



Regione Siciliana

**ASSESSORATO REGIONALE DELL'AGRICOLTURA DELLO SVILUPPO RURALE E DELLA PESCA
MEDITERRANEA DIPARTIMENTO REGIONALE AGRICOLTURA**

SERVIZIO 9 Ispettorato Agricoltura CATANIA

OGGETTO: Ripubblicazione avviso Pubblico di ricerca in locazione di un immobile da adibire a sede istituzionale del Servizio 9 - Ispettorato dell'Agricoltura di Catania .

DETERMINAZIONE N. 20099 DEL 05/08/2022

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50 in particolare l'art.36, comma 2, lettera a) , come modificato dal D.L.56 del 19/04/2017;

VISTA la legge regionale 11 aprile 2012, n.24;

VISTA la Determina del Dirigente del Servizio 8 n. 29443 del 21.1.2021, con la quale è stato approvato l'avviso pubblico per la ricerca d'immobile ad uso ufficio per le esigenze del servizio 8 - I.A. di Catania, da assumere in locazione passiva;

CONSIDERATO che l'avviso pubblico è stato pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente con scadenza di presentazione della proposta entro le ore 10,30 del 02.03.2022 ;

CONSIDERATO che entro la scadenza stabilita è pervenuta una offerta (prot. 5076 del 18.02.2022) della ditta Vir immobiliare s.p.a;

CONSIDERATO che con verbale del 24.03.2022 la commissione giudicatrice ha espresso parere favorevole all'offerta economica presentata dalla società Vir immobiliare s.p.a ;

CONSIDERATO che il R.U.P. con verbale prot. 9960 del 13.04.2022 ha proposto l'aggiudicazione alla ditta VIR immobiliare s.p.a;

CONSIDERATO che con nota n. prot. 12989 del 19.05.2022 la Vir immobiliare s.p.a ha manifestato la volontà di revocare la proposta formulata;

PRESO ATTO che secondo quanto previsto dall'avviso pubblico la VIR immobiliare s.p.a può manifestare la volontà di revoca , in quanto è vincolante il prezzo dell'offerta ;

RITENUTO che l'Amministrazione intende verificare la possibilità di assumere in locazione un immobile ad uso ufficio sede del servizio 9 - Ispettorato dell'Agricoltura di Catania;

PRESO ATTO che ai seguito della rimodulazione degli assetti organizzativi dei dipartimenti regionali, sono state rimodulate le superfici necessari al nuovo funzionigramma;

VISTO lo schema di avviso pubblico per la ricerca d'immobile ad uso ufficio per le esigenze del servizio 9 - I.P.A. di Catania , da assumere in locazione passiva allegato al presente atto quale parte integrante (allegato 1), rimodulato secondo le nuove esigenze organizzative dell'Ufficio ;

VISTO il D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i, ed in particolare l'art. 17 che esclude dall'ambito di applicazione del Codice i contratti aventi per oggetto l'acquisto o la locazione di terreni, fabbricati esistenti o altri beni immobili o riguardanti diritti su tali beni, e l'art. 4 in merito ai principi riguardanti l'affidamento di contratti pubblici esclusi;

Per quanto sopra esposto , per le ragioni indicate in narrativa , dato atto che si rende pertanto necessario assumere un locazione passiva di un immobile ad uso ufficio per le esigenze del servizio 9 - I.P.A. di Catania

DETERMINA

- 1) di approvare e di ripubblicare l'avviso pubblico di ricerca in locazione di un immobile da adibire a sede istituzionale finalizzato alla ricerca di immobile da adibire a sede istituzionale del Servizio 9 - Ispettorato dell'Agricoltura di Catania, allegato al presente atto quale parte integrante (allegato 1) ;
- 2) di fissare un termine di 60 giorni consecutivi per la presentazione dell'offerta dalla pubblicazione dell'avviso e di effettuare la pubblicità dello stesso con le seguenti modalità, rispondenti ai criteri di economicità, trasparenza e semplificazione:
 - pubblicazione sul sito istituzionale [della](#) Regione Siciliana nella sezione nella sezione “ Bandi e Avvisi Pubblici” , home page del sito www.regione.sicilia.it;
 - Nominare Responsabile unico del procedimento l'Ing. Di Bella Francesco;
 - Di nominare referente del procedimento il dr. Tripi Vincenzo.

Il Dirigente del Servizio 9 I.A. di Catania
Giovanni. Sutura