

Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana



Assessorato Regionale delle infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti
Servizio 4 – Edilizia varia – Edilizia Abitativa - Gestione patrimonio abitativo
Piano Nazionale Edilizia Abitativa

Il Dirigente del Servizio

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Siciliana 28 febbraio 1979, n. 70, che approva il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana;
- VISTA** la L.R. 8 luglio 1977, n. 47 e ss.mm.ii.;
- VISTA** la L.R. n. 10 del 30 aprile 1991 recante disposizioni in materia di provvedimenti amministrativi, di diritto di accesso ai documenti amministrativi e di migliore funzionalità dell'attività amministrativa e ss.mm.ii.;
- VISTA** la L.R. 15 maggio 2000, n. 10 e ss.mm.ii.;
- VISTO** il decreto legislativo 7 marzo 2005, n.82 e successive modificazioni, recante “Codice dell'amministrazione digitale”;
- VISTA** la legge 31 dicembre 2009, n. 196 e successive modificazioni, recante “Legge di contabilità e finanza pubblica”;
- VISTO** il decreto legislativo del 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., recante “Codice dei contratti pubblici”;
- VISTA** la L.R. 16 dicembre 2008, n. 19 recante “Norme per la riorganizzazione dei Dipartimenti Regionali. Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione” e ss.mm.ii.
- VISTO** il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti locali”;
- VISTO** il Codice Antimafia D.Lgs. 6/9/2011 n. 159 e ss.mm.ii.;
- VISTA** la Legge 6 novembre 2012, n. 190 e s.m.i. - disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione - e i decreti presidenziali di adozione del relativo piano triennale di prevenzione della corruzione e del programma triennale per la trasparenza;
- VISTO** l'art. 26 del D.Lgs. 33/2013 recante obblighi di pubblicazione degli atti di concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi e attribuzione di vantaggi economici a persone fisiche ed enti pubblici e privati;
- VISTO** l'art. 68, comma 5, della L.R. n. 21 del 12.08.2014, come sostituito dall'art. 98, comma 6, della L.R. n. 9 del 07/05/2015 che ha introdotto l'obbligo di pubblicazione, per esteso, sul sito internet della Regione Siciliana di tutti i decreti dirigenziali, entro il termine perentorio di 7 giorni dalla data di emissione, a pena di nullità degli stessi;
- VISTA** la deliberazione della Giunta Regionale n. 76 del 22 marzo 2016 con cui, ai fini della gestione e della rendicontazione, le unità previsionali di base sono ripartite in capitoli ed ove necessario in articoli;
- VISTA** la Legge Regionale 21 maggio 2019 n. 7, recante “Disposizioni per i procedimenti

amministrativi e la funzionalità dell'azione amministrativa”;

