

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

ASSESSORATO INFRASTRUTTURE E MOBILITÀ

DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO

UFFICIO REGIONALE DEL GENIO CIVILE SERVIZIO DI MESSINA

Rep. n°36..... del 17 luglio 2026.....

LAVORI: Comune di Santa Teresa di Riva-Città Metropolitana di Messina- “Interventi di Somma Urgenza per la realizzazione di opere provvisoriale di protezione delle abitazioni, delle reti di sottoservizi e di tratti di lungomare crollati e/o danneggiati tra la Via Zara e l’area limitrofa a Via del Gambero, a seguito degli eccezionali eventi metereologici che hanno colpito il territorio della fascia costiera ionica della Regione Siciliana - Ciclone “Harry””.

C.U.P. : G91B26000040002 - CIG BA7E5444D6

PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA

STAZIONE APPALTANTE: Ufficio Regionale del Genio Civile Servizio di Messina

IMPRESA appaltatrice: Angelo Russello S.p.A. con sede legale in via Ettore Romagnoli n 128, 93012 Gela (CL)

R.U.P. : ing. Aldo Murgano

CONTRATTO: in data 4 maggio 2026, rep. Contratti GCME n. 16, registrato presso l’Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale di Caltanissetta - Ufficio Territoriale di Gela (CL) in data 15/05/2026 al n.74 Serie 3, approvata con D.D.G. n. 934 del 03/06/2026;

ATTO DI SOTTOMISSIONE E CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

(Art. 120, comma 1 lettera b) e comma 2 del d. lgs. 36/2023)

PREMESSO che:

-	con proposta di Affidamento diretto concordata e negoziata prot. n. 21007 del 18/02/2026,	
	tramite l'utilizzo Piattaforma SITAS Tutto Gare, sono stati affidati all'Operatore	
	Economico Angelo Russello S.p.A.con sede in Gela (CL) pec: angelo.russellospa@pec.it,	
	in possesso dell'iscrizione SOA per la categoria OG 7, classifica III bis iscritto all'albo degli	
	Operatori economici della Regione Siciliana di cui all'art 12 c.1 della L.R. 12/2011 e	
	ss.mm.ii. al n. 14450 , i lavori relativi alla “realizzazione di opere provvisionali a	
	protezione delle abitazioni, delle reti di sottoservizi e di tratti di lungomare crollati e/o	
	danneggiati tra la Via Zara e l'area limitrofa a Via del Gambero, a seguito degli eccezionali	
	eventi metereologici che hanno colpito il territorio della fascia costiera ionica della Regione	
	Siciliana - Ciclone “Harry”;	
-	con la proposta del 19/02/2026 è stata concordato e negoziato il ribasso d'asta pari all'	
	11% di seguito riportato:	
	Importo presunto dei lavori soggetto a ribasso	€ 485.000,00
	A detrarre ribasso concordato del 11,00 %	€ 53.350,00
	Importo netto dell'offerta	€ 431.650,00
	A sommare oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 15.000,00
	TOTALE IMPORTO contrattuale	€ 446.650,00
-	i lavori sono stati consegnati in data 19 febbraio 2026, come da verbale	
	assegnando giorni 150 giorni naturali e consecutivi e quindi cessanti in data 19	
	luglio 2026;	
-	il progetto è stato verificato e validato in data 17 aprile 2026 ;	
-	con D.D.G. n. 859 del 19.05.2026 è stato prenotato l'impegno della somma complessiva di	
	€ 770.000,00 sul capitolo di spesa 500070 “Spese per interventi per far fronte agli eventi	
	meteo avversi che hanno interessato il territorio della Regione Siciliana nei giorni 19, 20 e	

	21 gennaio 2026”, Rubrica 4, Dipartimento Regionale della Protezione Civile, Missione 11,	
	Programma 2, Titolo II, Cod. Fin.: U.2.02.01.09.998;	
	- durante il corso dei lavori, stante la necessità di rimodulare alcuni degli elementi previsti	
	nel progetto esecutivo, afferenti alla stessa tipologia e categoria dei lavori oggetto d’appalto,	
	si è reso necessario allungare l’intervento di m. 169,40 (fino alla Via Portosalvo) in quanto	
	necessario per dare continuità al realizzato e congiungerlo efficacemente con l’esistente.	
	- per quanto sopra il D.L. ha proceduto alla redazione della perizia di variante e suppletiva ai	
	sensi dell’art.120, comma 1, lett. B e comma 2 del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, per la	
	sopravvenuta necessità di lavori non previsti nell’appalto iniziale	
	- l’importo dei lavori della perizia di variante ammonta al lordo del ribasso d’asta ad €	
	596.949,65, di cui € 21.188,76 per oneri sicurezza e pertanto il nuovo importo contrattuale	
	ascende al netto del ribasso d’asta del 11,00% ad € 512.427,19 oltre € 21.188,76 per un	
	importo complessivo di €. 533.615,95 oltre IVA;	
	- le nuove lavorazioni comportano una maggiore spesa di € 87.201,34 rispetto all’importo	
	del contratto originario, pari a circa il 19,53%, aliquota inferiore a quella prevista, pari al	
	50%, dal comma 2 dell'art. 120 del d.lgs. 31 marzo 2026 n. 36. L’importo complessivo dei	
	lavori e delle somme a disposizione dell'amministrazione è pari ad € 770.000,00, rimanendo	
	inalterato l’impegno di spesa;	
	- Le nuove lavorazioni previste comportano n° 1 nuovo prezzo;	
	TUTTO CIO' PREMESSO	
	L'anno duemilaventisei il giorno 17 (diciassette) del mese di luglio col presente atto si conviene	
	quanto segue:	
	ART. 1	
	il Legale Rappresentante Fabrizio Russello, nato a Gela (CL) il 12/08/1957 C.F.:	

