



Città di Acireale

AREA 5 – TECNICA E PROGETTAZIONE

5.1 SETTORE PROGETTAZIONE E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

5.1.2 Servizio Programmazione e Progettazione OO.PP. e Pianificazione del Territorio

REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO REGIONALE TERRITORIO ED AMBIENTE
DIPARTIMENTO REGIONALE DELL'URBANISTICA
Via Ugo La Malfa, 169
90146 PALERMO
dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it

Oggetto: Conferenza di Pianificazione e richiesta di attivazione della procedura di Verifica di Assoggettabilità a VAS per variante al PRG, relativa alla riclassificazione urbanistica dell'immobile sito in ACIREALE, Via Luigi Sturzo, identificato presso l'Agenzia del Territorio di Catania al Catasto Terreni, Foglio di mappa 55 part.lle 171 – 465 – 515 – 521, di proprietà della ditta : NICOLOSI Pietro – NICOLOSI Paolo – NICOLOSI Maria - NICOLOSI Casimiro
Sentenza n. 3067/2022, pronunciata dal TARS di Catania – II^a Sezione, nel giudizio promosso da NICOLOSI Pietro – NICOLOSI Paolo – NICOLOSI Maria - NICOLOSI Casimiro

Il sottoscritto **Dott. Ing. Andrea GIUDICE**, Dirigente AREA 5 – TECNICA E PROGETTAZIONE del Comune di Acireale, in qualità di proponente, responsabile del procedimento dell'Amministrazione: **Comune di ACIREALE** – Centro Direzionale Comunale – AREA 5 – TECNICA E PROGETTAZIONE, con sede in **ACIREALE** (Provincia di Catania), **Via degli Ulivi civ. 19** – C.A.P. 95024 - Tel. 095 / 895111 Centralino - Tel. 095 / 895845 Diretto, Dott. Ing. Andrea GIUDICE

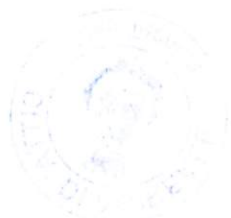
PEC: protocollo.comune.acireale@pec.it

E-mail: direttore.atecnica@comune.acireale.ct.it

ai fini dell'attivazione della procedura finalizzata a verificare la necessità di assoggettare o meno a VAS la variante parziale allo strumento urbanistico vigente di cui all'oggetto, oltre a comunicare che gli atti relativi alla variante di che trattasi sono stati già pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Acireale (<http://ufficiodelpiano.acireale.com/>), **chiede al Dipartimento Regionale di Urbanistica di procedere alla pubblicazione degli atti di variante sul proprio sito ufficiale;**

Contestualmente alla presente, chiede l'attivazione della procedura di Verifica di Assoggettabilità a VAS ai fini dell'acquisizione del provvedimento di esclusione della variante dalla procedura di VAS per la riclassificazione urbanistica dell'immobile sito in **ACIREALE**, Via Luigi Sturzo, identificato presso l'Agenzia del Territorio di Catania al Catasto Terreni, Foglio di mappa 55 part.lle 171 – 465 – 515 – 521, da **Zona Territoriale Omogenea "I" Istruzione – Strada di P.R.G. – in minima parte: "B1" – Parcheggio – "V.P." verde pubblico – C3 Edilizia residenziale di ricucitura di P.R.G., a Zona Territoriale Omogenea "V." VERDE Attrezzato a parco e/o a gioco e/o per impianti sportivi, con destinazione "CAMPI DA GIOCO"**, escludendo dalla riclassificazione le piccole parti già destinate a **"B1" - "C3"**, di proprietà della ditta : NICOLOSI Pietro – NICOLOSI Paolo – NICOLOSI Maria - NICOLOSI Casimiro,

La variante/riclassificazione ricade tra le tipologie previste dall'art. 6, commi 3 e 3bis del D.Lgs. 152/2006 es.m.i.



Il piano è localizzato:

Comune	Località	Prov
Acireale	ZONA ACIREALE NORD, ZONA CERVO con accesso da Via Luigi Sturzo s.n.c. e Via Provinciale per Santa Maria Ammalati s.n.c.	CT

Rispetto alle aree a qualsiasi titolo protette per scopi di tutela ambientale, in virtù di leggi nazionali, regionali o in attuazione di atti e convenzioni internazionali, il piano/programma:

- non ricade neppure parzialmente all'interno di aree protette

A tal fine comunica che la pratica afferisce a procedura di Conferenza di Pianificazione ai sensi dell'Art. 26 della L.R. 19/2020 e di avere depositato nel Portale Regionale per le Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali (Istanza n. 1772) il Rapporto Preliminare (*predisposto conformemente all'art.12, comma 1 del D.Lgs. n.152/2006 e s.m.i.*), firmato digitalmente dall'estensore, il quale dichiara di essere tecnico abilitato in possesso delle competenze e professionalità specifiche nelle materie afferenti la valutazione ambientale, comprendente una descrizione del piano/programma da sottoporre a verifica di assoggettabilità, le informazioni di cui all'Allegato 1 del D.Lgs. n.152/2006 e gli elaborati di seguito elencati, necessari all'espletamento delle attività istruttorie di codesta Autorità competente.