- VISTO** il D.P.Reg. 05/04/2022, n. 9: “Regolamento di attuazione del Titolo II della L.R. 16.12.08, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali, ai sensi dell'art. 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3”, che sostituisce e abroga il D.P.Reg. 18 gennaio 2013, n. 6 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.D.G. n. 1574 del 13/06/2022, con il quale è stato conferito all'Arch. Gaetano Ciccone l'incarico di dirigente del Servizio 4 “Edilizia varia - Edilizia Abitativa - Gestione Patrimonio Abitativo - Piano Nazionale Edilizia Abitativa” del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti e successivi D.D.G. 2044 del 02/07/2025, D.D.G. 11 del 08/01/2026, D.D.G. 104 del 28/01/2026 , D.D.G. n. 629 del 02/04/2026 e D.D.G. n. 1468 del 22/06/2026 con i quali sono stati approvati gli atti aggiuntivi al contratto individuale di lavoro all'Arch. Gaetano Ciccone, per il differimento dapprima fino al 31/12/2025, al 31/03/2026, al 30/06/2026 e poi fino al 31/12/2026;
- VISTO** il Decreto Presidenziale n. 451 del 13/02/2023 con il quale, in esecuzione della Delibera di Giunta Regionale n. 87 del 10/02/2023, è stato conferito all'Arch. Salvatore Lizzio l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti e il Decreto Presidenziale n. 4351 del 27/09/2024 con il quale, in esecuzione della Delibera di Giunta Regionale n. 307 del 12/09/2024 è stato prolungato all'Arch. Salvatore Lizzio il servizio e l'incarico di Dirigente Generale dello stesso citato Dipartimento fino al 31 dicembre 2026;
- VISTA** la Legge della Regione Siciliana 5 Gennaio 2026, n. 1 “Legge di stabilità regionale per il triennio 2026-2028”;
- VISTA** la Legge della Regione Siciliana 5 Gennaio 2026, n. 2 “Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026-2028” ;
- VISTO** il D.L. 6 maggio 2021, n. 59, convertito con modificazioni, dalla L. 1 luglio 2021, n. 101, recante “Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”;
- VISTO** lo stanziamento nazionale operato dal D.L. 6 maggio 2021, n. 59 per gli anni dal 2021 al 2026, per 2.000 milioni di euro, destinati al programma “Sicuro, verde e sociale”, per la riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica;
- VISTO** il D.M. del Ministero dell'Economia e delle Finanze 15 luglio 2021;
- VISTO** il D.P.C.M. 15 settembre 2021 attuativo del Programma “Sicuro, verde e sociale”;
- VISTA** la tabella A di cui al D.P.C.M. 15 settembre 2021, che ha previsto per la Regione Siciliana somme per un totale di **€ 233.347.336,34** suddivise per le varie annualità, dal 2021 al 2026 ed in particolare € 23.334.733,63 per l'annualità 2021, € 46.669.467,27 per l'annualità 2022 ed € 40.835.783,86 per ciascuna annualità dal 2023 al 2026;
- VISTO** il Bando pubblico, emanato dal Servizio 5 di questo Dipartimento Regionale delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti, ai sensi del succitato D.P.C.M. 15 settembre 2021 e approvato con **D.D.G. n. 3635 del 23 Novembre 2021**, che rappresenta lo strumento di attuazione nella Regione Siciliana del Programma di Riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica “Sicuro, verde e sociale”;
- VISTO** il **D.D.G. n. 4576 del 31 Dicembre 2021** di questo Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, con il quale, a seguito dell'esame delle proposte progettuali pervenute, è stato apprezzato il Piano degli interventi ammissibili, formulato in merito al programma di riqualificazione di cui al Bando “Sicuro, verde e sociale”;
- VISTO** il **Decreto Direttoriale n. 52 del 30 Marzo 2022**, pubblicato sul sito istituzionale del MIMS in data 14 aprile 2022, con il quale la Direzione generale per l'edilizia statale, le politiche abitative, la riqualificazione urbana e gli interventi speciali del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili ha approvato, ai sensi dell'articolo 3, comma 5, il Piano degli Interventi immediatamente finanziabili, nel limite delle risorse assegnate alla Regione Siciliana con il D.P.C.M. del 15/09/2021 ed ha inoltre preso atto, senza vincolo di

finanziamento dell' Elenco degli ulteriori interventi rispetto all'importo assentito;

