



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana

Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità

Dipartimento Regionale Tecnico

Servizio del Genio Civile di Catania

Il Commissario Delegato

Oggetto: Delibera di Giunta Regionale n. 53 del 14/02/2025. Dichiarazione dello stato di crisi e di emergenza regionale a seguito dell'esplosione di una palazzina ubicata nel quartiere di S. G. Galermo di Catania, avvenuta il 21/01/2025 - **Affidamento lavori per Interventi di riparazione dei danni all'immobile sito in Catania, quartiere S.G. Galermo, via Gualandi n. civ. 1 e 3.**

DETERMINA N. 627 DEL 14/08/2026

di Approvazione atti di contabilità finale e del certificato di regolare esecuzione per all'O.E. SICILSCAVI di SPAMPINATO SALVATORE con sede in Via Nizzeti, 194 ACI Catena (CT) p.iva 04660180870 CF: SPMSVT65D12A027P -

CIG: B914F9529A

CUP: G66H25000010002

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

- Visto** Il D.D.G. n. 823 del 16 giugno 2022, con cui il Dirigente Generale del DRT ha conferito all'Ingegnere Gaetano Laudani l'incarico di Ingegnere Capo del Servizio del Genio Civile di Catania con decorrenza dalla stessa data;
- Vista** la Delibera di Giunta Regionale n. 53 del 14/02/2025 con la quale viene dichiarato lo stato di crisi e di emergenza a seguito dell'esplosione di una palazzina ubicata nel quartiere di san Giovanni Galermo in data 21/01/2025;
- Visto** il D.P. n. 525/Gab del 04/03/2025 con il quale il Presidente della Regione Siciliana ha nominato l'Ing Gaetano Laudani, dirigente del Genio Civile di Catania, Commissario Delegato ai sensi dell'art. 3 comma 4, lett. b) L.R. 13/2020, per la realizzazione degli interventi necessari a superare lo stato di emergenza.
- Vista** la nota del 06/03/2025 prot. n. 10397, con la quale il Dipartimento della Protezione Civile della Regione Siciliana comunica al Commissario delegato gli adempimenti da porre in essere e la conseguente necessità di assicurare, in tempi brevi, il rientro dei nuclei familiari, alloggiati negli alberghi o in alloggi di fortuna, nelle loro abitazioni;
- Considerato** che nella nota richiamata nel precedente capoverso, il Dipartimento della Protezione Civile della Regione Siciliana specifica che le risorse finanziarie stimate nella relazione dipartimentale allegata alla delibera di Giunta n. 5/2025 ammontano ad € 329.568,00;
- Vista** la nota del prot. n. 10397 del 06/03/2025 con la quale il Dipartimento di Protezione Civile della Regione Siciliana comunica al Commissario Delegato gli adempimenti da compiere per il superamento dello stato di crisi e di emergenza;
- Visto** il Decreto n. 1366 del 06/06/2025 con il quale l'Autorità Giudiziaria ha dissequestrato e restituito ai legittimi proprietari e/o possessori (IACP di Catania e Demanio dello Stato) gli immobili ai civici nn. 1 e 3 e relative aree pertinenziali in via Gualandi, Catania;
- Visto** il nuovo Piano Operativo trasmesso dal Commissario Delegato con nota n. 92424 del 30/07/2025 dal quale si evincono le ulteriori spese pari ad € 100.000,00 per far fronte alla demolizione e alla riparazione delle palazzine dei civici n. 1-3 e 5-7 di Via Gualandi Catania;

