



PRESIDENZA DELLA REGIONE SICILIANA

Commissario delegato D. P. Reg. 537/Gab del 25/06/2024

ORDINANZA n. 1 del 22/07/2024

Superamento dello stato di crisi e di emergenza dichiarato con la deliberazione della Giunta Regionale n. 228 del 17/06/2024. – Messa in sicurezza del pozzo S. Sebastiano sito in c.da Palio-Vanghella nel territorio del Comune di Palagonia (CT).

Occupazione d’urgenza e determinazione in via provvisoria dell’indennità di occupazione temporanea

(ex art. 49 e 50 del d.P.R. 327/01)

IL COMMISSARIO DELEGATO

- VISTO** lo Statuto della Regione;
- VISTE** le leggi regionali 29 dicembre 1962, n. 28 e 10 aprile 1978, n. 2;
- VISTA** la legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19 e successive modifiche e integrazioni;
- VISTO** il D.P.Reg. 5 aprile 2022, n. 9 concernente: “Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'articolo 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3”;
- VISTO** il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (Testo Unico degli Enti locali) e successive modifiche e integrazioni, e, in particolare, l'articolo 191 rubricato: “Regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese”;
- VISTO** il decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 recante: “Norme in materia ambientale” e successive modifiche e integrazioni, e, in particolare, gli articoli 244 e 250;
- VISTO** il decreto legislativo 2 gennaio 2018, n. 1 recante il 'Codice della protezione civile', come modificato dal decreto legislativo 6 febbraio 2020, n. 4, e, in particolare, l'articolo 7 “Tipologia degli eventi emergenziali di protezione civile”, lettera b) e l'articolo 25 “Ordinanze di protezione civile”;

VISTA la legge regionale 7 luglio 2020, n. 13 e, in particolare, l'articolo 3 'Dichiarazione dello stato di crisi e di emergenza nel territorio della Regione Siciliana';

VISTA la legge 16 gennaio 2024, n. 2 “Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2024/2026”;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Regionale n. 228 del 17/06/2024, con la quale è stato:

- dichiarato lo stato di crisi e di emergenza regionale, ai sensi dell'articolo 3 della legge regionale 7 luglio 2020, n. 13, fino al 31 dicembre 2024, a causa della potenziale contaminazione e a seguito dell'emissione di acqua inquinata e gas dal pozzo 'San Sebastiano' sito in contrada Palio-Vanghella nel territorio del Comune di Palagonia (CT);
- nominato, quale Commissario delegato alla realizzazione degli interventi necessari per gestire e superare lo stato di crisi e di emergenza l'ing. Giuseppe Grasso, dirigente della Regione Siciliana;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” ed in particolare l’art. 15 che attribuisce alle Pubbliche Amministrazioni la facoltà di concludere accordi tra loro per lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune;

RICHIAMATO il Decreto n. 537/GAB del 25/06/2024 del Presidente della Regione Siciliana con il quale l'ing. Giuseppe Grasso, dirigente della Regione Siciliana, è nominato Commissario delegato per la gestione e il superamento dello stato di crisi e di emergenza dichiarato con la deliberazione della Giunta regionale n. 228 del 17 giugno 2024;

VISTO il d.P.R. 327/01 e ss.mm.ii. Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità;

richiamato il verbale di somma urgenza del 22/07/2024 avente ad oggetto “Superamento dello stato di crisi e di emergenza dichiarato con la deliberazione della Giunta Regionale n. 228 del 17/06/2024. – Messa in sicurezza del pozzo S. Sebastiano sito in c.da Palio-Vanghella nel territorio del Comune di Palagonia”

CONSIDERATO che per quanto specificato in premessa, sussistono i presupposti di cui all’art. 49 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii., anche in considerazione della particolare natura dell’intervento da realizzare, finalizzata alla messa in sicurezza del pozzo S. Sebastiano sito in c.da Palio-Vanghella;

RITENUTO pertanto, necessario disporre l’occupazione urgente e temporanea e la relativa immissione in possesso degli immobili su cui ricade l’intervento, allo scopo di dare sollecito inizio ai lavori per l’esecuzione dell’opera pubblica di che trattasi, al fine di eliminare l’attuale situazione di oggettivo pericolo in ragione del rischio ambientale;

VISTI gli elaborati tecnici: *All. 1 Relazione, All. 2 Piano particellare di occupazione temporanea, All. 3 Planimetria di occupazione temporanea e All. 4 Elenco ditte*;

RAVVISATA altresì la necessita di provvedere contestualmente alla determinazione in via provvisoria dell’indennità di occupazione degli immobili necessari per la realizzazione dei lavori in oggetto;

Tutto ciò premesso e considerato, ai sensi della normativa vigente e con i poteri derivanti dalla funzione di Commissario delegato per la gestione e il superamento dello stato di crisi e di emergenza dichiarato con la deliberazione della Giunta regionale n. 228 del 17 giugno 2024;

ORDINA

Articolo 1

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.

Articolo 2

E' autorizzata l'occupazione temporanea d'urgenza, dalla data della presente ordinanza per un periodo di anni 1 (uno), degli immobili siti nel Comune di Palagonia (CT) di cui al piano particellare e relativo elenco dei proprietari allegati al presente provvedimento (*All. 1 Relazione, All. 2 Piano particellare di occupazione temporanea e All. 3 Planimetria di occupazione temporanea e All. 4 Elenco ditte*) che ne costituisce parte integrante, occorrenti per la realizzazione del progetto di messa in sicurezza del pozzo S. Sebastiano sito in c.da Palio-Vanghella.

Articolo 3

L'indennità di occupazione temporanea degli immobili necessari per l'esecuzione di lavori in oggetto è determinata come prevista nel sopracitato elaborato (*All. 1 Relazione, All. 2 Piano particellare di occupazione temporanea, All. 3 Planimetria di occupazione temporanea e All. 4 Elenco ditte*) allegato al presente provvedimento di cui ne costituisce parte integrante.

Articolo 4

La presente Ordinanza dovrà essere notificata ai proprietari, a cura del dirigente dell'area competente degli uffici comunali di Palagonia, i quali, entro trenta giorni, comunicheranno la loro condivisione di carattere irrevocabile, della relativa determinazione dell'indennità di occupazione temporanea.

Articolo 5

Ai proprietari che condividano la determinazione dell'indennità di occupazione è riconosciuto l'80% dell'indennità, previa autocertificazione attestante la libera e piena proprietà del bene.

Articolo 6

Ai proprietari è dovuta un'indennità di occupazione computata ai sensi dell'art. 50 comma 1 del D.P.R. 327/2001 cit., pari per ogni anno ad un dodicesimo di quanto dovuto per l'esproprio dell'area e, per ogni mese e frazione di mese una indennità pari ad un dodicesimo di quella annua.