- VISTO** il **decreto del MIMS del 5 Novembre 2021, prot. 224** con il quale è stata assegnata alla Regione Siciliana la dotazione finanziaria relativa all'annualità 2021, pari ad € 23.334.733,63 per le finalità di cui al summenzionato Bando;
- VISTI** il **D.D.G. n. 32 del 25 Gennaio 2022** con il quale si è provveduto all'accertamento in entrata del Bilancio della Regione Siciliana, della predetta somma, relativa all'annualità 2021, di € 23.334.733,63 sul capitolo 8033 - capo 18, il **D.D. n. 377 del 22 Aprile 2022** del Ragioniere Generale/Assessorato Regionale dell'Economia con il quale la stessa è stata iscritta, per l'esercizio finanziario 2022, al capitolo in Uscita 672505;
- VISTO** il **decreto del MIMS del 5 Aprile 2022**, con il quale, per le finalità di cui al predetto Bando, è stato autorizzato l'impegno e la contestuale erogazione a favore della Regione Sicilia dell'annualità 2022, pari alla somma di € 46.669.467,27;
- VISTI** il **D.D.G. n. 1157 del 26 Aprile 2022** con il quale si è provveduto all'accertamento in entrata del Bilancio della Regione Siciliana, capitolo 8033 - capo 18, della predetta somma di € 46.669.467,27, il **D.D. n. 757 del 22 Giugno 2022** del Ragioniere Generale/Assessorato Regionale dell'Economia con il quale la stessa è stata iscritta, per l'esercizio finanziario 2022, al capitolo in Uscita 672505;
- VISTO** il **D.D.G. n. 1529 del 09/06/2022** di accertamento somme per gli esercizi finanziari dal 2023 al 2026;
- VISTO** il **D.D.G. n. 2868 del 29/09/2022** con il quale tutte le somme assegnate alla Regione Siciliana, pari ad € 233.347.336,34 per le **finalità di cui al bando pubblico “ Sicuro, verde e sociale”**, sono impegnate, secondo le erogazioni ministeriali previste per le diverse annualità dalla tabella A del D.P.C.M. 15 settembre 2021 e secondo gli importi relativi ai singoli interventi;
- VISTO** il **D.D.G. n. 3405 del 24/10/2022** con il quale si modifica l'art. 6 ed il relativo allegato B del **D.D.G. n. 2868 del 29/09/2022**;
- VISTO** il **D.D.G. n. 3794 del 14/11/2022** con il quale si modifica l'allegato B di cui al **D.D.G. n. 3405 del 24/10/2022**;
- VISTA** la Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà trasmessa a mezzo PEC il 24/12/2021 assunta al protocollo di questo Dipartimento il 24/12/2021 al n. 70424, di cui al Bando “Sicuro, verde e sociale a firma del legale rappresentante dello IACP di Siracusa, relativa al progetto di fattibilità tecnico economica dei **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IN AUGUSTA – VIA FRIXA N. 2 – GRUPPO 28 ALLOGGI - CUP I59J21019560006** con riportato il seguente Quadro Tecnico Economico:

Descrizione	Importo
Opere Edilizie	1.120.000,00
Di cui Oneri per la sicurezza	110.000,00
IVA	112.000,00
TOTALE A	1.232.000,00
Spese Tecniche generali	
Progettazione	62.500,00
Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	32.000,00
Direzione Lavori	30.700,00
Incentivo ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016	22.400,00
Iva e Oneri previdenziali su Spese Tecniche	20.400,00
TOTALE B	168.000,00
Imprevisti	112.000,00

Oneri di conferimento a discarica	22.400,00
TOTALE A+B+C	1.534.400,00

VISTA la Determina Dirigenziale dell'Area Tecnica dell'Istituto Autonomo delle Case Popolari di Siracusa n. 96 del 24/12/2021 di approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica;

VISTA la Determina Dirigenziale dell'Area Tecnica dell'Istituto Autonomo delle Case Popolari di Siracusa n. 37 del 27/03/2023 di approvazione del progetto Esecutivo già aggiornato per effetto del prezzario regionale – ai sensi dell’articolo 26, comma 2, del D.L. 18 Giugno 2022 n. 50 con riportato il seguente Quadro Tecnico Economico;

	Descrizione	Importo
A	Opere Edilizie	1.150.761,44
	Di cui Oneri per la sicurezza	112.426,05
	IVA	115.076,14
	TOTALE A	1.265.837,58
B	Spese Tecniche generali (ANAC)	600,00
	Progettazione e Coordinamento Sicurezza in Fase di Progettazione	25.485,26
	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	23.892,42
	Direzione Lavori	33.943,73
	Collaudo	7.135,78
	Incentivo ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016	23.015,23
	Iva e Oneri previdenziali su Spese Tecniche	26.810,72
	TOTALE B	140.883,14
C	Imprevisti	104.664,05
	Oneri di conferimento a discarica	23.015,23
	TOTALE A+B+C	1.534.400,00

VISTA la Determina dell'Area Tecnica dell'Istituto Autonomo delle Case Popolari di Siracusa n. 38 del 30/03/2023, relativa all'avvio delle procedure di affidamento mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando con il criterio del minor prezzo applicando la procedura di esclusione automatica delle offerte di cui all'articolo 97, comma 8 del d.lgs. 50/2016 per l'esecuzione dei lavori, per l'importo complessivo a base d'asta di € 1.150.761,44, compresi € 112.426,05 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, **CUP: I59J21019560006 – CIG: 9740526855**;

