

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

ASSESSORATO REGIONALE DELL'AGRICOLTURA,
DELLO SVILUPPO RURALE E DELLA PESCA MEDITERRANEA
DIPARTIMENTO REGIONALE DELLO SVILUPPO RURALE E TERRITORIALE
SERVIZIO 17 – “SERVIZIO PER IL TERRITORIO DI TRAPANI”

Approvazione dell'avviso pubblico di manifestazione di interesse prodromica all'espletamento di procedura di licitazione privata per la concessione di un appezzamento di terreno demaniale di Ha 9.10.00, per l'esercizio di un centro di educazione ambientale e di un Parco Avventura, ubicato nel comune di Gibellina in località Finestrelle.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTE le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e di contabilità generale dello Stato, R.D. 18 novembre 1923 n. 2440, R.D. 23 maggio 1924 n. 827 e R.D. 26 agosto 1927 n. 1917;
- VISTE le norme stabilite con Regio Decreto Legge n. 3267 del 1923 (artt. 117 e 118) e art. 1 della Legge Regionale 6 aprile 1996, n. 16 e s.m.i., il d.lgs. 18 maggio 2001 n. 228, D.P.R. 13 settembre 2005 n. 296, Presidenza della R.S. Decreto 21 dicembre 2009 n. 309689, in materia di concessioni in uso di beni immobili del demanio forestale regionale;
- VISTO il D.P.R. 01 dicembre 1961, n. 1825, recante le norme di attuazione dello Statuto della Regione Siciliana in materia di demanio e patrimonio;
- VISTI il R.D.L. 30 dicembre 1923 n. 3267 “Riordinamento e riforma della legislazione in materia di boschi e di terreni montani”, il R.D. 05 ottobre 1933 n. 1577 “Approvazione dello statuto-regolamento dell'Azienda di stato per le foreste demaniali”
- VISTA la concessione demaniale, repertorio n. 103 del 04/09/2013, con la quale è stato concesso in uso alla società SviluppoAmbiente s.n.c. di Adriana Distefano & C. un appezzamento di terreno demaniale di Ha 9.10.00, per l'esercizio di un centro di educazione ambientale e di un Parco Avventura, ubicato nel comune di Gibellina in località Finestrelle, in catasto foglio di mappa n.27, particelle 98, 99, 119, 120, 121, 122, 138, 185, 190 (interessate per la quasi totalità della loro superficie catastale) e particelle 32, 34, 35, 100, 101, 102, 103, 105, 123, 51 (interessate per una parte della loro superficie catastale);
- VISTA la nota assunta al protocollo dello scrivente ufficio al n. 48440 del 25/06/2021, con la quale la società SviluppoAmbiente s.n.c. di Adriana Distefano & C. ha richiesto il rinnovo della su menzionata concessione, scadente il 03/09/2022;
- VISTA la direttiva sulle procedure per il rinnovo delle concessioni in uso dei terreni del demanio forestale, emanata dal Dipartimento dello sviluppo rurale e territoriale con nota prot. n. 2527 del 02/02/2018;
- CONSIDERATO che per soddisfare la richiesta della ditta sia necessario, ai sensi della direttiva di cui sopra, procedere al relativo avviso di evidenza pubblica per la concessione in uso dell'appezzamento di terreno da adibire a cava;
- RITENUTO di approvare l'allegato avviso esplorativo, finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per procedere alla concessione di un appezzamento di

terreno demaniale di Ha 9.10.00, per l'esercizio di un centro di educazione ambientale e di un Parco Avventura, ubicato nel comune di Gibellina in località Finestrelle, in catasto foglio di mappa n.27, particelle 98, 99, 119, 120, 121, 122, 138, 185, 190 (interessate per la quasi totalità della loro superficie catastale) e particelle 32, 34, 35, 100, 101, 102, 103, 105, 123, 51 (interessate per una parte della loro superficie catastale)

RITENUTO di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Tutto ciò visto, considerato e ritenuto,

DETERMINA

- di avviare la procedura di acquisizione di manifestazioni d'interesse per la concessione di un appezzamento di terreno demaniale di Ha 9.10.00, per l'esercizio di un centro di educazione ambientale e di un Parco Avventura, ubicato nel comune di Gibellina in località Finestrelle, in catasto foglio di mappa n.27, particelle 98, 99, 119, 120, 121, 122, 138, 185, 190 (interessate per la quasi totalità della loro superficie catastale) e particelle 32, 34, 35, 100, 101, 102, 103, 105, 123, 51 (interessate per una parte della loro superficie catastale).
- di ammettere alla procedura i soggetti che siano in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dalle vigenti disposizioni normative in merito;
- di dare atto che la procedura in parola prenderà avvio con la pubblicazione dell'avviso di manifestazione d'interesse;
- di approvare l'avviso esplorativo per la manifestazione d'interesse ed i modelli allegati alla presente determina, facendone parte integrante;
- di pubblicare l'avviso allegato ed il modello di manifestazione d'interesse (Allegato A1) sul sito web del dipartimento dello sviluppo rurale e territoriale della regione siciliana, sezione avvisi bandi e concorsi, e all'albo pretorio dei comuni di Trapani e Custonaci per 15 giorni consecutivi;
- di dare atto che il responsabile del procedimento, ai sensi della legge 241/1990 e s.m.i, è il sottoscritto dirigente del servizio.

Trapani, li 26.11.2021

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 17
F.TO Pietro Miceli