



Unione Europea



Repubblica Italiana



**REGIONE SICILIANA**  
**ASSESSORATO BENI CULTURALI E**  
**DELL'IDENTITA' SICILIANA DIPARTIMENTO DEI**  
**BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANA**  
**IL SOPRINTENDENTE**

- VISTO lo **Statuto** della Regione Siciliana;  
VISTO il **Trattato** istitutivo della Comunità Europea;  
VISTE - la **legge regionale** 29 dicembre 1962 n. **28** "*Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione centrale della Regione Siciliana*";  
- la **legge regionale** 10 aprile 1978 n. **2** "*nuove norme per l'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione*"  
VISTO il **D.P.R.** 28 febbraio 1979, n. **70** "*Approvazione del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana*";  
VISTE la **legge regionale** 8 luglio 1977, n. **47** e s.m.i. recante "*Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana*" ed, in particolare, l'articolo 1, comma 11 bis;  
- la **legge regionale** 1 agosto 1977, n. **80** e s.m.i. "*Norme per la tutela la valorizzazione e l'uso sociale dei beni culturali ed ambientali nel territorio della Regione siciliana*";  
- la **legge regionale** 7 novembre 1980, n. **116** "*Norme sulla struttura, il funzionamento e l'organico del personale dell'Amministrazione dei beni culturali in Sicilia*";  
- la **legge regionale** 15 maggio 2000, n. **10** e s.m.i. "*Norme sulla dirigenza e i rapporti di impiego e di lavoro alle dipendenze della Regione siciliana. Conferimento di funzioni e compiti agli enti locali. Istituzione dello Sportello Unico per le attività produttive. Disposizioni in materia di Protezione civile. Norme in materia di pensionamento*";  
VISTO il **D.lgs** 22 gennaio 2004 n. **42** e s.m.i. "*Codice dei Beni Culturali e del paesaggio*"  
VISTO il **D.Lgs.** 23 giugno 2011, n. **118** e s.m.i.; "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42*";  
VISTI - il **Regolamento (UE)** 17 dicembre 2013 n. **1303** recante disposizioni comuni sul Fondo europeo di sviluppo regionale, sul Fondo sociale europeo, sul Fondo di coesione, sul Fondo europeo agricolo per lo sviluppo rurale e sul Fondo europeo per gli affari marittimi e la pesca e disposizioni generali sul Fondo europeo di sviluppo regionale, sul Fondo sociale europeo, sul Fondo di coesione e sul Fondo europeo per gli affari marittimi e la pesca, e che abroga il regolamento (CE) n.1083/2006 del Consiglio;  
VISTO l'**Accordo di Partenariato** Italia 2014-2020 (di seguito AdP) - CCI 2014IT16M8PA001 del 30 settembre 2014, approvato dalla Commissione europea con **decisione** C(2014) 8021 del 29 ottobre 2014;  
VISTO il comma 6 dell'art. 98 della **legge regionale** 07 maggio 2015, n. **9** "*Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2015. Legge di stabilità regionale*", che ha sostituito il comma 5 dell'art.68 della L.R. n. **21/2014**;  
VISTA la **legge** 23 Dicembre 2014, n. **190** "*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)*" ed in particolare il **comma 703** dell'articolo n. **1**, il quale fermano restando le vigenti disposizioni sull'utilizzo delle FSC, detta ulteriori disposizioni per l'utilizzo delle risorse assegnate per il periodo di programmazione 2014-2020;  
VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. **50** e s.m.i., recepito dalla Regione Siciliana con l'art. 24 della legge regionale 17 maggio 2016 n. **8**;  
VISTE la **Deliberazione di Giunta Regionale** 17 maggio 2016 n. **185** "*Patto per lo sviluppo della Sicilia 2016 (Patto per il Sud) Interventi*", con cui viene approvato il quadro sinottico All. A concernente l'aggiornamento e la modifica della pianificazione strategica e la dotazione finanziaria del Patto per la Sicilia 2016, dando mandato agli Assessori Regionali, mediante i Dirigenti Generali dei Dipartimenti competenti, di formalizzare le proposte progettuali a valere sul FSC 2014/2020;  
- la **Deliberazione di Giunta Regionale** n. **301** del 10.9.2016 "*Patto per lo sviluppo della Regione Siciliana- Attuazione degli interventi e individuazione delle aree di intervento strategiche per il territorio- Approvazione*", con cui è stato approvato il Patto per lo sviluppo della Regione Siciliana e relativi Elenchi Masterplan del Mezzogiorno All. B (Parte 1 - "Elenco interventi finanziati a valere su risorse FSC 2014/2020 Patto per la Sicilia") e All. B (Parte 2- Elenco degli interventi proposti non finanziati o da finanziare e delle operazioni finanziate a valere su Programmi Operativi Nazionali e