VISTA la Determina dell'Area Tecnica dell'Istituto Autonomo delle Case Popolari di Siracusa n. 63 del 10/05/2023, relativa all'aggiudicazione del contratto di appalto **CUP: I59J21019560006 – CIG: 9740526855** dell'intervento in parola a favore dell'operatore economico EDIL COSTRUZIONI PUTRINO di Giuseppe Putrino con sede in Via I° Maggio, 11, Adrano - C.F. (PTRGPP82P04A056E) P.IVA. n. 04993680877, per il prezzo netto di € 771.354,44, giusto ribasso del 25,7124%, oltre € 112.426,05 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di € 883.780,49 oltre Iva, il cui quadro tecnico economico è riportato secondo il seguente schema:

	Descrizione	Importo
A	Opere Edilizie (al netto del ribasso)	883.780,49
	Di cui Oneri per la sicurezza	112.426,05
	IVA	88.378,05
	TOTALE A	972.158,54
B	Spese Tecniche generali (ANAC)	600,00
	Progettazione e Coordinamento Sicurezza in Fase di Progettazione	25.485,26

	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	23.892,42
	Direzione Lavori	33.943,73
	Incentivo ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016	23.015,23
	Iva e Oneri previdenziali su Spese Tecniche	26.810,72
	TOTALE B	140.883,14
C	Imprevisti	104.664,05
	Oneri di conferimento a discarica	23.015,23
	TOTALE A+B+C	1.240.720,96
D	Economie da ribasso e Iva	293.679,04
	TOTALE A+B+C+D	1.534.400,00

- VISTO** il contratto di appalto rep. n. 453 del 05/06/2023, registrato al n. 17 del 05/06/2023 - Serie 1T - stipulato con l'O.E. EDIL COSTRUZIONI PUTRINO di Giuseppe Putrino con sede in Via I° Maggio, 11, Adrano - C.F. (PTRGPP82P04A056E) P.IVA. n. 04993680877;
- VISTO** il verbale di consegna lavori del 30 Giugno 2023;
- VISTO** la dichiarazione di avvenuto concreto inizio dei lavori del 15 settembre 2023;
- VISTO** il D.D.G. n. 2868 del 29/09/2022 e ss.mm.ii. con il quale si è proceduto alla liquidazione ed al pagamento in favore dello I.A.C.P. di Siracusa della somma di € 230.160,00 quale pagamento della 1^a anticipazione del 15% sul finanziamento, in adempimento di quanto previsto dal punto 6.1 del Bando Pubblico "Sicuro, verde e sociale", a valere sul cap. **672505** del Bilancio della Regione Siciliana, Codice Finanziario U.2.03.01.02.33, esercizio finanziario **2023 (Impegno n. 117)**;
- VISTO** il D.R.S. n. 2802 del 18/10/2023 con il quale si è proceduto alla liquidazione ed al pagamento in favore dello I.A.C.P. di Siracusa della somma di € 230.160,00 quale pagamento della 2^a anticipazione del 15% sul finanziamento, in adempimento di quanto previsto dal punto 6.1 del Bando Pubblico "Sicuro, verde e sociale", a valere sul cap. **672505** del Bilancio della Regione Siciliana, Codice Finanziario U.2.03.01.02.33, esercizio finanziario **2023 (Impegno n. 117)**;
- VISTO** il D.D.G. n. 2844 del 25/10/2024 con il quale si è proceduto alla liquidazione ed al pagamento in favore dello I.A.C.P. di Siracusa della somma di € 372.589,09 quale pagamento intermedio n.1 SUL finanziamento, in adempimento di quanto previsto dal punto 6.1 del Bando Pubblico "Sicuro, verde e sociale", a valere sul cap. **672505** del Bilancio della Regione Siciliana, Codice Finanziario U.2.03.01.02.33, esercizio finanziario **2024 (Impegno n. 117)**;
- VISTO** il D.R.S. n. 3145 del 01/10/2025 con il quale si è proceduto alla liquidazione ed al pagamento in favore dello I.A.C.P. di Siracusa della somma di € 329.167,19 quale pagamento intermedio n.2 e 3 SUL finanziamento, in adempimento di quanto previsto dal punto 6.1 del Bando Pubblico "Sicuro, verde e sociale", a valere sul cap. **672505** del Bilancio della Regione Siciliana, Codice Finanziario U.2.03.01.02.33, esercizio finanziario **2025 (Impegno n. 731/2025 – n. 360/2025 – 492/2025)**;
- VISTO** l'atto di liquidazione del R.U.P. dell'intervento dell'I.A.C.P. della provincia di Siracusa prot. n. 11840 del 29/10/2025 con il quale si dispone la liquidazione e il pagamento della fattura n. 2 del 07/02/2025 di **€ 208.430,20** I.V.A. compresa inerente al certificato di pagamento n. 4 dei lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in **AUGUSTA – VIA FRIXA– GRUPPO 28 ALLOGGI - CUP I59J21019560006 – CIG: 9740526855**;
- VISTO** l'atto di liquidazione del R.U.P. dell'intervento dell'I.A.C.P. della provincia di Siracusa prot. n. 11841 del 29/10/2025 con il quale si dispone la liquidazione e il pagamento della fattura n. 11 del 14/05/2025 di **€ 8.812,52** I.V.A. compresa inerente al certificato di pagamento n.1-Bis dei lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in **AUGUSTA – VIA FRIXA– GRUPPO 28 ALLOGGI - CUP I59J21019560006 – CIG: 9740526855**;
- VISTO** l'atto di liquidazione del R.U.P. dell'intervento dell'I.A.C.P. della provincia di Siracusa prot.