Elenco elaborati:

Nome File	Descrizione
RS01IST0001A0	ISTANZA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A VAS
RS01ROI0002A0	RICEVUTA ONERI ISTRUTTORI
RS01REL0003A0	RELAZIONE STATO DI FATTO
RS01REL0004A0	RELAZIONE NUOVA CLASSIFICAZIONE
RS01RPA0005A0	RAPPORTO PRELIMINARE AMBIENTALE
RS01REL0006A0	RELAZIONE INVARIANZA IDRAULICA
RS01REL0007A0	RELAZIONE GEOLOGICA
RS01REL0008A0	RELAZIONE GEOLOGICA INTEGRATIVA
RS01EPS0009A0	ELABORATI DI PIANO (STRALCIO DI PRG PRIMA E DOPO)
RS01SNT0010A0	SINTESI NON TECNICA
RS01ADD0011A0	SENTENZA
RS01EET0012A0	ELENCO ELABORATI TRASMESSI

Si allega:

- elenco dei Soggetti competenti in materia ambientale (**Allegato A**)

Allega altresì, ai sensi dell'articolo 91, comma 3 della L.R. n° 9 del 07.05.2015, copia della quietanza di pagamento del contributo per le spese d'istruttoria così quantificate:

1. contributo per verifica di assoggettabilità: pari a 1.000 €.

Ai sensi dell'art. 9 comma 4 del D.Lgs. 152/2006, si richiede che, per ragioni di segreto industriale o commerciale, non vengano rese pubbliche le parti della documentazione depositata di seguito elencata e a tal fine viene deposita nello stesso Portale anche la copia corrispondente priva dei dati sensibili per poter essere resa pubblica.

Documento sottoposto a privacy	Copia priva di dati sensibili

Il Dirigente
Dott. Ing. Andrea GIUDICE

INFORMATIVA AI SENSI DEL Regolamento generale sulla protezione dei dati (G.D.P.R.) UE 2016/679 del 27 aprile 2016 recante disposizioni sul trattamento dei dati personali: "La Regione Siciliana è autorizzata al trattamento, anche con mezzi informatici, dei dati acquisiti con la presente istanza esclusivamente per il procedimento per il quale essa viene formulata ed alla successiva diffusione nell'ambito del sito istituzionale dell'Ente".



Allegato A

Lista Soggetti competenti in materia ambientale (SCMA) per la pianificazione comunale

Dipartimento regionale dell'Ambiente	dipartimento.ambiente@certmail.regione.sicilia.it
Dipartimento regionale dell'Urbanistica	dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it
Autorità di Bacino del Distretto Idrografico della Sicilia	autorita.bacino@certmail.regione.sicilia.it
Dipartimento regionale della protezione civile	dipartimento.protezione.civile@pec.regione.sicilia.it
Dipartimento regionale delle attività produttive	dipartimento.attivita.produttive@certmail.regione.sicilia.it
Dipartimento regionale dell'acqua e dei rifiuti	dipartimento.acqua.rifiuti@certmail.regione.sicilia.it
Dipartimento regionale dell'energia	dipartimento.energia@certmail.regione.siciliana.it
Dipartimento regionale delle infrastrutture, della mobilità e dei trasporti	dipartimento.infrastrutture@certmail.regione.sicilia.it
Dipartimento regionale dello sviluppo rurale e territoriale	dipartimento.azienda.foreste@certmail.regione.sicilia.it
Dipartimento regionale dell'agricoltura	dipartimento.agricoltura@certmail.regione.sicilia.it
Dipartimento regionale dei Beni culturali e della Identità siciliana	
Agenzia regionale per la protezione dell'ambiente ARPA;	arpa@pec.arpa.sicilia.it
ARPA Catania	arpacatania@pec.arpa.sicilia.it
Città metropolitana di Catania;	protocollo@pec.cittametropolitana.ct.it
Ufficio del Genio Civile di Catania;	geniocivile.ct@certmail.regione.sicilia.it
Soprintendenza BB.CC.AA di Catania;	sopriect@certmail.regione.sicilia.it
Aziende sanitarie provinciale di Catania;	protocollo@pec.aspct.it
Aziende sanitarie provinciale di Catania – Distretto di Acireale	igieneacireale@pec.aspct.it
Ispettorato ripartimentale delle foreste;	irfpa.corpo.forestale@certmail.regione.sicilia.it
Enti gestori delle riserve naturali orientate – RNO (LA TIMPA)	servizio13ustcatania@pec.it
Capitanerie di porto	dm.catania@pec.mit.gov.it



Il Dirigente
Dott. Ing. Andrea GIUDICE