

ARRIVO IL 28/05/2025
PROT.DRU 8368 DEL 28/05/2025
A1 Piazza



COMUNE DI UCRIA

Città Metropolitana di Messina

28 MAG. 2025

Prot. n. 4623

del _____

OGGETTO:	Richiesta pubblicazione sul proprio sito istituzionale dell'avviso di avvio del procedimento espropriativo per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio relativo ai "Lavori di realizzazione della circonvallazione dell'abitato di Ucria sulla S.S. 116 Capo d'Orlando-Randazzo - CUP J41J23001420002.
----------	--

Comunicazione a messo pec:	dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it
----------------------------	--

*Spett.le Assessorato Territorio e Ambiente
Dipartimento Urbanistica
Via Ugo la Malfa, n. 169
90146 Palermo (PA)*

Questo Ente ha la necessità di pubblicare l'avviso riportato in oggetto, che in copia si allega, sul V/s sito Istituzionale per trenta giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, c. 2) del D.P.R. n. 327/2001.

Si chiede pertanto, con cortese sollecitudine, l'inserzione dello stesso nel più breve tempo possibile al fine di rispettare le tempistiche previste dalla normativa vigente in materia.

Si ringrazia anticipatamente e si porgono, Distinti saluti

Ucria lì 27/05/2025
Il Rup
(Geom. Vinciullo Gianfranco)



Ucria lì 27/05/2025
Il Responsabile dell'Area Tecnica
(Ing. Domenico Rigoli)



COMUNE DI UCRIA

98060 Provincia di Messina

PARTITA IVA: 00128180833

Prot. n. 4449

del 22.05.2025

RACCOMANDATA A.R. / NOTIFICA

Sig. DITTE CATASTALI
LORO SEDI

OGGETTO:

Lavori di realizzazione della circonvallazione dell'abitato di Ucria sulla S.S. 116 Capo d'Orlando-Randazzo. CUP J41J23001420002

Comunicazione di avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio.

Art. 11, D.P.R. 327/2001

Ai sensi dell'art. 11, D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" e dell'art. 7, Legge 7 agosto 1990, n. 241 "*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*", si comunica che viene dato avvio al procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, per l'esecuzione dei lavori in oggetto, sull'immobile di cui appresso, di Vostra proprietà in base alle risultanze catastali:

Comune di Ucria

Intestatario: (VEDI ELENCO ALLEGATO)

Catasto urbano/terreni

Foglio (VEDI ELENCO ALLEGATO)

Partt: (VEDI ELENCO ALLEGATO)

Ai sensi dell'art. 8, L. n. 241/1990 si forniscono le seguenti precisazioni:

Amministrazione e ufficio competenti per il procedimento amministrativo:

- Comune di Ucria;
- Oggetto del procedimento: Apposizione vincolo preordinato all'esproprio per l'esecuzione dei lavori in oggetto;
- Termine di conclusione del procedimento: 18 mesi dalla data di immissione in possesso del bene;
- Responsabile dell'istruttoria: Sig. Rigoli Calogero
- Responsabile Unico del procedimento: Geom. Vinciullo Gianfranco;
- Ufficio presso il quale si può prendere visione degli atti: Area Tecnica - Comune di Ucria (Me)

Si comunica, altresì, che nel caso in cui non siate più proprietario dell'immobile di cui sopra, siete tenuto, entro trenta giorni dal ricevimento della presente comunicazione, e ai sensi dell'art. 3, c. 3, D.P.R. citato, a:

- comunicarlo a quest'amministrazione;
- indicare, ove ne siate a conoscenza, il nuovo proprietario, o fornire, comunque, copia degli atti in Vs. possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile.

Inoltre, ai sensi dell'art. 3, c. 2, dello stesso D.P.R., qualora abbiate notizia della pendenza della procedura espropriativa dopo la comunicazione a voi dell'indennità provvisoria di espropriazione, il proprietario effettivo può concordare l'indennità di esproprio e stipulare l'atto di cessione del bene. Entro trenta giorni dal ricevimento della presente, potrete formulare osservazioni, che saranno valutate dall'autorità espropriante.

Si informa che il vincolo preordinato all'esproprio si intende apposto quando diventa efficace l'atto di approvazione della variante urbanistica.

Ucria lì 22/05/2025
Il Responsabile dell'Istruttoria
(Calogero Rigoli)

Ucria lì 22/05/2025
Il Rup
(Geom. Gianfranco Vinciullo)

Ucria lì 22/05/2025
Il Responsabile dell'Area Tecnica
(Ing. Domenico Rigoli)

=====

INFORMATIVA TRATTAMENTO DATI (D.Lgs. 196/2003-Reg. UE 679/2016)

Ai sensi della normativa vigente, si comunica che il suindicato procedimento espropriativo rende necessario il trattamento dei dati personali, anche di natura fiscale/patrimoniale, degli interessati dal procedimento medesimo e al riguardo si procede di seguito a fornire le conseguenti informazioni circa l'utilizzo dei suddetti dati.