n. 11842 del 29/10/2025 con il quale si dispone la liquidazione e il pagamento della fattura n. 12 del 14/05/2025 di € **42.309,83** I.V.A. compresa inerente al certificato di pagamento n.2-Bis del 10/07/2024 dei lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in **AUGUSTA – VIA FRIXA– GRUPPO 28 ALLOGGI - CUP I59J21019560006 – CIG: 9740526855**;

VISTO l'atto di liquidazione del R.U.P. dell'intervento dell'I.A.C.P. della provincia di Siracusa prot. n. 11843 del 29/10/2025 con il quale si dispone la liquidazione e il pagamento della fattura n. 13 del 14/05/2025 di € **20.886,17** I.V.A. compresa inerente al certificato di pagamento n.3-Bis del 30/09/2024 dei lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in **AUGUSTA – VIA FRIXA– GRUPPO 28 ALLOGGI - CUP I59J21019560006 – CIG: 9740526855**;

VISTO l'atto di liquidazione del R.U.P. dell'intervento dell'I.A.C.P. della provincia di Siracusa prot. n. 11844 del 29/10/2025 con il quale si dispone la liquidazione e il pagamento della fattura n. 14 del 14/05/2025 di € **19.512,06** I.V.A. compresa inerente al certificato di pagamento n.4-Bis del 05/02/2025 dei lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in **AUGUSTA – VIA FRIXA– GRUPPO 28 ALLOGGI - CUP I59J21019560006 – CIG: 9740526855**;

VISTA l'atto di liquidazione del R.U.P. dell'intervento dell'I.A.C.P. della provincia di Siracusa prot. n. 11846 del 29/10/2025 con il quale si dispone la liquidazione e il pagamento della fattura n. 46_2025 del 20/05/2025 di complessivi € 23.076,50 oneri fiscali e previdenziali compresi, emessa in acconto dal tecnico incaricato con determina dirigenziale n. 90 del 07/06/2023, giusto Disciplinare Rep. 463/I del 15/06/2023 come rettificato con determina dirigenziale n. 85 del 11/09/2024 del Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento di manutenzione straordinaria ed efficientamento in **AUGUSTA – VIA FRIXA– GRUPPO 28 ALLOGGI - CUP I59J21019560006 CIG: 9869191A0C**;

VISTA l'atto di liquidazione del R.U.P. dell'intervento dell'I.A.C.P. della provincia di Siracusa prot. n. 11845 del 29/10/2025 con il quale si dispone la liquidazione e il pagamento della fattura n. 24 del 16/06/2025 di complessivi € **6.139,91** quale rimborso per oneri di conferimento a discarica lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in **AUGUSTA – VIA FRIXA– GRUPPO 28 ALLOGGI - CUP I59J21019560006 – CIG: 9740526855**;