Articolo 8

La presente Ordinanza dovrà essere eseguita entro il termine perentorio di gg. 3 dalla sua emanazione, con l'immissione in possesso e con la redazione del verbale di cui all'art. 49 comma 3 del d.P.R. citato.

Articolo 9

Il Direttore dei Lavori o un suo tecnico delegato ed il personale d'aiuto, sono autorizzati ad accedere alle aree oggetto dell'occupazione temporanea di proprietà delle Ditte elencate nel sopracitato

elaborato (*All. 1 Relazione, All. 2 Piano particellare di occupazione temporanea, All. 3 Planimetria di occupazione temporanea e All. 4 Elenco ditte*), re redigere i relativi verbali di consistenza e di immissione in possesso, al fine di procedere all'occupazione temporanea delle suddette porzioni di terreno ed identificate come aree occorrenti per l'attuazione dell'intervento di messa in sicurezza del pozzo S. Sebastiano sito in c.da Palio-Vanghella.

Copia dei verbali dovrà essere trasmessa all'Ufficio del Commissario delegato.

Articolo 10

L'immissione nel possesso degli immobili da occupare verrà effettuata contestualmente alla stesura del verbale di consistenza dei luoghi. Il verbale è redatto in contraddittorio con il proprietario o, in caso di assenza o di rifiuto, con la presenza di almeno due testimoni estranei all'Ente. Alle operazioni possono partecipare il possessore degli immobili ed i titolari di diritti reali o personali sul bene da occupare.

Articolo 11

La presente Ordinanza sarà notificata al Responsabile Unico del Progetto ing. Santi Eugenio Diliberto, al Direttore dei Lavori ing. Giacomo Costantino, al Dirigente dell'Ufficio Tecnico del comune di Palagonia (CT), alla Commissione Straordinaria del Comune di Palagonia (CT), nonché al Dipartimento Regionale di Protezione Civile per quanto di competenza.

Articolo 12

La presente Ordinanza, ai sensi del D.Lgs. 33/2013, dovrà essere pubblicato all'Albo pretorio del Comune di Palagonia, sul sito istituzionale del medesimo Comune e sul sito on-line del Dipartimento Regionale della Protezione Civile.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale entro 60 giorni dalla notifica del presente provvedimento innanzi al TAR competente per territorio o, in alternativa, ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla notifica dello stesso, fermo restando la giurisdizione del giudice ordinario per le controversie riguardanti la determinazione e corresponsione dell'indennità, ai sensi dell'art. 53 del d.P.R. 327/01.

Si allegano: *All. 1 Relazione, All. 2 Piano particellare di occupazione temporanea e All. 3 Planimetria di occupazione temporanea e All. 4 Elenco ditte*

Il Commissario delegato
Ing. Giuseppe Grasso



PRESIDENZA DELLA REGIONE SICILIANA
Commissario delegato D. P. Reg. 537/Gab del 25/06/2024

Superamento dello stato di crisi e di emergenza dichiarato con la deliberazione della Giunta Regionale n. 228 del 17/06/2024. – Messa in sicurezza del pozzo S. Sebastiano sito in c.da Palio-Vanghella nel territorio del Comune di Palagonia (CT).

Occupazione d'urgenza e determinazione in via provvisoria dell'indennità di occupazione temporanea
(ex art. 49 e 50 del d.P.R. 327/01)



ELABORATO:

- ☒ 1 - RELAZIONE
- ☐ 2 - PIANO PARTICELLARE DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA
- ☐ 3 - PLANIMETRIA DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA
- ☐ 4 – ELENCO DITTE

RELAZIONE

Premessa che:

- in data 19 aprile 2024 in località Palio - Vanghella , veniva constatato che da un pozzo artesiano, ubicato all'interno di un terreno in parte recintato, fuoriusciva una grandissima quantità di acqua di un'altezza di 20/25 m. e nelle vicinanze si avvertivano dei forti odori che rendevano l'aria irrespirabile.



Visti:

- La Deliberazione della Regione Sicilia n. 228 del 17/06/2024, con la quale è stato:
 - dichiarato lo stato di crisi e di emergenza regionale, ai sensi dell'articolo 3 della legge regionale 7 luglio 2020, n. 13, fino al 31 dicembre 2024, a causa della potenziale contaminazione e a seguito dell'emissione di acqua inquinata e gas dal pozzo 'San Sebastiano' sito in contrada Palio-Vanghella nel territorio del Comune di Palagonia (CT);
 - nominato, quale Commissario delegato alla realizzazione degli interventi necessari per gestire e superare lo stato di crisi e di emergenza l'ing. Giuseppe Grasso, dirigente della Regione Siciliana;
- il Decreto n. 537/GAB del 25/06/2024 del Presidente della Regione Siciliana con il quale l'ing. Giuseppe Grasso, dirigente della Regione Siciliana, è nominato Commissario delegato per la gestione e il superamento dello stato di crisi e di emergenza dichiarato con la deliberazione della Giunta regionale n. 228 del 17 giugno 2024;
- il verbale di somma urgenza del 22/07/2024 avente ad oggetto "Superamento dello stato di crisi e di emergenza dichiarato con la deliberazione della Giunta Regionale n. 228 del 17/06/2024. – Messa in sicurezza del pozzo S. Sebastiano sito in c.da Palio-Vanghella nel territorio del Comune di Palagonia".

Tutto ciò premesso si è ritenuto di predisporre per l'esecuzione dei lavori di chiusura del pozzo e della Bonifica che saranno eseguiti da ditte specializzate nel settore, una occupazione temporanea delle aree occorrenti alla predisposizione di un cantiere di circa mq. 2.500 circa (ml. 50,00 x ml. 50,00).

Al fine di stabilire l'indennità di occupazione temporanea sono stati utilizzati i valori agricoli medi della Provincia dell'ufficio del territorio di Catania – Annualità 2019 – dati pronunciamento della Commissione Provinciale del 25/11/2019, pubblicati nel sito dell'Agenzia delle Entrate:

Le colture presenti nell'area da occupare sono:

- Seminativo Irriguo Ha/€ 14.657,05
- Agrumeto Ha/€. 34.602,61

Il calcolo dell'occupazione sarà quello in 1/12 del valore medio su base annua di occupazione ai sensi del comma 1 dell'art. 50 del DPR 227/2001

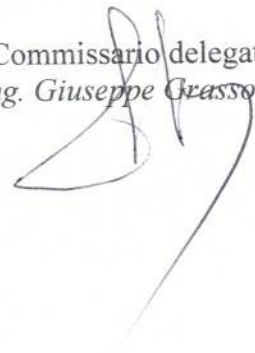
Saranno applicate le maggiorazioni previste sia:

- per il bonario componimento, valore medio moltiplicato per due:
- per coltivatore e/o imprenditore agricolo. Valore medio moltiplicato per tre, ai sensi del comma 4 dell'art. 40 del DPR 227/2001.