1. Titolare del trattamento dati personali è il Comune di Ucria;
2. Il Comune scrivente ha designato quale Responsabile della protezione dei dati: Sig. Salvatore Minucci - c/o Asmel Associazione;
3. I dati personali in possesso del Comune, acquisiti presso terzi e/o forniti direttamente vengono trattati nell'ambito delle finalità istituzionali relative/connesse alla procedura di espropriazione (art 18 D.Lgs. 196/2003; art. 6, par. 1, lett. e) Reg.UE cit.). La comunicazione di dati personali è un obbligo legale derivante dalla normativa in materia di espropri e requisito necessario per la conclusione dell'eventuale contratto di cessione bonaria.
4. I Suoi dati personali sono trattati - ai sensi e nei modi di legge - da personale interno previamente autorizzato e designato quale responsabile o incaricato del trattamento. Il Comune - nel rispetto dei modi di cui alla succitata normativa - può altresì avvalersi di soggetti terzi, da designarsi quali responsabili del trattamento per l'espletamento di attività e relativi trattamenti di dati di cui l'Ente ha la titolarità, che si rendano necessari nell'ambito del procedimento di cui trattasi.
5. Il trattamento viene effettuato sia con strumenti cartacei, sia su supporti informatici a disposizione degli Uffici.
6. I dati saranno comunicati/diffusi per gli usi legalmente consentiti all'Ente, nell'ambito del perseguimento delle finalità pubbliche connesse al procedimento espropriativo ed in particolare: a) al personale interno del Comune di Ucria coinvolto nel procedimento, ovvero all'Autorità Espropriante, al beneficiario e al promotore dell'espropriazione; b) a soggetti Pubblici e Privati coinvolti nelle singole fasi della procedura espropriativa (registrazione, trascrizione, volturazione ecc.. del decreto di esproprio); d) ad ogni altro soggetto che ne abbia diritto ed interesse ai sensi del D.P.R. 327/2001 e della L. 241/1990.
7. L'interessato può rivolgersi al Titolare del trattamento in ogni momento per esercitare il diritto di accesso, rettifica o cancellazione degli stessi o limitazione del trattamento che lo riguardano, e, ove ricorrano i presupposti, proporre opposizione, oltre al diritto alla portabilità dei dati; in caso di violazione della normativa citata, può inoltre proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali.
8. I dati saranno conservati per un periodo non superiore a quello necessario per le finalità summenzionate, salva l'eventuale conservazione ai sensi di legge di atti e documenti che li contengano.

=====

RELATA DI NOTIFICAZIONE

Io sottoscritto _____ dichiaro di avere notificato
oggi _____ il presente atto al Sig. _____
residente in _____, Via _____ ivi consegnandone una
copia a mani di _____.

Il Messo Notificatore _____

Il Ricevente _____

N°	Ditta Catastale					Comune	Foglio	Particella	Categoria/Qualità
	Nominativo	Luogo e data di nascita		Codice Fiscale	Quota/Proprietà				
1	Faranda Giuseppe	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	1/2	Ucria	5	229	Sem Irr Arb
	Faranda Maria	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	1/2			228	Noccioleto
2	Scalisi Antonino	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	1/4	Ucria	5	239	Noccioleto
	Scalisi Carmelo	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	1/4				Pascolo
	Niosi Antonino	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	25/300				Pascolo Arb
	Niosi Francesco	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	25/300			226	Noccioleto
	Niosi Maria Rosa	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	25/300				
	Scalisi Olga	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	1/8				
	Scalisi Rosario	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	1/8				
3	Sauta Vincenzo	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	1/1	Ucria	5	227	Noccioleto
								164	Noccioleto
								162	Bosco Ceduo
								163	Noccioleto
								221	Area Fab DM
4	Demanio dello Stato Azienda Autonoma statale della Strada				1/1	Ucria	5	225	Pascolo
5	De Pietro Carmela	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	12/72	Ucria	5	617	Noccioleto
	De Pietro Giuseppe	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	12/72				
	Gurgone Antonino	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	4/72			168	Noccioleto
	Gurgone Domenica Concetta	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	2/72				
	Gurgone Domenico	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	1/72			215	Noccioleto
	Gurgone Laura	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	1/72				
	Gurgone Rita	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	4/72			667	Ente Urbano
	Gurgone Roberto	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	2/72				
	Gurgone Sandro Vittorio	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	1/72			575	Semin Arbor
	Gurgone Sergio	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	1/72				
	Gurgone Signorino	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	4/72			576	Semin Arbor
	Balla Alessandro	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	8/72				
	Balla Patrizia	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	8/72			218	Noccioleto
	Balla Vittorio	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	8/72				
Di Chiano	Leonardo	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	4/144			222	Fabbr Diruto
	Vincenzo	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	4/144			549	Noccioleto
	Vincenzo	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	4/144			217	Semin Arbor

