026 e fino al 28/02/2028";
- TENUTO CONTO che, ai sensi delle norme vigenti, l'affidamento e l'esecuzione degli appalti di lavori, servizi e forniture si svolgono prioritariamente nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza;

Per quanto in premessa:

DECRETA

ART.1 Le premesse costituiscono parte integrante del presente decreto;

- ART. 2 il presente Decreto, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 17, comma 1 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, costituisce decisione a contrarre con trattativa o affidamento diretto mediante portale dedicato agli affidamenti di beni e servizi della Pubblica Amministrazione, all'operatore economico VERNENGO Impianti Tecnologici s.r.l., con sede in Palermo, Fondo Chiusa Grande, n. 9/d P.IVA- 05652620823, per i lavori di manutenzione e riparazione finalizzati al ripristino funzionale, diagnostica e risoluzione blocchi degli impianti tecnologici ed in particolare del sistema antincendio, rilevazione fumi e infrastruttura di evacuazione EVAC, dell'impianto di climatizzazione VRF, fluidi refrigeranti e reti di scarico condensa, dell'infrastruttura elettrica generale, sistemi di continuità (UPS) e adeguamento impianto di terra nonché opere meccaniche con riferimento al ripristino del sistema di ancoraggio e del braccio meccanico del cancello carraio automatizzato di accesso principale, come da preventivo 768/26/DD del 13.07.2026, assunto al protocollo generale al n. 5539 in data 17.07.2026.
- ART 3 è prenotata la somma di € 11.590,00, inclusa I.V.A. al 22%, sul Capitolo 132302 "SPESE PER LAVORI DI MANUTENZIONE E RIPARAZIONE DA ESEGUIRSI ANCHE IN ECONOMIA NEI SITI PRESIDENZIALI E A PALAZZO D'ORLEANS", del Bilancio della Regione Siciliana - rubrica 13^ Dipartimento del Cerimoniale e dei Siti Presidenziali - esercizio finanziario 2026 - codice finanziario del piano dei conti U.1.03.02.09.004;
- Art 4 l'esecutività della fornitura in questione è conseguente alla stipula su portale dedicato all'acquisizione di beni e servizi della Pubblica Amministrazione e alla sottoscrizione delle dichiarazioni relative ai patti d'integrità e delle dichiarazioni sulla tracciabilità ai sensi della normativa vigente;

Il presente decreto sarà pubblicato nel sito internet del Dipartimento Regionale del Cerimoniale e dei Siti Presidenziali della Presidenza della Regione ai sensi dell'art. 68 della L.R. 12 agosto 2014, n. 21 e ss.mm.ii. e ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs n. 33/2013 e ss.mm.ii. e sarà trasmesso alla competente Ragioneria Centrale per la Presidenza per la registrazione, ai sensi dell'art. 9 della L.R. del 15.04.2021, n. 9.

Palermo, 23.07.2026

Il Dirigente del Servizio 3
Filippo Principato

Il Funzionario
Monia Gianni