Regionali, leggi regionali, Delibere CIPE);  
- le **Deliberazioni di Giunta Regionale** n. **303** del 21.09.2016, n. **358** del 26.10.16, n. **422** del 16.12.2016, n. **10** e n. **20** del 18.01.2017 con cui è stata modificata la precedente Delibera n. **301** del 10.09.2016;

VISTA la **deliberazione della Giunta regionale** del 21 gennaio 2017 n. **29** inerente il “*Patto per lo sviluppo della Sicilia (Patto per il Sud) aggiornamento dell'elenco degli interventi contenuti nel documento allegato “B” alla deliberazione della Giunta regionale n. 301 del 10 settembre 2016 – Modifica*”;

VISTI - il **D.D.** n. **154** del 15/02/2017 del Dipartimento del Bilancio e Tesoro che approva ai sensi e secondo le modalità di cui all'articolo 2 della legge regionale 31 dicembre 2015, n. 32, variazioni al Bilancio della Regione, per l'esercizio finanziario 2017, mediante l'istituzione di vari capitoli in entrata elencati nell'allegato A del medesimo decreto e che attribuisce al Dipartimento dei Beni Culturali ed Identità Siciliana il **capitolo 7468** per “*Assegnazione dello Stato per la realizzazione dei progetti finanziati con le risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione 2014-2020 per gli interventi su Poli dei Beni Culturali ad alta attrattività turistica* ” **CODICE FINANZIARIO E.4.02.01.01.001**;

- il **D.D.G.** n. **6100** del 24/11/2017 con il quale è stata approvata la pista di controllo riguardante le procedure di erogazione per la realizzazione di opere pubbliche e l'acquisizione di beni e servizi a titolarità (Dip. Beni Culturali);

VISTO il **D.D.S 5103** del 18.11.2022 per “*Lavori di restauro dell'edificio complesso Maredolce La Favara*” con il quale tra l’altro :

- si approva in linea amministrativa il **Contratto di Appalto** rep.4592 del 22.12.2021 riguardante “*Lavori di restauro dell'edificio complesso Maredolce La Favara*” Palermo - Siope U.2.02.01.10.999 - CUP G73G17001140001- Cod Caronte SI\_1- 22873 – CIG 8908258F0B;
- Si approva in linea amministrativa il seguente nuovo Quadro Tecnico Economico dell’intervento predisposto dal R.U.P. E dal direttore dei lavori così modificato in seguito dell’aggiudicazione dei lavori affidati all’impresa Veri Restauri:

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| <b>A) Importo lavori :</b>                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>454.299,84</b> |
| 1 Oneri per la sicurezza non soggetti a r.a.                                                                                                                                                                                                                                                       | 434.802,76        |
| 2 Importo dei lavori soggetti a r.a.                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.497,08         |
| <b>B) Somme a disposizione dell'amministrazione :</b>                                                                                                                                                                                                                                              |                   |
| 1 Iva su lavori                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 45.429,98         |
| 2 Incentivo 2% art.113 D.Lgs 50/2016 e s.m.i.                                                                                                                                                                                                                                                      | 11.126,43         |
| 3 Imprevisti                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 69.540,18         |
| 4 Versamento autorità vigilanza LL.PP.                                                                                                                                                                                                                                                             | 375,00            |
| 5 Pubblicazione gara, commissioni, spese varie                                                                                                                                                                                                                                                     |                   |
| 6 Oneri conferimento discarica                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.225,00         |
| <b>Totale B)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>143.696,59</b> |
| <b>Importo complessivo</b>                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>597.996,43</b> |
| C) 1) Economia (r.a.+Iva) da mantenere Art.36 DL 50/26                                                                                                                                                                                                                                             | <b>265.212,18</b> |
| 2) Economia su incentivi 20% (da mantenere) Art.36 DL 50/26                                                                                                                                                                                                                                        | <b>2.781,61</b>   |
| • Si dispone sul <b>capitolo 776097</b> l’impegno definitivo dell’importo complessivo di € <b>500.104,82</b> , di cui € 454.299,84 per lavori, € 45.429,98 per Iva sui lavori ed € 375,00 per versamento autorità di vigilanza di cui € 113.725,78 per l'anno 2022 ed €386.379,04 per l'anno 2023; |                   |

