



Regione Siciliana

ASSESSORATO REGIONALE DELL'ECONOMIA

Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito
SERVIZIO 6 – DEMANIO E PATRIMONIO INDISPONIBILE

**CONTRATTO DI ESTENSIONE DI CONCESSIONE ESISTENTE DI UN'AREA DI
DI PROPRIETA' REGIONALE**

L'anno duemilaventiquattro, il giorno cinque, del mese di dicembre, tra la **Regione Siciliana** Assessorato regionale dell'Economia, Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito - c.f. 80012000826 rappresentata dal Dirigente Generale Avv. Silvio Marcello Maria Cuffaro nato a Raffadali (AG) il 05/03/1964, domiciliato per la carica in Via Notarbartolo, n. 17 Palermo, ed il **Comune di Agrigento**, C.F. 00074260845, rappresentato dal Sig. Sindaco, Dott. Francesco Miccichè, nato ad Agrigento, il 15/05/1958, domiciliato per la carica presso la casa Comunale, sita in Agrigento, Piazza Pirandello, n. 35.

Premesso che

- la Regione Siciliana è proprietaria dell'immobile denominato "ex G.I.L." sito in Agrigento Piazzale Rosselli, annotato tra i beni patrimoniali indisponibili della Regione Siciliana con scheda B.P.R.S. AG/1005, e della relativa area adiacente di pertinenza;
- con atto di concessione stipulato in data 27 luglio 2011 approvato con D.D.S. n. 2082/2011 è stato affidato in concessione al Comune di Agrigento un piccolo fabbricato che insiste su piazzale Rosselli identificato in Catasto al fg. 142 p.lla 3910 oltre ad una porzione dell'area di adiacente da adibire a parcheggio della stazione di autobus identificata in maggiore estensione al fg. 142 p.lla 3822;
- in esito alla istanza avanzata dal Comune di Agrigento con la quale ha fatto richiesta di ampliamento dell'area attualmente in uso al fine di poter agevolare in sicurezza la manovra degli autobus parcheggiati sul piazzale, il Genio Civile Agrigento, dopo apposite verifiche effettuate, ha comunicato che l'ulteriore area che si può concedere è di mq. 238,00 come da planimetria circoscritta in colore giallo, prodotta dallo stesso Genio Civile con nota prot. 18545 del 07/02/2022, che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

TUTTO CIO' PREMESSO SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1

L'Assessorato regionale dell'Economia, come sopra rappresentato, estende al Comune di Agrigento, come sopra rappresentato, la concessione ad oggi esistente,

richiamata in premessa, del Piazzale Rosselli per l'area coincidente con l'area circoscritta, nella planimetria prodotta dal Genio Civile di Agrigento, in colore giallo attualmente delimitata da muro da demolire per un complessivi di mq. 238,00 circa.

Art. 2

Per effetto della maggiore area concessa, il Comune di Agrigento, Concessionario, è tenuto, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 11 del D.P.R. n. 296/2005 e s.m.i., al pagamento del nuovo canone di € 5.989,14 (*cinquemilanovecentoottantanove/14*), come rideterminato dal Genio Civile di Agrigento con nota prot. 177305 del 22/11/2021.

Art. 3

Il presente atto di concessione obbliga il Comune di Agrigento dalla data della presente stipula e fino alla scadenza naturale della concessione principale fissata al 26/07/2030.

Art. 4

Il presente atto, mentre obbliga il concessionario sin dalla stipula, lo sarà per il cobcedente solo dopo che lo stesso sarà approvato e reso esecutivo a norma di legge dalla Regione Siciliana.

Art. 5

Le spese di stesura, bollo, registrazione e ogni e quant'altro onere derivante dal presente contratto, sono interamente a carico del Comune di Agrigento.

Per ogni effetto di legge i contraenti eleggono domicilio:

IL CONCEDENTE: presso, l'Assessorato Regionale Economia, Dipartimento delle Finanze e del Credito, Via Notarbartolo, n. 17 - Palermo - pec: dipartimento.finanze@certmail.regione.sicilia.it

IL CONCESSIONARIO: presso la sede del Municipio sito in Piazza Pirandello, n. 35 c.a.p. 92100 – Agrigento – pec: servizio.protocollo@pec.comune.agrigento.it