Supporto al Rup per le espropriazioni
Geom. Domenico Giustino



Il Commissario delegato
Ing. Giuseppe Grasso





PRESIDENZA DELLA REGIONE SICILIANA
Commissario delegato D. P. Reg. 537/Gab del 25/06/2024

Superamento dello stato di crisi e di emergenza dichiarato con la deliberazione della Giunta Regionale n. 228 del 17/06/2024. – Messa in sicurezza del pozzo S. Sebastiano sito in c.da Palio-Vanghella nel territorio del Comune di Palagonia (CT).

Occupazione d'urgenza e determinazione in via provvisoria dell'indennità di occupazione temporanea
(ex art. 49 e 50 del d.P.R. 327/01)



ELABORATO:

- ☐ 1 - RELAZIONE
- ☒ 2 - PIANO PARTICELLARE DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA
- ☐ 3 - PLANIMETRIA DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA
- ☐ 4 - ELENCO DITTE

PIANO PARTICELLARE DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA

Fg.	Part.	Coltura	Valore medio ad Ha	Superfici e Ha	Area da occupare	Valore area In Euro	1/12 valore medio - Ind. 1 anno	indennità aggiuntive	
								Accordo bonario	Coltivatore Imprenditore agricolo
13	510	Agrumeto	30470,96	0.12.53	0.02.45	359,10	€ 29,92	€ 29,92	€ 29,92
13	64	Sem. irr.	14657,05	0.14.69	0.01.96	287,28	€ 23,94	€ 23,94	€ 23,94
13	66	Sem. irr.	14657,05	0.15.70	0.03.60	527,65	€ 43,97	€ 43,97	€ 43,97
13	65	Sem. irr.	14657,05	0.15.52	0.04.64	680,08	€ 56,67	€ 56,67	€ 56,67
13	508	Sem. irr.	14657,05	0.13.70	0.00.43	63,03	€ 5,25	€ 5,25	€ 5,25
13	509	Sem. irr.	14657,05	0.15.82	0.03.22	471,96	€ 39,33	€ 39,33	€ 39,33
13	512	Sem. irr.	14657,05	0.01.98	0.01.98	290,21	€ 24,18	€ 24,18	€ 24,18
13	511	Sem. irr.	14657,05	0.00.56	0.00.56	82,08	€ 6,84	€ 6,84	€ 6,84
13	288	Sem. irr.	14657,05	0.01.80	0.01.80	263,83	€ 21,99	€ 21,99	€ 21,99
13	887	Agrumeto	30470,96	0.01.01.	0.01.01	349,46	€ 29,12	€ 29,12	€ 29,12
13	888	Agrumeto	30470,96	0.01.46	0.01.46	505,16	€ 42,10	€ 42,10	€ 42,10

Per la valutazione e stima delle aree da occupare ed espropriare si sono utilizzati i valori agricoli medi della Provincia dell'ufficio del territorio di Catania – Annualità 2019 – dati pronunciamento della Commissione Provinciale del 25/11/2019, pubblicati nel sito dell'Agenzia delle Entrate.

Supporto al Rup per le espropriazioni
Geom. Domenico Giustino

Il Commissario delegato
Ing. Giuseppe Grasso



Ufficio del territorio di CATANIA

Data: 25/11/2019
Ora: 10.56.31

Valori Agricoli Medi della provincia

Annualità 2019

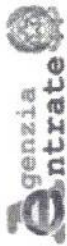
Dati Pronunciamento Commissione Provinciale

Pubblicazione sul BUR

n.386 del 24/01/2019

n.- del -

COLTURA	REGIONE AGRARIA N°: 3 COLLINE GORNALUNGA Comuni di: CASTEL DI IUDICA, PALAGONIA, RADDUSA, RAMACCA				REGIONE AGRARIA N°: 4 COLLINE DI CALTAGIRONE Comuni di: CALTAGIRONE, GRAMMICHELE, MIRABELLA IMBACCARI, SAN CONO, SAN MICHELE DI GANZARIA, MAZZARRONE			
	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Sup. > 5%	Coltura più redditizia	Informazioni aggiuntive	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Sup. > 5%	Coltura più redditizia	Informazioni aggiuntive
AGRUMETO	34602,61	SI	SI		23757,02	SI	SI	
BOSCO CEDUO					2427,35			
BOSCO D'ALTO FUSTO	2427,35							
BOSCO MISTO					2169,12			
CANNETO					3047,10			
FICODINDIETO	4372,32				4372,32			
FICODINDIETO IRRIGUO	13032,79				13412,38			
FRUTTETO	26318,65				26318,65			
FRUTTETO IRRIGUO	30078,45				30078,45			
INCOLTO PRODUTTIVO	1497,73				1497,73			
NOCCIOLETO					6284,25			
ORTO					7850,14			
ORTO IRRIGUO	23649,60				20529,16			
PASCOLO	2386,03				1988,36			
PASCOLO ARBORATO					2670,09			



Ufficio del territorio di CATANIA

Data: 25/11/2019
Ora: 10.56.31

Valori Agricoli Medi della provincia

Annualità 2019

Dati Pronunciamento Commissione Provinciale

Pubblicazione sul BUR

n.386 del 24/01/2019

n. - del -

COLTURA	REGIONE AGRARIA N°: 3 COLLINE GORNALUNGA Comuni di: CASTEL DI IUDICA, PALAGONIA, RADDUSA, RAMACCA				REGIONE AGRARIA N°: 4 COLLINE DI CALTAGIRONE Comuni di: CALTAGIRONE, GRAMMICHELE, MIRABELLA IMBACCARI, SAN CONO, SAN MICHELE DI GANZARIA, MAZZARRONE			
	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Sup. > 5%	Coltura più redditizia	Informazioni aggiuntive	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Sup. > 5%	Coltura più redditizia	Informazioni aggiuntive
SEMINATIVO	5112,92				5112,92			
SEMINATIVO ARBORATO	4885,68				4885,68			
SEMINATIVO IRRIGUO	14657,05				10112,22			
SOMMACCHETO	1962,54							
SUGHERETO					3615,20			
ULIVETO	8242,65				9218,76			
ULIVETO IRRIGUO	16268,40				16268,40			
ULIVETO SOMMACCHETO	3202,03							
VIGNETO ALBERELLO	8704,36				11770,05			
VIGNETO CONTROSPALLIERA	16806,54				16806,54			
VIGNETO TENDONE	26236,01				30218,93			



PRESIDENZA DELLA REGIONE SICILIANA
Commissario delegato D. P. Reg. 537/Gab del 25/06/2024

Superamento dello stato di crisi e di emergenza dichiarato con la deliberazione della Giunta Regionale n. 228 del 17/06/2024. – Messa in sicurezza del pozzo S. Sebastiano sito in c.da Palio-Vanghella nel territorio del Comune di Palagonia (CT).