VISTO il D.R.S. 5020/2024 con cui tra l'altro:

– si approva in linea amministrativa la perizia di variante e suppletiva rep. n. 22 del 13.09.2024, trasmessa dalla Soprintendenza di Palermo e munita di approvazione in linea tecnica sottoscritta dal RUP Arch. Maria Serena Tusa, e il relativo quadro economico, con la seguente articolazione:

#### QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA

##### A) IMPORTO DEI LAVORI

|                                               |            |            |
|-----------------------------------------------|------------|------------|
| 1) Importo lavori al netto del ribasso d’asta | 482.607,49 |            |
| 2) Oneri per la sicurezza                     | 62.552,31  |            |
| Sommano                                       | 545.159,80 | 545.159,80 |

##### B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

|                                              |           |            |
|----------------------------------------------|-----------|------------|
| 1) IVA sui lavori                            | 54.515,98 |            |
| 2) Incentivi ex art. 113 c. 3 d.lgs. 50/2016 | 11.126,43 |            |
| 3) Imprevisti                                | 0,00      |            |
| 4) ANAC 375,00                               |           |            |
| 5) Pubblicazione bando di gara 0,00          |           |            |
| 6) Conferimento a discarica                  | 17.225,00 |            |
| Totale B                                     | 83.242,41 | 83.242,41  |
| Totale A+B                                   |           | 628.402,21 |

C) Economie da mantenere  
Importo originario progetto

237.588,01  
865.990

- si approva in linea amministrativa il quadro economico di perizia di variante e suppletiva rimodulato dal RUP alla luce delle spese per il riconoscimento dei SAL 1 Bis alla Ditta appaltatrice, con la seguente articolazione:

**QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA RIMODULATO :**

**A) IMPORTO DEI LAVORI**

|                                            |            |            |
|--------------------------------------------|------------|------------|
| Importo lavori al netto del ribasso d'asta | 482.607,49 |            |
| Oneri per la sicurezza                     | 62.552,31  |            |
| Sommano                                    | 545.159,80 | 545.159,80 |
| SAL 1 Bis                                  | 7.731,46   | 7.731,46   |
| Totale A                                   |            | 552.891,26 |

**B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

|                                              |           |            |
|----------------------------------------------|-----------|------------|
| IVA sui lavori                               | 54.515,98 |            |
| 2) IVA SAL 1 Bis                             | 773,15    |            |
| 3) Incentivi ex art. 113 c. 3 d.lgs. 50/2016 | 6.453,33  |            |
| 4) Imprevisti                                | 0,00      |            |
| 5) ANAC                                      | 375,00    |            |
| 6) Pubblicazione bando di gara               | 0,00      |            |
| 7) Conferimento a discarica                  | 17.225,00 |            |
| Totale B 79.                                 | 342,46    | 79.342,46  |
| Totale A+B                                   |           | 632.233,72 |
| Economie da mantenere                        |           | 233.756,50 |
| Importo originario progetto                  |           | 865.990,22 |

- si dispone per l'es. Fin. 2024 sul capitolo 776097 - Codice SIOPE U.2.02.01.10.999 - l'impegno definitivo per l'importo complessivo di € 14.957,94, sulla base delle obbligazioni in scadenza 2024, a valere sulle risorse iscritte in bilancio con il DDG n. 1463 del 07.10.2024 del Dipartimento Bilancio e Tesoro, di cui:
- □ € 8.504,61 a favore dell'Impresa Veri Restauri, P.IVA 02035820840, con sede in Favara (AG) via Ribera n. 2, per il SAL 1 Bis;
- □ € 6.453,33 in favore del personale della Soprintendenza di Palermo per gli incentivi tecnici art. 113 c. 3 del D.Lgs. n. 50/2016.
- si dispone per l'es. Fin. 2024 sul capitolo 776097 – Codice SIOPE U.2.02.01.10.999 – l'impegno provvisorio dell'importo complessivo di € 350.927,46 a valere sulle risorse iscritte in bilancio con il DDG n. 1463 del 07.10.2024 del Dipartimento Bilancio e Tesoro.

