



ASSESSORATO REGIONALE DELL'ECONOMIA
Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito
Servizio 6 Demanio e Patrimonio Indisponibile

DECISIONE A CONTRARRE

OGGETTO: Affidamento del servizio di manutenzione straordinaria dei tre ascensori matricole 1252 – 1250 – 1249 ubicati nella sede del palazzo “ex ESA” sito in Via Beato Bennardo n. 5 – Catania., finalizzato al rilascio della dichiarazione di conformità degli stessi ai sensi della legge 37/08.

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTI la Legge ed il Regolamento sull'Amministrazione del Patrimonio e sulla Contabilità Generale dello Stato;

VISTO l'art. 11 della L.R. 47/77 come sostituito dall'art. 64 della L.R.10 del 27.4.1999, parzialmente modificato dall'art. 52 della L.R. n. 6 del 3.5.2001, concernente la gestione della spesa della Regione Siciliana;

VISTA la L.R. 15 maggio 2000 n.10, artt. 7 e 8 lett. e);

VISTO il Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n. 81;

VISTO il D.lgs del 23.06.2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni – Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali;

VISTA la L.R. 13.01.2015 n. 3 art.11 che disciplina le modalità applicative del D.lgs. 23.06.2011, n. 118;

VISTO il Decreto 23 gennaio 2015 del Ministero dell'Economia e delle Finanze relativo a “modalità e termini per il versamento dell'imposta sul valore aggiunto da parte delle pubbliche amministrazione” (G.U. N. 27 del 3.2.2015);

VISTO il D.P. Reg. n. 9 del 5 aprile 2022, pubblicato sulla G.U.R.S. n. 25 – parte I - dell'1 giugno 2022, con il quale è stato emanato il Regolamento di attuazione del Titolo II della L.r. 19/2008 “*Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali di cui all'articolo 49, comma 1, della Legge regionale 7 maggio 2015, n. 9*”;

VISTO il D.lgs. n. 36/2023 (Nuovo Codice dei Contratti);

VISTO il D.lgs. 50/2016 per la parte che rimane ancora applicabile;

VISTO il comma 1 dell'art. 17 del Codice che recita: “*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*”, nonché il comma 2 del medesimo articolo che prevede “*in caso di affidamento diretto l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo ed il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico professionale*”;

VISTO l'art.50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n.36 del 31 marzo 2023;

VISTO l'art 52 comma 1 del Codice Appalti che recita: “*Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno*”;

VISTA la legge regionale n. 1 del 12 ottobre 2023 di “*Recepimento del codice dei contratti pubblici di cui al D.lgs. n. 36/2023 – Disposizioni varie*”

VISTA la L.R. n.1 del 9 gennaio 2025, “*Legge di stabilità regionale 2025 – 2027*”;

VISTA la L.R. n.2 del 9 gennaio 2025, con la quale è stato approvato il Bilancio della Regione Siciliana per il triennio 2025-2027”;

VISTA a Delibera della Giunta di Governo n.2 del 16/01/2025, avente per oggetto:

Legge Regionale n.2 del 9 gennaio 2025, n.2 Bilancio di Previsione della Regione Siciliana per il triennio 2025/2027. Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n.118, e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1-9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e piano degli indicatori.;

VISTO il D.P. Reg. n. 724 del 17/02/2025, con il quale, in esecuzione della deliberazione di Giunta n. 40 del 14/02/2025, al Dott. Silvio Marcello Maria Cuffaro, dirigente di terza fascia dell'amministrazione regionale, è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento regionale delle Finanze e del Credito per la durata di anni 2 ;

VISTO Il D.D.G. 374 del 24/04/2025 del Dirigente Generale del del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito con il quale ha nominato responsabile Unico del Progetto l'arch. Filippo Antonino Buscemi per l'affidamento della manutenzione straordinaria dei tre ascensori matricole 1252 – 1250 – 1249 ubicati nella sede del palazzo "ex ESE" sito in Via Beato Bennardo n. 5 – Catania..;

VISTO il preventivo che la ditta SICAM ha inviato con nota prot. N. 13392 del 25/03/2025 ha inviato i preventivi, ritenuti congrui, per la riparazione dei tre sopraccitati ascensori, che ammontano complessivamente ad Euro 65.400 + IVA.

RILEVATA la necessità di intervenire con la massima sollecitudine per garantire al fine di garantire la sicurezza ai sensi T.U 81/08, l'accesso ai locali del personale in servizio e di persone con disabilità;

RILEVATA pertanto, la necessità di dover provvedere all'affidamento del servizio in questione con il metodo dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 ;

Determina

1. Per i motivi in premessa specificati, che qui si intendono riportati e trascritti integralmente, di affidare alla ditta SICAM, con sede in Misterbianco (CT) Via Tevere n, 8 - P.I. 0521140878, ditta specializzata nel settore, la manutenzione straordinaria dei tre ascensori matricole 1252 – 1250 – 1249 ubicati nella sede del palazzo "ex ESE" sito in Via Beato Bennardo n. 5 – Catania.
2. Che il costo ammonta ad 65.400 . oltre IVA al 22%;come da preventivo prodotto dalla ditta SICAM con nota prot. N. 13392 del 25/03/2025, che è ritenuto congruo per la tipologia di lavori da effettuare;
3. Di stipulare il contratto in forma pubblica amministrativa con spese a carico della ditta _SICAM, con sede in Misterbianco (CT) Via Tevere n, 8 - P.I. 0521140878.
4. che per quanto non disciplinato dalla presente determina, si applicano le norme generali in materia di contratti pubblici;
5. 4. che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro trenta giorni dalla pubblicazione sul sito istituzionale di questo Ufficio.
6. 6. che venga garantita la pubblicità dei relativi atti inerenti all'intera procedura di affidamento, fino alla conclusione dei lavori, così come previsto dalla normativa vigente di settore;

Palermo, 09/05/2025



Il R.U.P.

Filippo Antonino Buscemi)