Occupazione d'urgenza e determinazione in via provvisoria dell'indennità di occupazione temporanea
(ex art. 49 e 50 del d.P.R. 327/01)

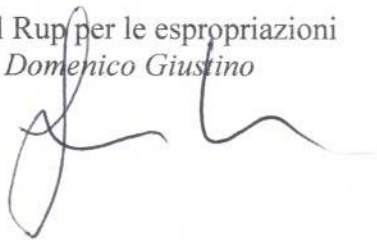


ELABORATO:

- ☐ 1 - RELAZIONE
- ☐ 2 - PIANO PARTICELLARE DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA
- ☒ 3 - PLANIMETRIA DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA
- ☐ 4 – ELENCO DITTE



Supporto al RUP per le espropriazioni
Geom. Domenico Giustino

A handwritten signature in black ink, consisting of a large loop on the left and a series of smaller loops and strokes extending to the right.

Il Commissario delegato
Ing. Giuseppe Grasso

A handwritten signature in black ink, featuring a large, sweeping loop on the left and a long, thin vertical stroke extending downwards to the right.



PRESIDENZA DELLA REGIONE SICILIANA
Commissario delegato D. P. Reg. 537/Gab del 25/06/2024

Superamento dello stato di crisi e di emergenza dichiarato con la deliberazione della Giunta Regionale n. 228 del 17/06/2024. – Messa in sicurezza del pozzo S. Sebastiano sito in c.da Palio-Vanghella nel territorio del Comune di Palagonia (CT).

Occupazione d'urgenza e determinazione in via provvisoria dell'indennità di occupazione temporanea
(ex art. 49 e 50 del d.P.R. 327/01)



ELABORATO:

- ☐ 1 - RELAZIONE
- ☐ 2 - PIANO PARTICELLARE DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA
- ☐ 3 - PLANIMETRIA DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA
- ☒ 4 – ELENCO DITTE

ditta	Città	data	Fg.	Part	Residenza	Domicilio
Milluzzo Febronia	Palagonia	23/07/1938	13	510	Palagonia	
Milluzzo Giovanna	Varese	16/11/1984	13	64 66	Palagonia	Palermo 111
Garibaldi Giacomo Maurizio	Palagonia	15/05/1969	13	65 508 509 511 512	Palagonia	Via Vitt. Emanuele
1. Milluzzo Giovanni fu Salvatore; 2. Milluzzo Febronio fu Salvatore 3. Milluzzo Giuseppe fu Salvatore 4. Milluzzo Mario fu Salvatore	tutti Irreperibili		13	288		
Consorzio Pozzo S. Sebastiano	Palagonia		13	887 888	Palagonia	Via Cap. Calcaterra 26

** Domicilio alla data di costituzione del consorzio 24/04/1990

Nominativi dei membri Consorzio Pozzo S. Sebastiano

- Eredi di Milluzzo Sebastiano nato a Palagonia l'11/06/1926 - Deceduto in data 26/10/2004;
- Mancuso Francesco nato a : Grammichele il 02/01/1940 e residente a Grammichele in via Tomasi di Lampedusa 33;
- Milluzzo Mario nato a Palagonia il 01/04/1951 e ivi residente in via Altarello 4;
- Eredi Farruggio Carmelo nato a Palagonia - Deceduto in data 22/12/2005:
 - Mangiaratti Giuseppa nata a Palagonia il 10/08/1929, ivi residente in via Omero n. 38 – coniuge;
 - Farruggio Gaetana nata a Palagonia il 01/08/1961, ivi residente in via Omero n. 38 – figlia
 - Farruggio Lauretta Maria Patrizia nata a Catania il 01/10/1968, residente a Palagonia in via Omero n. 38 – figlia;
- Eredi di: Catania Giovanni nato a Catania il 07/04/1941 – deceduto in data 05/04/2023;
Farruggio Febronia nata a Catania il 16/01/1951 - Deceduto in data 01/10/2008;
 - Catania Salvatore Carmelo nato a Catania il 04/10/1987, residente a Milano Corso Lodi n. 115 – figlio;
 - Catania Irene Giusi nata a Catania il 23/12/1982, residente a Catania via Gambetta 25 - figlia;
- Mangiaratti Santo nato a Palagonia il 01/03/1955, ivi residente in via D. Cimarosa n. 13;
- Eredi di Mangiaratti Gaetana nata a Palagonia il 21/03/1956 – deceduta in data 16/02/2000:
 - Ximenes Biagio nato a Palagonia il 05/08/1948, residente a Palagonia in via G. Galilei n. 45 – coniuge;
 - Ximenes Cinzia nata a Catania il 26/07/1978, residente a Tremestieri Etneo via Etnea 114 - figlia;;
 - Ximenes Alessandra Luciana nata a Catania il 18/07/1980, residente a Novara Case Sparse Torrior Quartara lett. A int. 7 – figlia;
- Cucuzza Gaetano nato a Palagonia il 28/06/1951, ivi residente in via Bergamo n. 12;
- Cucuzza Giovanni nato a Palagonia il 30/03/1956, ivi residente in via 13^a Strada n. 4;
- Eredi di Astuti Raffaele nato a Palagonia il 02/03/1926 – deceduto in data 29/05/1920:
 - Astuti Carmelo nato a Palagonia il 28/01/1961, ivi residente in via N. Sauro n. 7 - figlio;
 - Astuti Giuseppina nata a Palagonia il 13/11/1968, ivi residente in via Alessandro n. 11 - figlia
 - Astuti Maurizio nato a Palagonia il 04/02/1970, ivi residente in via Vaccarini n. 37 - figlio;
- Eredi di Mazzola Carmelo nato a Palagonia il 04/01/1926 – deceduto in data 27/02/2006:
 - Mazzola Salvatore nato a Catania il 05/11/1959, residente a Mineo C.da Favarotta s.n.- figlio;
 - Mazzola Pietro nato a Catania il 28/11/1961, residente a Linz (Austria) Suttner Strasse 33 - figlio;
 - Mazzola Franca nata a Catania il 26/09/1963, residente a Palagonia via Bologna 13 – figlia;
 - Mazzola Febronia nata a Catania il 28/07/1968, residente a Palagonia via Bologna n. 11.