VISTO il verbale dello IACP di Siracusa redatto in data 30/01/2025 che attesta la data di ultimazione dei lavori in data 24/01/2025 e quindi in tempo utile;

VISTO lo Stato Finale e la Relazione sul Conto Finale del D.L. del 12/11/2025, per l'ammontare di € 901.033,40 firmati senza riserva dall'impresa, che evidenzia un credito per l'impresa di € **4.505,30** oltre IVA 10%;

CONSIDERATO che sono stati trasmessi, e acquisiti agli atti con prot. n. 2434 del 09/03/2026, la relazione e il Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo dei lavori sopra menzionati da parte della Commissione di Collaudo nominata con determinazione 106/2024;

VISTA la Determinazione Dirigenziale dell'Istituto Autonomo delle Case Popolari di Siracusa n. 33 del 23/03/2026 è stata disposta la presa d'atto dello Stato Finale e l'approvazione della Relazione e del Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo prot. n. 2434 del 09/03/2026;

VISTA la Determinazione Dirigenziale dell'Istituto Autonomo delle Case Popolari di Siracusa n. 51 del 24/06/2026 di approvazione del quadro economico di spesa finale che sarà riportato con successivo provvedimento;

VISTO lo Stato finale dei lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in **AUGUSTA – VIA FRIXA– GRUPPO 28 ALLOGGI - CUP I59J21019560006 – CIG: 9740526855** del 12/11/2025, dal quale si evince il credito di € 4.955,83 (Iva al 10% compresa) da parte della Ditta, giusto contratto di appalto rep. n. 465 del 16/06/2023;

VISTA la certificazione di conformità del servizio del 07/05/2026 prot. 4789 redatta dal R.U.P. con

la quale viene anche certificato il saldo delle competenze di complessivi €. 2.564,06 (Cassa al 4% compresa), come saldo pari maturato dal tecnico incaricato con determina dirigenziale n. 90 del 07/06/2023, giusto Disciplinare Rep. 463/l del 15/06/2023 e successiva integrazione con determina 85/2024 del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione CIG: 9869191A0C dell'intervento di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in AUGUSTA – VIA FRIXA– GRUPPO 28 ALLOGGI - CUP I59J21019560006 e la fattura 25-2026 del 15/06/2026 di complessivi €. 2.564,06;

VISTA la certificazione di conformità del servizio del 15/12/2025 redatta dal R.U.P. con la quale viene anche certificato il saldo delle competenze di complessivi €. 9.801,41 (Cassa al 4% compresa), come saldo pari maturato dal tecnico incaricato con determina dirigenziale n. 100 del 20/06/2023, giusto Disciplinare Rep. 469/l del 28/06/2023 della direzione lavori CIG: 990022541F dell'intervento di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in AUGUSTA – VIA FRIXA– GRUPPO 28 ALLOGGI - CUP I59J21019560006 e la parcella 7 del 15/12/2025 di complessivi €. 9.801,41;

VISTE le notule trasmesse dai componenti della Commissione di Collaudo tecnico amministrativo dei lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in AUGUSTA – VIA FRIXA– GRUPPO 28 ALLOGGI - CUP I59J21019560006 – CIG: 9740526855 – Fondo complementare al PNRR per un importo complessivo €. 24.172,83;

VISTO il certificato di liquidazione del R.U.P. prot. 4800 del 07/05/2026 dell'incentivo ex art. 113 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. ai dipendenti individuati con determina n. 110 del 26/06/2023 per l'importo di €. 14.906,09 quale saldo unico dell'incentivo a chiusura intervento lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in AUGUSTA – VIA FRIXA– GRUPPO 28 ALLOGGI - CUP I59J21019560006;

VISTA la dichiarazione del R.U.P. sul rispetto dei massimali di costo di cui al D.D.G. n. 7 del 13/01/2020;