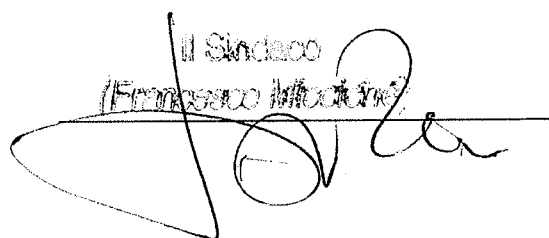
Letto, firmato e sottoscritto

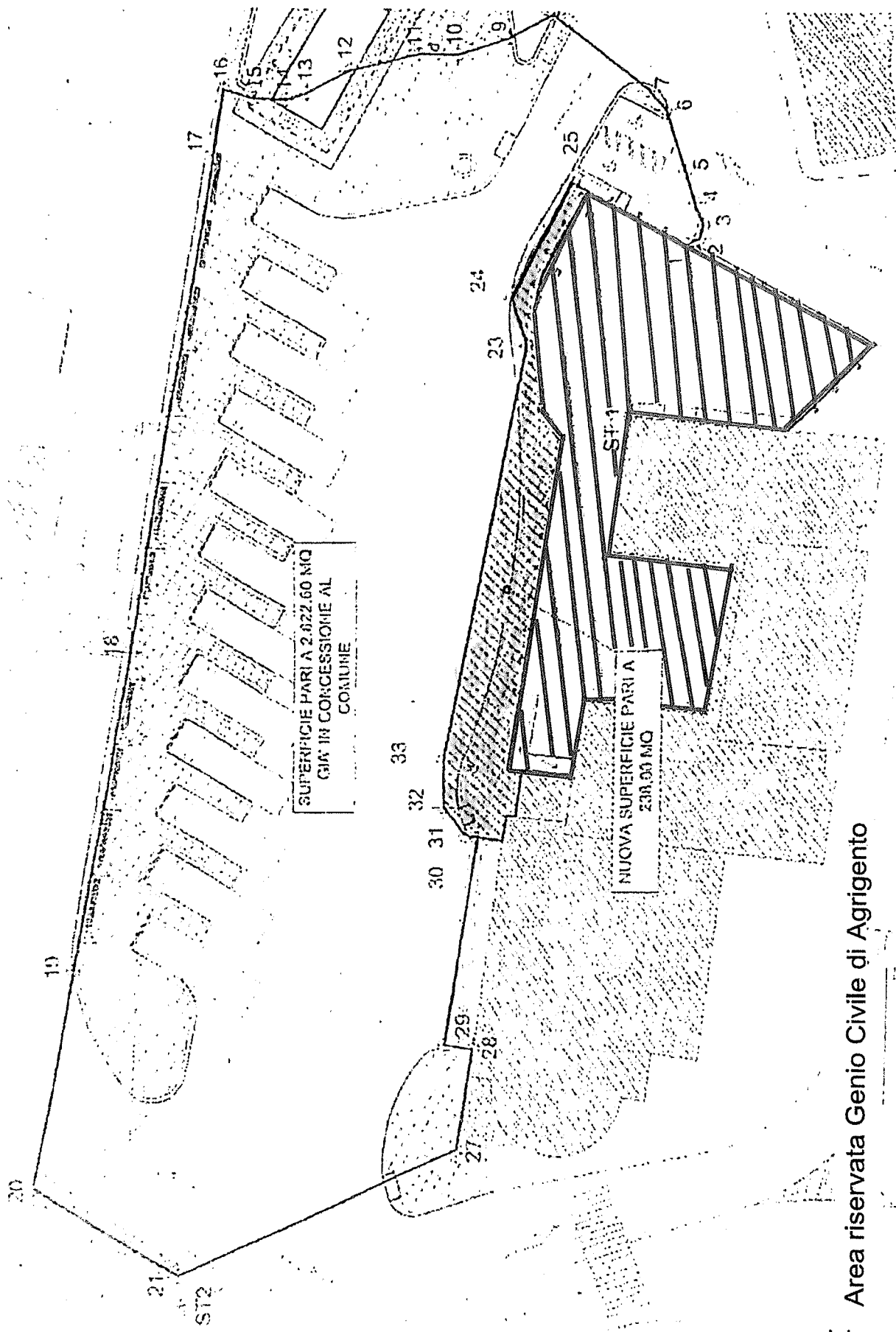
Palermo, 06/12/2024

IL CONCEDENTE



IL CONCESSIONARIO

Il Sindaco
(Francesco Intocchini)




Area riservata Genio Civile di Agrigento

Area Comune di Agrigento

PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO CON INDICAZIONE DELLE AREE OGGETTO DI CONCESSIONE AL COMUNE DI AGRIGENTO - scala 1:300

20