Supporto al Rup per le espropriazioni
Geom. Domenico Giustino

Il Commissario delegato
Ing. Giuseppe Grasso



Direzione Provinciale di Catania
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/07/2024

Dati della richiesta	Comune di PALAGONIA (Codice:G253)
Catasto Terreni	Provincia di CATANIA
	Foglio: 13 Particella: 887

INTESTATO

1	CONSORZIO POZZO SAN SEBASTIANO sede in PALAGONIA (CT)	02726690874*	(1) Proprieta' 1000/1000
---	---	--------------	--------------------------

Unità immobiliare dal 20/10/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	13	887		-	AGRUMETO 2	01 01		Euro 4,54 L. 8.787	Euro 1,41 L. 2.727	FRAZIONAMENTO del 21/06/1990 Pratica n. 148230 in atti dal 20/10/2000 (n. 2177.1/1990)
Notifica						Partita				
Annotazioni				di immobile: S.R.						

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:13 Particella:64 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 13/11/1990

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CONSORZIO POZZO SAN SEBASTIANO sede in PALAGONIA (CT)	02726690874*	(1) Proprieta' 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		Atto del 13/11/1990 Pubblico ufficiale NOT.MUSUMECI A. Sede PALAGONIA (CT) Repertorio n. 742 - UR Sede CALTAGIRONE (CT) Registrazione n. 2225 registrato in data 03/12/1990 - Voltura n. 10403.1/1990 - Pratica n. 148245 in atti dal 20/10/2000	

Situazione degli intestati dal 21/06/1990

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MILLUZZO Sebastiano ; Di Salvatore milluzzopalagoniano nato a PALAGONIA (CT)0		(99) Da verificare fino al 13/11/1990



Direzione Provinciale di Catania
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 22/07/2024 Ora: 18.28.02

Fine

Visura n.: T355712

Pag: 2

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/07/2024

DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 21/06/1990 Pratica n. 148230 in atti dal 20/10/2000 (n. 2177.1/1990)
-------------------	--

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	13	64		-	AGRUMETO 2	15 70	B1	L. 105.975	L. 42.390	Impianto meccanografico del 26/05/1984
Notifica						Partita	1736			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MILLUZZO Sebastiano ; Di Salvatoremilluzzopalagonianato a PALAGONIA (CT)0		(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 14/12/2007
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 26/05/1984	

Visura telematica esente per fini istituzionali
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Comune di Palagonia - Protocollo (U) n.0013008/2024 del 22-07-2024



Direzione Provinciale di Catania
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/07/2024

Dati della richiesta	Comune di PALAGONIA (Codice:G253)
Catasto Terreni	Provincia di CATANIA
	Foglio: 13 Particella: 888

INTESTATO

1	CONSORZIO POZZO SAN SEBASTIANO sede in PALAGONIA (CT)	02726690874*	(1) Proprieta' 1000/1000
---	---	--------------	--------------------------

Unità immobiliare dal 20/10/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	13	888		-	AGRUMETO 2	01 46		Euro 6,56 L. 12.702	Euro 2,04 L. 3.942	FRAZIONAMENTO del 21/06/1990 Pratica n. 148230 in atti dal 20/10/2000 (n. 2177.2/1990)	
Notifica						Partita					
Annotazioni				di immobile: S.R.							

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:13 Particella:510 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 13/11/1990

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CONSORZIO POZZO SAN SEBASTIANOsede in PALAGONIA (CT)	02726690874*	(1) Proprieta' 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		Atto del 13/11/1990 Pubblico ufficiale NOT.MUSUMECI A. Sede PALAGONIA (CT) Repertorio n. 742 - UR Sede CALTAGIRONE (CT) Registrazione n. 2225 registrato in data 03/12/1990 - Voltura n. 10403.1/1990 - Pratica n. 148245 in atti dal 20/10/2000	

Situazione degli intestati dal 21/06/1990

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MILLUZZO Feberonio ; Di Salvatore		(99) Da verificare fino al 13/11/1990

Comune di Palagonia - Protocollo (U) n.0013008/2024 del 22-07-2024



Direzione Provinciale di Catania
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 22/07/2024 Ora: 18.28.58

Fine

Visura n.: T356963

Pag: 2

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/07/2024

DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 21/06/1990 Pratica n. 148230 in atti dal 20/10/2000 (n. 2177.2/1990)
-------------------	--

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	13	510		-	AGRUMETO 2	15 40		L. 133.980	L. 41.580	Impianto meccanografico del 26/05/1984
Notifica						Partita	5069			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MILLUZZO Feberonio ; Di Salvatore		(1) Proprieta' 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 26/05/1984		

Visura telematica esente per fini istituzionali
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/07/2024

Dati della richiesta	Comune di PALAGONIA (Codice:G253)
Catasto Terreni	Provincia di CATANIA Foglio: 13 Particella: 64

INTESTATO

1	MILLUZZO Giovanna nata a VARESE (VA) il 16/11/1984	MLLGNN84S56L682K*	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni
---	--	-------------------	--

Unità immobiliare dal 17/12/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	13	64		-	SEMIN IRRIG 2	14 69	B1	Euro 5,31	Euro 9,10	TABELLA DI VARIAZIONE del 25/05/2015 Pratica n. CT0301284 in atti dal 17/12/2015 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 24262.1/2015)	
Notifica						Partita					
Annotazioni				di stadio: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2015) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 25/05/2015 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2015.0103530 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA4213.2015.0000671)							

Situazione dell'unità immobiliare dal 20/10/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	13	64		-	AGRUMETO 2	14 69	B1	Euro 51,21 L. 99.158	Euro 20,48 L. 39.663	FRAZIONAMENTO del 21/06/1990 Pratica n. 148230 in atti dal 20/10/2000 (n. 2177.1/1990)
Notifica						Partita				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:13 Particella:887 ;

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/07/2024

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	13	64		-	AGRUMETO 2	15 70	B1	L. 105.975	L. 42.390	Impianto meccanografico del 26/05/1984	
Notifica						Partita		1736			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 04/04/2019

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MILLUZZO Giovanna nata a VARESE (VA) il 16/11/1984	MLLGNN84S56L682K*	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		Atto del 04/04/2019 Pubblico ufficiale MARINO ALESSANDRO Sede RAMACCA (CT) Repertorio n. 16688 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 10522.1/2019 Reparto PI di CATANIA in atti dal 11/04/2019	