Vista	la nota prot. n. 37370 del 18/08/2025 con la quale Il DRPC propone la proroga dello stato di crisi ed emergenza regionale ai sensi della l.r. n.13/2020 per l'esplosione, dovuta ad una fuga di gas, delle palazzine ubicate nel quartiere di San Giovanni Galermo di Catania;
Vista	la nota n. 47655 del 24/10/2025 da parte del DRPC acquisita al n. 121584 del 24/10/2025 di questo Servizio con la quale si autorizzava l'utilizzo della somma pari ad € 100.000,00 sul cap. 516053 per "investimenti per prima assistenza e pronto intervento in occasione di pubbliche calamità o per la difesa della salute o per l'incolumità pubblica";
Visto	il D.P. n. 568/GAB dell'11/09/2025 con il quale il termine di ultimazione dell'incarico all'ing. Gaetano Laudani, Dirigente del Genio Civile di Catania, quale Commissario delegato per lo stato di crisi e di emergenza di cui alla Delibera della Giunta regionale n. 53 del 14 febbraio 2025, è stato differito, senza soluzioni di continuità, al 4 marzo 2026;
Visto	il D.R.S. n. 1724 del 07/10/2025 con il quale è stato nominato RUP il Geom. Giuseppe Messina, in servizio presso il Genio Civile di Catania
Visto	l'art. 50, co. 1, lett. a), del D.Lgs. 36/2023, che consente alla Stazione Appaltante di procedere all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00;
Visto	il progetto redatto in data 24/10/2025 e verificato e validato dal Progettista e dal Rup ai sensi del comma 4) dell'art. 42, del D.Lgs. 36/2023 con verbale del 24/10/2025;
Preso atto	che l'importo dell'affidamento ha un valore complessivo stimato di € 22.060,00 , oltre IVA e che, la procedura di affidamento avviene attraverso la piattaforma MePA.it (Mercati Elettronici della PA);
Vista	l'offerta dell'O.E. SICILSCAVI di SPAMPINATO SALVATORE con sede in Via Nizzeti, 194 ACI Catena (CT) p.iva 04660180870 CF: SPMSVT65D12A027P invitato a presentare il proprio preventivo entro e non oltre il termine ultimo delle ore 12:30 del 10/11/2025, senza alcun impegno da parte di questa Amministrazione, pervenuta in tempo utile per un importo di € 22.060,00 valore riferito al lavoro complessivo da eseguire, compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 1.083,36 oltre IVA 22% nella misura di legge;
Vista	la Determina a Contrarre n. 891 del 26/11/2025 di all'affidamento diretto dei lavori all'O.E. SICILSCAVI di SPAMPINATO SALVATORE con sede in Via Nizzeti, 194 ACI Catena (CT) p.iva 04660180870 CF: SPMSVT65D12A027P nato a ACI Catena il 12/04/1965, iscritto all'albo degli operatori economici della Regione Siciliana, in possesso dei requisiti di cui agli artt. 94-97 e 99-100 del D.Lgs. 36/2023;
Vista	la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'allegato B del MEPA, ai sensi dell'art. 3 della legge 136/2010 con l'identificativo dell'Iban del cc dedicato ai sensi del comma 1 della L. 136/2010 che risulta essere: IT74X0871383950000000434968 presso BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI PACHINO filiale di GIARRE;
Visto	il D.R.S. 2308/2025 del 09/12/2025 di approvazione contratto d'appalto MEPA RDO n. 5774958 del 05/11/2025 e di approvazione del QTE a seguito di ribasso e impegno delle somme;
Visto	il Verbale di Consegna dei lavori del 26/05/2026;
Visto	il Verbale di Ultimazione dei lavori del 16/06/2026;
Visto	Lo Stato Finale dei Lavori di cui al seguente Q.T.E.:

QTE Conto Finale: Il quadro tecnico economico del conto finale risulta pertanto essere:

A LAVORI			
A1	Importo dei Lavori	€ 24.387,32	
A2	oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.083,36	
A3	Importo complessivo dei lavori soggetto a ribasso	€ 23.303,96	
	a detrarre il ribasso d'asta 9,99452%	€ 2.329,12	
A4	Restano i lavori al netto	€ 20.974,84	
A5	a sommare oneri speciali per la sicurezza	€ 1.083,36	
A6	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI AL NETTO	€ 22.058,20	€ 22.058,20
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1	I.V.A. sui lavori	€ 4.852,80	
B2	Indennità Tecniche di cui all'art. 45 comma 2 D. Lgs. 36/2023 di cui alla Tabella "Pagamento Incentivi"	€ 390,23	
B4	Oneri di discarica comprensivi di caratterizzazione dei rifiuti	€ 14.000,00	
B5	Imprevisti e Arrotondamenti	€ 854,80	
B7	Totale somme a disposizione	€ 20.097,83	€ 20.097,83
C ACCANTONAMENTI			
C1	Accantonamenti da ribasso d'asta	€ 2.329,12	
C2	Accantonamento Iva da ribasso	€ 512,41	
C3	Altri accantonamenti	€ 2,44	
		€ 2.843,97	€ 2.843,97
Importo complessivo			€ 45.000,00