CONSIDERATO che ad oggi è stata liquidata all'Istituto Autonomo case Popolari di Siracusa la somma complessiva di **€ 1.162.076,28** (€ 230.160,00 + € 230.160,00 + € 372.589,09 + 329.167,19) quale pagamento della 1^a e della 2^a anticipazione del 15% sul finanziamento, del I, II e III pagamento intermedio in adempimento di quanto previsto dal punto 6.1 del Bando Pubblico "Sicuro, verde e sociale", a valere sul cap. 672505 del Bilancio della Regione Siciliana, Codice Finanziario U.2.03.01.02.33, e si deve provvedere al pagamento di altre spese sostenute e da sostenere dall'istituto Autonomo Case Popolari di Siracusa per i **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IN AUGUSTA – VIA frixa– GRUPPO 28 ALLOGGI - CUP I59J21019560006** posto in graduatoria al n. **109** al netto delle somme di cui sopra;

PRESO ATTO del contenuto della PEC del 02/07/2026 prot. n. 6918/2026, assunta al protocollo di questo Dipartimento al n. 26620 del 03/70/2026 con la quale lo I.A.C.P. di Siracusa richiede il pagamento della somma di **€ 56.400,22** (per far fronte al pagamento della rata di saldo dei lavori, pagamento saldo competenze D.L., pagamento saldo competenze C.S.E., pagamento notule Commissione Collaudo, pagamento saldo Incentivo a chiusura intervento)

RITENUTO pertanto, di dovere procedere alla liquidazione della somma di **€ 56.400,22** giusta richiesta dello I.A.C.P. di Siracusa prot. IACP_SR n. prot. n. 6918/2026 impegno 492/2026;

VISTA la dichiarazione del R.U.P. sul rispetto dei massimali di costo di cui al D.D.G. n. 7 del 13/01/2020;

VISTA la nota del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti prot. n. 15145 del 04/11/2025 che ai sensi dell'art. 3 del D.L. 29 Ottobre 2025, n. 156 3 del D.L. 29 Ottobre 2025 n. 156 ha concesso la proroga per il termine di ultimazione lavori al 31 Dicembre 2026, pena la revoca delle risorse;

RITENUTO di dovere provvedere a liquidare la somma di **€ 56.400,22**;

VISTO il Bilancio della Regione Siciliana per l'esercizio in corso;

DECRETA

- Art. 1** Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- Art. 2** Si dispone la liquidazione ed il pagamento in favore dello I.A.C.P. di Siracusa, per **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IN AUGUSTA – VIA FRIXA N. 2 – GRUPPO 28 ALLOGGI - CUP I59J21019560006 CIG: 9740526855** posto in graduatoria al n. **109** della somma di **€ 56.400,22** quale pagamento della 2^a anticipazione del 15% sul finanziamento, in adempimento di quanto previsto dal punto 6.1 del Bando Pubblico della Regione Siciliana “Sicuro , Verde e Sociale” a valere sul cap. **672505** del Bilancio della Regione Siciliana, Codice Finanziario U.2.03.01.02.017, esercizio finanziario **2023 (Impegno n.492/2026)**;
- Art. 3** Al pagamento della somma di **€ 56.400,22** si provvederà mediante mandato di pagamento intestato allo stesso I.A.C.P. di SIRACUSA sul conto corrente codice **IBAN n. IT86W0503617100CC0351252533** sul cap. **672505** esercizio finanziario **2026** impegno **492**;
- Art. 4** Le spese tecniche e le altre somme a disposizione dell'Amministrazione dovranno essere rendicontate e saranno corrisposte nei limiti dei massimali di costo, di cui al D.D.G. n. 7 del 13/01/2020 e delle previsioni di legge vigenti. Eventuali somme non finanziabili, in qualunque momento riscontrate, saranno detratte dal finanziamento del suddetto progetto esecutivo, unitamente al ribasso d'asta;
- Art. 5** Il presente decreto è trasmesso alla Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità per il visto di competenza ai sensi dell'art. 9 della L.R. n. 9/2021, previa pubblicazione sul sito istituzionale, ai fini dell'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione on line, ai sensi dell'art. 68 della legge regionale 12 agosto 2014, n. 21 e s.m.i., così come modificato dall'art. 98, comma 6, della legge regionale 7 maggio 2015 n. 9.

Palermo, lì **11/08/2026**

Il Funzionario Direttivo
F.to Maria Testaverde

Il Dirigente del Servizio
Arch. Gaetano Ciccone