Situazione degli intestati dal 14/12/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MILLUZZO Salvatore nato a CATANIA (CT) il 29/09/1961	MLLSVT61P29C351G*	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni fino al 04/04/2019
DATI DERIVANTI DA		Atto del 14/12/2007 Pubblico ufficiale RUGGERI CANNATA ANDREA Sede MILITELLO IN VAL DI CATANIA (CT) Repertorio n. 2675 - DIVISIONE (Passaggi intermedi da esaminare) Nota presentata con Modello Unico n. 49674.2/2007 Reparto PI di CATANIA in atti dal 25/12/2007	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MILLUZZO Sebastiano ; Di Salvatoremilluzzopalagonianato a PALAGONIA (CT)0		(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 14/12/2007
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 26/05/1984	

Visura telematica esente per fini istituzionali
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



Direzione Provinciale di Catania
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 22/07/2024 Ora: 18.31.45

Segue

Visura n.: T360575

Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/07/2024

Dati della richiesta	Comune di PALAGONIA (Codice:G253)
Catasto Terreni	Provincia di CATANIA
	Foglio: 13 Particella: 66

INTESTATO

1	MILLUZZO Giovanna nata a VARESE (VA) il 16/11/1984	MLLGNN84S56L682K*	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni
---	--	-------------------	--

Unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		Impianto meccanografico del 26/05/1984	
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	13	66		-	SEMIN 1 IRRIG	15 70	D1	Euro 28,38 L. 54.950	Euro 14,60 L. 28.260		
Notifica						Partita		11788			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 09/08/2022

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MILLUZZO Giovanna nata a VARESE (VA) il 16/11/1984	MLLGNN84S56L682K*	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		Atto del 09/08/2022 Pubblico ufficiale MARINO ALESSANDRO Sede RAMACCA (CT) Repertorio n. 19149 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 28650.1/2022 Reparto PI di CATANIA in atti dal 11/08/2022	

Situazione degli intestati dal 18/08/2019

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ASTUTI Ilaria Maria Assunta nata a CATANIA (CT) il 09/08/1985	STTLMR85M49C351Q*	(1) Proprieta' 2/9 Regime: bene personale fino al 09/08/2022
2	ASTUTI Luana Maria Rita nata a CATANIA (CT) il 22/05/1977	STTLMR77E62C351T*	(1) Proprieta' 2/9 Regime: bene personale fino al 09/08/2022
3	ASTUTI Floriana Maria Domenica nata a CATANIA (CT) il 19/01/1976	STTFRN76A59C351F*	(1) Proprieta' 2/9 Regime: bene personale fino al 09/08/2022

Comune di Palagonia - Protocollo (U) n.0013008/2024 del 22-07-2024



Direzione Provinciale di Catania
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 22/07/2024 Ora: 18.31.45 Fine

Visura n.: T360575 Pag: 2

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/07/2024

4	ASTUTI Giovanni Antonio nato a PALAGONIA (CT) il 13/06/1943	STTGNN43H13G253O*	(1) Proprieta' 3/9 Regime: bene personale fino al 09/08/2022
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 18/08/2019 Pubblico ufficiale ASTUTI Sede PALAGONIA (CT) - UU Sede CATANIA (CT) Registrazione Volume 88888 n. 12695 registrato in data 15/01/2020 - SUCCESSIONE A MILLUZZO FEBRONIA Voltura n. 9040.2/2021 - Pratica n. CT0073538 in atti dal 08/06/2021	

Situazione degli intestati dal 04/05/1995

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MILLUZZO Febronia nata a PALAGONIA (CT) il 11/01/1952	MLLFRN52A51G253Z*	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 18/08/2019
DATI DERIVANTI DA		RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 04/05/1995 Pubblico ufficiale MILLUZZO Sede PALAGONIA (CT) - RICONG. USUFRUTTO DE CUIUS RUSSO ANGELA Voltura n. 518.1/2015 - Pratica n. CT0004369 in atti dal 12/01/2015	

Situazione degli intestati relativa ad atto del 21/01/1980 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MILLUZZO Febronia nata a PALAGONIA (CT) il 11/01/1952	MLLFRN52A51G253Z*	(1) Proprieta' fino al 04/05/1995
2	RUSSO Angela nata a PALAGONIA (CT) il 03/04/1915	RSSNGL15D43G253T*	(8) Usufrutto fino al 04/05/1995
DATI DERIVANTI DA		Atto del 21/01/1980 Pubblico ufficiale PONTE ERCOLE Sede CATANIA (CT) Repertorio n. 38444 - UR Sede CATANIA (CT) Registrazione n. 2270 registrato in data 04/02/1980 - Voltura n. 118480 in atti dal 13/03/1991	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MILLUZZO Salvatore nato a CATANIA (CT) il 19/02/1947	MLLSVT47B19C351C*	(1) Proprieta' 1/2 fino al 21/01/1980
2	MILLUZZO Febronia nata a PALAGONIA (CT) il 11/01/1952	MLLFRN52A51G253Z*	(1) Proprieta' 1/2 fino al 21/01/1980
3	RUSSO Angela nata a PALAGONIA (CT) il 03/04/1915	RSSNGL15D43G253T*	(99) Da verificare usufruttuario fino al 21/01/1980
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 26/05/1984	

Visura telematica esente per fini istituzionali
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Comune di Palagonia - Protocollo (U) n.0013008/2024 del 22-07-2024

Comune di Palagonia - Protocollo (U) n.0013008/2024 del 22-07-2024



1 Particella: 509



Direzione Provinciale di Catania
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/07/2024

Dati della richiesta	Comune di PALAGONIA (Codice:G253)
Catasto Terreni	Provincia di CATANIA Foglio: 13 Particella: 65

INTESTATO

1	GARIBALDI Giacomo Maurizio nato a PALAGONIA (CT) il 15/05/1969	GRBGMM69E15G253I*	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni
---	--	-------------------	--

Unità immobiliare dal 31/12/1989

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	13	65		-	SEMIN IRRIG 1	15 52	D1	Euro 28,05 L. 54.320	Euro 14,43 L. 27.936	VARIAZIONE D'UFFICIO del 31/12/1989 in atti dal 07/02/1998 N. VAR.22/89(VRS) (n. 903112.8/1989)
Notifica						Partita		5017		
Annotazioni				di immobile: MOD. 14 9090289						

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	13	65		-	AGRUMETO 2	15 52	B1	L. 104.760	L. 41.904	Impianto meccanografico del 26/05/1984
Notifica						Partita	5017			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Comune di Palagonia - Protocollo (U) n.0013008/2024 del 22-07-2024