Visto il seguente pagamento relativi al 1° SAL:

Certificato di pagamento n. 1 del 12/06/2026	€ 22.058,20
Totale detrazioni	€ 22.058,20
Resta il credito netto dell'impresa	€ 0,00
Pertanto, resta il credito netto dell'Impresa pari a € 0,00 (diconsi € zero/00)	

Visti la relazione sul conto finale ed il **certificato di regolare esecuzione dei lavori del 09/07/2026** che si propone di approvare;;

Considerato che la verifica in merito alla attestazione di congruità in edilizia dell'operatore economico . SICILSCAVI di SPAMPINATO SALVATORE con sede in Via Nizzeti, 194 ACI Catena (CT) p.iva 04660180870 CF: SPMSVT65D12A027P , è stata accertata in basenota CNCE del 22/6/2026 n-CT00/4080409823/03/C ed assunta al prot. di questo Servizio al n. 75839 del 22/5/26;

Visto l'art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 che prevede la scissione dei pagamenti disponendo che l'Ente Pubblico trattiene e provvede a versare l'imposta sul valore aggiunto;

Dare atto di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse, neppure potenziali, in relazione al presente provvedimento ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990, come introdotto dall'art. 1 comma 41, della Legge 6/11/1990 n. 190 e dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016, nel rispetto dell'art. 7 del D.P.R. 16/04/2016 n. 62

Visto l'articolo 9 della L.R. n° 9 del 15 aprile 2021 "snellimento dei controlli delle Ragionerie Centrali" a decorrere dal 01 luglio 2021;

Dato atto che tutti i documenti e atti menzionati nella presente Determinazione, sebbene non materialmente allegati, ne fanno parte integrante ed essenziale e sono comunque accessibili e/o visionabili, nei termini e secondo le modalità di cui agli artt. 22 e ss. della L. 241/90 e ss.mm.ii., unitamente al presente atto, presso gli uffici competenti;

Ai sensi della legge e del regolamento sulla Contabilità Generale dello Stato

PROPONE

- di prendere atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e qui si intendono integralmente riportate;
- di dover** approvare gli atti di contabilità finale e il certificato di regolare esecuzione dei lavori esplicitati in premessa;
- di dare atto** che le somme per il pagamento dei lavori hanno trovato copertura nella nota n. 47655 del 24/10/2025 da parte del DRPC acquisita al n. 121584 del 24/10/2025 di questo Servizio con la quale si autorizzava l'utilizzo della somma pari ad **€ 100.000,00 sul cap. 516053** per "investimenti per prima assistenza e pronto intervento in occasione di pubbliche calamità o per la difesa della salute o per l'incolumità pubblica";
- di dare atto** che la presente determina a contrarre sarà pubblicata sul sito istituzionale della Regione Siciliana, sul sito istituzionale del Genio Civile di Catania, con le modalità previste dall'art. 90 del D.Lgs. 36/2023.

Il Responsabile Unico del Progetto
geom. Giuseppe Messina

firma autografa sostituita dalla indicazione a stampa ex art. 3 comma 2, D.Lgs. N° 39/1993

IL COMMISSARIO DELEGATO CAPO DEL SERVIZIO DEL GENIO CIVILE DI CATANIA

ADOTTA

- la superiore proposta di determinazione** le cui premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e qui si intendono integralmente riportate e ritiene di ;
- di dover** approvare gli atti di contabilità finale e il certificato di regolare esecuzione dei lavori esplicitati in premessa;
- di dare atto** **che le somme per il pagamento dei lavori hanno trovato copertura nella** nota n. 47655 del 24/10/2025 da parte del DRPC acquisita al n. 121584 del 24/10/2025 di questo Servizio con la quale si autorizzava l'utilizzo della somma pari ad **€ 100.000,00 sul cap. 516053** per "investimenti per prima assistenza e pronto intervento in occasione di pubbliche calamità o per la difesa della salute o per l'incolumità pubblica";

Il Commissario Delegato Capo del Servizio del Genio Civile di Catania
ing. Gaetano Laudani

firma autografa sostituita dalla indicazione a stampa ex art. 3 comma 2, D.Lgs. N° 39/1993