	RSSFBR57M12D960F dell'Operatore Economico Angelo Russello s.p.a. con sede in Via Et-	
	tore Romagnoli,128 Gela (CL), p.IVA. 01179080856, Pec: info@angelorussellospa.it ,assume	
	l'impegno di eseguire senza eccezione alcuna le nuove lavorazioni come concordate.	
	Le condizioni di esecuzione sono quelle stesse contenute nel contratto principale in data 4 giu-	
	gno 2026, rep. Contratti GCME n. 16 del 4 giugno 2026, registrato presso l'Agenzia delle En-	
	trate Direzione Provinciale di Caltanissetta - Ufficio Territoriale di Gela (CL) in data	
	15/05/2026 al n.74 Serie 3, agli stessi prezzi di contratto soggetti al ribasso d'asta del 11,00%.	
	ART. 2	
	Le nuove lavorazioni comportano una maggiore spesa di € 87.201,34 rispetto al contratto	
	originario, pertanto il nuovo importo netto contrattuale ascende ad € 533.615,95 oltre IVA, di	
	cui € 512.427,19 per lavori a misura al netto del ribasso d'asta del 11,00%, ed € 21.188,76 per	
	i costi di attuazione della sicurezza. L'importo complessivo dei lavori e delle somme a disposi-	
	zione dell'amministrazione ascende a € 770.000,00 rimanendo nell'ambito delle somme del fi-	
	nanziamento dell'intervento.	
	ART. 3	
	Vengono concordati i seguenti nuovi prezzi di applicazione ai quali saranno applicati il ribasso	
	contrattuale del 11,00%	
	ELENCO NUOVI PREZZI	
	NP.01-SIC24_01.04.05- Dismissione di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso	
	compreso lo strato di fondazione di tipo misto granulometrico posto al di sotto degli strati della	
	pavimentazione stradale, eseguito anche con l'ausilio di piccoli mezzi meccanici (bob cat, mar-	
	tello demolitore), comprese tutte le cautele occorrenti per non danneggiare nel periodo transi-	
	torio le reti di servizi e sottoservizi esistenti sia a vista o interrati quali reti elettriche, reti idriche,	

	fognature, impianti di terra e relativi pozzetti e chiusini di qualsiasi genere e forma (in PVC, in ghisa, in ferro, ecc.), colonne di scarico, pluviali, al fine di non interrompere i relativi servizi agli abitanti del quartiere, compreso l'esecuzione degli allacci provvisori di qualsiasi sottoservizio che si dovessero rendere necessari in conseguenza dell'esecuzione della dismissione, compreso la successiva dismissione dei servizi e sottoservizi da non utilizzare (pozzetti, chiusini, griglie, tubazioni, cavi e quanto altro), in considerazione della esecuzione dei nuovi servizi, compreso il tiro in alto, il carico sul mezzo di trasporto del materiale di risulta ed il trasporto del materiale riutilizzabile a deposito nell'ambito del cantiere in luogo indicato dalla Direzione Lavori o dall'Amministrazione, esclusi gli oneri di conferimento a discarica del materiale di risulta, inclusi gli oneri per la formazione delle recinzioni particolari per delimitare le aree di lavoro, le opere provvisorie di sicurezza e la realizzazione dei percorsi pedonali e dei passaggi necessari per consentire l'accesso alle abitazioni da parte dei residenti, incluso montaggio e smontaggio a fine lavoro per tutta la durata dei lavori, la riparazione di eventuali sottoservizi e degli allacci idrici e fognari esistenti danneggiati a seguito delle demolizioni, incluso ogni altro onere e magistero per eseguire il lavoro a perfetta regola d'arte, tutto incluso e nulla escluso.	
	€/ m² x cm 1,32 (euro uno/32)	
	NP.02-Ap1 - Fornitura e posa in opera di Recinzione rinforzata H 1120 mm x L. 3250 mm, sostenuta al piede da elementi prefabbricati in calcestruzzo. €/ m² 24,50 (euro ventiquattro/50) .	
	Rimangono invariati i tempi previsti (150 GG) per l'esecuzione dei lavori, per cui dovranno essere ultimati entro il 19 luglio 2026.	
	ART. 4	
	Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'Impresa, mentre vincolerà l'Amministrazione solo	

dopo che siano intervenute le superiori approvazioni.

Letto, confermato e sottoscritto:

IMPRESA esecutrice: Angelo Russello s.p.a

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Aldo Murgano

Il Dirigente del Servizio

Ing. capo

Santi Trovato