Direzione Provinciale di Catania
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 22/07/2024 Ora: 18.02.28 Fine

Visura n.: T343129 Pag: 2

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/07/2024

Situazione degli intestati dal 30/12/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GARIBALDI Giacomo Maurizio nato a PALAGONIA (CT) il 15/05/1969	GRBGMM69E15G253I*	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		Atto del 30/12/2006 Pubblico ufficiale RUGGERI CANNATA ANDREA Sede MILITELLO IN VAL DI CATANIA (CT) Repertorio n. 2090 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2756.1/2007 Reparto PI di CATANIA in atti dal 18/01/2007	

Situazione degli intestati dal 13/05/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LEMOLI Marilena nata a CATANIA (CT) il 18/05/1975	LMLMLN75E58C351O*	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni fino al 30/12/2006
DATI DERIVANTI DA		Atto del 13/05/2004 Pubblico ufficiale MARINO ALESSANDRO Sede RAMACCA (CT) Repertorio n. 2825 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 16749.1/2004 Reparto PI di CATANIA in atti dal 17/05/2004	

Situazione degli intestati dal 04/05/1994

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MILLUZZO Salvatore nato a PALAGONIA (CT) il 01/01/1940	MLLSVT40A01G253J*	(1) Proprieta' 1/1 Regime: bene personale fino al 13/05/2004
DATI DERIVANTI DA		Atto del 04/05/1994 Pubblico ufficiale NOTAIO FILIPPO AZZIA DA C Repertorio n. 3886 - DONAZIONE REG.TA A CALTAGIRONE IL 13/5/1994 N 952 Nota presentata con Modello Unico n. 16749/2004 Reparto PI di CATANIA in atti dal 17/05/2004	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MILLUZZO Giovanni ; Di Salvatore		(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 04/05/1994
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 26/05/1984	

Visura telematica esente per fini istituzionali
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/07/2024

Dati della richiesta	Comune di PALAGONIA (Codice:G253)
Catasto Terreni	Provincia di CATANIA Foglio: 13 Particella: 508

INTESTATO

1	GARIBALDI Giacomo Maurizio nato a PALAGONIA (CT) il 15/05/1969	GRBGMM69E15G253I*	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni
---	--	-------------------	--

Unità immobiliare dal 10/12/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	13	508		-	SEMIN IRRIG 2	13 70	B1	Euro 4,95	Euro 8,49	TABELLA DI VARIAZIONE del 15/05/2013 Pratica n. CT0368531 in atti dal 10/12/2013 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 23050.1/2013)
Notifica						Partita				
Annotazioni				di stadio: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2013)						

Situazione dell'unità immobiliare dal 07/12/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	13	508		-	SEMINATIVO 3	13 70		Euro 5,66	Euro 1,42	TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n. CT0440696 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 21498.1/2012)	
Notifica						Partita					
Annotazioni				di stadio: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012)							

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/07/2024

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario	
1	13	508		-	AGRUMETO 2	13 70		B1	Euro 47,76 L. 92.475	Euro 19,10 L. 36.990	Impianto meccanografico del 26/05/1984
Notifica						Partita		9264			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 30/12/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GARIBALDI Giacomo Maurizio nato a PALAGONIA (CT) il 15/05/1969	GRBGMM69E15G253I*	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		Atto del 30/12/2006 Pubblico ufficiale RUGGERI CANNATA ANDREA Sede MILITELLO IN VAL DI CATANIA (CT) Repertorio n. 2090 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2756.1/2007 Reparto PI di CATANIA in atti dal 18/01/2007	

Situazione degli intestati dal 07/09/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LEMOLI Marilena nata a CATANIA (CT) il 18/05/1975	LMLMLN75E58C351O*	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni fino al 30/12/2006
DATI DERIVANTI DA		Atto del 07/09/2004 Pubblico ufficiale MARINO ALESSANDRO Sede RAMACCA (CT) Repertorio n. 3381 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 30634.1/2004 Reparto PI di CATANIA in atti dal 13/09/2004	

Situazione degli intestati relativa ad atto del 25/09/1981 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CATANIA Mario nato a CATANIA (CT) il 07/11/1941	CTNMRA41S07C351N*	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 07/09/2004
DATI DERIVANTI DA		Atto del 25/09/1981 Pubblico ufficiale PAFUMI SERGIO Sede GRAMMICHELE (CT) Repertorio n. 14917 - UR Sede CALTAGIRONE (CT) Registrazione n. 3811 registrato in data 12/10/1981 - Voltura n. 33482 in atti dal 13/03/1991	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MILLUZZO Giovanni nato a PALAGONIA (CT) il 15/08/1938	MLLGNN38M15G253M*	(99) Da verificare fino al 25/09/1981



Direzione Provinciale di Catania
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 22/07/2024 Ora: 18.03.23

Fine

Visura n.: T343538 Pag: 3

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/07/2024

DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 26/05/1984
-------------------	--

Visura telematica esente per fini istituzionali
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/07/2024

Dati della richiesta	Comune di PALAGONIA (Codice:G253)
Catasto Terreni	Provincia di CATANIA Foglio: 13 Particella: 508

INTESTATO

1	GARIBALDI Giacomo Maurizio nato a PALAGONIA (CT) il 15/05/1969	GRBGMM69E15G253I*	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni
---	--	-------------------	--

Unità immobiliare dal 10/12/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	13	508		-	SEMIN IRRIG 2	13 70	B1	Euro 4,95	Euro 8,49	TABELLA DI VARIAZIONE del 15/05/2013 Pratica n. CT0368531 in atti dal 10/12/2013 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 23050.1/2013)
Notifica						Partita				
Annotazioni				di stadio: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2013)						

Situazione dell'unità immobiliare dal 07/12/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	13	508		-	SEMINATIVO 3	13 70		Euro 5,66	Euro 1,42	TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n. CT0440696 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 21498.1/2012)	
Notifica						Partita					
Annotazioni				di stadio: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012)							

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/07/2024

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario	
1	13	508		-	AGRUMETO 2	13 70		B1	Euro 47,76 L. 92.475	Euro 19,10 L. 36.990	Impianto meccanografico del 26/05/1984
Notifica						Partita		9264			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 30/12/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GARIBALDI Giacomo Maurizio nato a PALAGONIA (CT) il 15/05/1969	GRBGMM69E15G253I*	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		Atto del 30/12/2006 Pubblico ufficiale RUGGERI CANNATA ANDREA Sede MILITELLO IN VAL DI CATANIA (CT) Repertorio n. 2090 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2756.1/2007 Reparto PI di CATANIA in atti dal 18/01/2007	