6	Sauta	Salvatore	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	111	Ucria	5	223	Noccioleto					
									224	Pascolo Arb					
									166	Vigneto					
									234	Noccioleto					
									220	Area Fab DM					
7	Fiorena	Matteo	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	111	Ucria	5	160	Bosco Ceduo					
									161	Pascolo Arb					
8	Baratta	Basilio	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	113	Ucria	5	265	Noccioleto					
	Baratta	Chiara	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	2127									
	Baratta	Maria	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	2127									
	Baratta	Rosario	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	2127									
	Vassallo	Michela	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	2127									
	Baratta	Basilio	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	119									
	Baratta	Domenico	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	119									
	Baratta	Rosario	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	119									
9	Emanuele Scalisi	Giuseppina	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	111	Ucria	5	205	Seminativo					
									203	Noccioleto					
10	Ciciro'	Carmelina	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	118	Ucria	5	209	Semin Arbor					
		Amelia	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	117									
		Antonio	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	117									
		Carmela	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	1156									
		Domenica Maria	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	117									
11	Gullotti	Filippo fu Antonino	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	111	Ucria	5	210	Semin Arbor					
											Filippo	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	114
											Gilda	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	114
											Graziella	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	114
											Maria	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	114
12	Murabito	Murabito	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	114	Ucria	5	211	Semin Arbor					
											Gilda	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	114
											Graziella	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	114
											Maria	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	114

13	Murabito	Filippo	Ucria	30/03/1951	MRBFFP51C30L482K	111	Ucria	5	213	Semin Arbor
14	Ricciardi	Antonino	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	115				
	Ricciardi	Francesco	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	115				
	Ricciardi	Francesco	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	115				
	Ricciardi	Grazia	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	115				
	Ricciardi	Lucia	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	115				
15	Gurgone	Domenica Concetta	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	116				
	Gurgone	Rita	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	316				
	Gurgone	Roberto	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	116				
	Santoro	Giuseppa	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	116				
	Sauta	Salvatore	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	111 per la part. 220				
16	Sauta	Vincenzo	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	111 per la part. 221				
	De Pietro	Carmela	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	12172 per la part. 222				
	De Pietro	Giuseppa	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	12172 per la part. 222				
	Gurgone	Antonino	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	4172 per la part. 222				
	Gurgone	Domenica Concetta	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	2172 per la part. 222				
	Gurgone	Domenico	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	1172 per la part. 222				
	Gurgone	Laura	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	1172 per la part. 222				
	Gurgone	Rita	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	4172 per la part. 222				
	Gurgone	Roberto	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	2172 per la part. 222				
	Gurgone	Sandro Vittorio	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	1172 per la part. 222				
	Gurgone	Sergio	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	1172 per la part. 222				
	Gurgone	Signorino	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	4172 per la part. 222				
	Balla	Alessandro	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	8172 per la part. 222				
	Balla	Patrizia	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	8172 per la part. 222				
	Balla	Vittorio	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	8172 per la part. 222				
17	Di Chiano	Leonardo	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	41144 per la part. 222				
	Di Chiano	Vincenzo	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	41144 per la part. 222				
	Ricciardi	Maria Stefania	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	111	Ucria	5	151	Uliveto
			OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS			5	155	Uliveto
			OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS			5	152	Noccioleto
			OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS			5	568	Semin Arbor
								5	569	Semin Arbor

Corte esclusiva
alle particella
220-221-222

18	Orifici	Achille	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	115	Ucra	11	1981 sub 1	C/02
	Orifici	Antonino	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	1115				
	Orifici	Marco	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	1115				
	Orifici	Olga	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	115				
	Orifici	Riccardo	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	115			1981 sub 2	A/04
	Orifici	Stefania	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	1115				
	Orifici	Vincenzo	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	115				
	Gambitta	Carmelo	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	1112				
19	Gambitta	Rita	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	1112	Ucra	11	15 sub1	C/02
	Gambitta	Tiziana	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	6112				
	Gambitta	Vincenzo	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	4112				
	Aquila	Vincenzo	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	111				
21	Lembo	Carmela	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	113	Ucra	11	15 sub 3	C/02
	Lembo	Concetta	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	113				
	Lembo	Nunziata	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	113			15 sub 4	A/04
	Lembo		OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	113				
								Ucra	11	14 sub 1	A/04