Situazione degli intestati dal 07/09/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LEMOLI Marilena nata a CATANIA (CT) il 18/05/1975	LMLMLN75E58C351O*	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni fino al 30/12/2006
DATI DERIVANTI DA		Atto del 07/09/2004 Pubblico ufficiale MARINO ALESSANDRO Sede RAMACCA (CT) Repertorio n. 3381 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 30634.1/2004 Reparto PI di CATANIA in atti dal 13/09/2004	

Situazione degli intestati relativa ad atto del 25/09/1981 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CATANIA Mario nato a CATANIA (CT) il 07/11/1941	CTNMRA41S07C351N*	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 07/09/2004
DATI DERIVANTI DA		Atto del 25/09/1981 Pubblico ufficiale PAFUMI SERGIO Sede GRAMMICHELE (CT) Repertorio n. 14917 - UR Sede CALTAGIRONE (CT) Registrazione n. 3811 registrato in data 12/10/1981 - Voltura n. 33482 in atti dal 13/03/1991	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MILLUZZO Giovanni nato a PALAGONIA (CT) il 15/08/1938	MLLGNN38M15G253M*	(99) Da verificare fino al 25/09/1981

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/07/2024

DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 26/05/1984
-------------------	--

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



Direzione Provinciale di Catania
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 22/07/2024 Ora: 18.01.02 Segue

Visura n.: T342457 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/07/2024

Dati della richiesta	Comune di PALAGONIA (Codice:G253)
Catasto Terreni	Provincia di CATANIA
	Foglio: 13 Particella: 510

INTESTATO

1	MILLUZZO Feberonio ; Di Salvatore	(1) Proprieta' 1000/1000
---	-----------------------------------	--------------------------

Unità immobiliare dal 20/10/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	13	510		-	AGRUMETO 2	13 94		Euro 62,63 L. 121.278	Euro 19,44 L. 37.638	FRAZIONAMENTO del 21/06/1990 Pratica n. 148230 in atti dal 20/10/2000 (n. 2177.2/1990)	
Notifica						Partita					

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:13 Particella:888 ;

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito				
						ha are ca		Dominicale	Agrario			
1	13	510		-	AGRUMETO 2	15 40		L. 133.980	L. 41.580	Impianto meccanografico del 26/05/1984		
Notifica						Partita		5069				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:



Direzione Provinciale di Catania
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/07/2024

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MILLUZZO Feberonio ; Di Salvatore		(1) Proprieta' 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 26/05/1984	

Visura telematica esente per fini istituzionali

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/07/2024

Dati della richiesta	Comune di PALAGONIA (Codice:G253)
Catasto Terreni	Provincia di CATANIA Foglio: 13 Particella: 511

INTESTATI

1	MILLUZZO Giuseppe ; Fu Salvatore	(3) Comproprietario
2	MILLUZZO Mario ; Fu Salvatore	(3) Comproprietario
3	MILLUZZO Febrionio ; Fu Salvatore	(3) Comproprietario
4	MILLUZZO Sebastiano ; Fu Salvatore	(3) Comproprietario
5	LILLUZZO Giovanni ; Fu Salvatore	(3) Comproprietario

Unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	13	511		-	SEMIN IRRIG 1	00 56	D1	Euro 1,01 L. 1.960	Euro 0,52 L. 1.008	Impianto meccanografico del 26/05/1984	
Notifica						Partita	1611				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MILLUZZO Giuseppe ; Fu Salvatore		(3) Comproprietario
2	MILLUZZO Mario ; Fu Salvatore		(3) Comproprietario
3	MILLUZZO Febrionio ; Fu Salvatore		(3) Comproprietario
4	MILLUZZO Sebastiano ; Fu Salvatore		(3) Comproprietario
5	LILLUZZO Giovanni ; Fu Salvatore		(3) Comproprietario

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/07/2024

DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 26/05/1984
-------------------	--

Visura telematica esente per fini istituzionali



Direzione Provinciale di Catania
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 22/07/2024 Ora: 18.26.54

Segue

Visura n.: T354448

Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/07/2024

Dati della richiesta	Comune di PALAGONIA (Codice:G253)
Catasto Terreni	Provincia di CATANIA
	Foglio: 13 Particella: 512

INTESTATO

1	GARIBALDI Giacomo Maurizio nato a PALAGONIA (CT) il 15/05/1969	GRBGMM69E15G253I*	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni
---	--	-------------------	--

Situazione degli intestati relativa ad atto del 25/09/1981 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 25/09/1981 in atti dal 13/03/1991 (n. 33482)	
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	13	512		-	SEMIN 1 IRRIG	01 98		Euro 4,40 L. 8.514	Euro 1,84 L. 3.564		
Notifica						Partita		15982			

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	13	512		-	SEMIN IRRIG1	01 98		L. 8.514	L. 3.564		
Notifica						Partita	9264				
Annotazioni				di stadio: (AGRUMETO AFFETTO DA MA							

Comune di Palagonia - Protocollo (U) n.0013008/2024 del 22-07-2024

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/07/2024

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 30/12/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GARIBALDI Giacomo Maurizio nato a PALAGONIA (CT) il 15/05/1969	GRBGMM69E15G253I*	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		Atto del 30/12/2006 Pubblico ufficiale RUGGERI CANNATA ANDREA Sede MILITELLO IN VAL DI CATANIA (CT) Repertorio n. 2090 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2756.1/2007 Reparto PI di CATANIA in atti dal 18/01/2007	

Situazione degli intestati dal 07/09/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LEMOLI Marilena nata a CATANIA (CT) il 18/05/1975	LMLMLN75E58C351O*	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni fino al 30/12/2006
DATI DERIVANTI DA		Atto del 07/09/2004 Pubblico ufficiale MARINO ALESSANDRO Sede RAMACCA (CT) Repertorio n. 3381 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 30634.1/2004 Reparto PI di CATANIA in atti dal 13/09/2004	

Situazione degli intestati relativa ad atto del 25/09/1981 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CATANIA Mario nato a CATANIA (CT) il 07/11/1941	CTNMRA41S07C351N*	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 07/09/2004
DATI DERIVANTI DA		Atto del 25/09/1981 Pubblico ufficiale PAFUMI SERGIO Sede GRAMMICHELE (CT) Repertorio n. 14917 - UR Sede CALTAGIRONE (CT) Registrazione n. 3811 registrato in data 12/10/1981 - Voltura n. 33482 in atti dal 13/03/1991	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MILLUZZO Giovanni nato a PALAGONIA (CT) il 15/08/1938	MLLGNN38M15G253M*	(99) Da verificare fino al 25/09/1981
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 26/05/1984	

Visura telematica esente per fini istituzionali
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.