VISTO il D.R.S. 1773/2026 con cui:

- si approva in linea amministrativa la proposta di Determinazione rep. n. 23 del 18.03.2026, sottoscritta dal Soprintendente di Palermo Dott.ssa Selima Giorgia Giuliano, relativa alla contabilità straordinaria del SAL 2 BIS riconosciuta alla Impresa appaltatrice Veri Restauri Srl, per l'importo netto di € 12.318,17, oltre IVA al 10% per € 1.231,82, **per il totale complessivo di € 13.549,99;**
- si approva in linea amministrativa il quadro economico aggiornato dal RUP, alla luce delle spese per il riconoscimento del SAL 2 BIS alla Ditta appaltatrice, con la seguente articolazione:

|                                                     |                   |                   |
|-----------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>A) IMPORTO DEI LAVORI</b>                        |                   |                   |
| 1) Importo lavori al netto del ribasso d'asta       | 482.607,49        |                   |
| 2) Oneri per la sicurezza                           | 62.552,31         |                   |
| <b>Sommano</b>                                      | <b>545.159,80</b> | <b>545.159,80</b> |
| SAL 1 Bis                                           |                   | <b>7.731,46</b>   |
| SAL 2 Bis                                           |                   | <b>12.318,17</b>  |
| <b>Totale A</b>                                     |                   | <b>565.209,43</b> |
| <b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b> |                   |                   |
| 1) IVA sui lavori 10%                               | 54.515,98         |                   |
| 2) IVA SAL 1 Bis                                    | 773,15            |                   |
| <b>3) IVA SAL 2 Bis</b>                             | <b>1.231,82</b>   |                   |
| 4) Incentivi ex art. 113 c. 3 d.lgs. 50/2016        | 6.453,33          |                   |
| 5) Imprevisti                                       | 0,00              |                   |
| 6) ANAC                                             | 375,00            |                   |
| 7) Pubblicazione bando di gara                      | 0,00              |                   |
| 8) Conferimento a discarica                         | 17.225,00         |                   |
| <b>Totale B</b>                                     | <b>80.574,28</b>  | <b>80.574,28</b>  |
| <b>Totale A+B</b>                                   |                   | <b>645.783,71</b> |

|                                    |  |                   |
|------------------------------------|--|-------------------|
| <b>C) Economie da mantenere</b>    |  | <b>220.206,51</b> |
| <b>Importo originario progetto</b> |  | <b>865.990,22</b> |

- si dispone sul capitolo **776097** - Codice SIOPE U.2.02.01.10.999 - l'impegno definitivo per l'importo complessivo di € 13.549,99 sulla base dell'obbligazione in scadenza 2026, a valere sulle risorse iscritte in bilancio con il **DDG n. 450 del 11.03.2026 del Dipartimento Bilancio e Tesoro, a favore dell' Impresa Veri Restauri Srl**, con sede legale in via Ribera 2 Favara (Ag) P. IVA 02035820840.
- si dispone sul capitolo 776097 - Codice SIOPE U.2.02.01.10.999 – la **prenotazione** di impegno della somma complessiva di **€ 237.431,51**, a valere sulle risorse iscritte in bilancio con il DDG n. 450 del 11.03.2026 del Dipartimento Bilancio e Teso

VISTA la documentazione richiesta di pagamento del 4 **Sal** dell'importo di **€ 74.711,84** IVA inclusa all'Impresa Veri Restauri di Favara (AG) P.I. 02035820840 :

- Il certificato di pagamento per la **quarta rata** del 27.07.2026 firmato dal Rup Serena Tusa, e dal direttore dei lavori;
- lo stato di avanzamento n. 4 dei lavori a tutto il 30.06.2026 a firma del RUP Serena Tusa;
- la fattura n. 17/1 del 31.07.2026 riguardante il 4 Sal dei lavori di che trattasi;
- nota di credito n. 18/1 del 12.08.2026 alla fattura n. 17/1 del 31.07.2026
- la fattura n. 19/1 del 12.08.2026 di € 74.711,84 per imponibile di € 67.919,85 ev IVA al 10% di € 6.791,99

ESAMINATA la seguente documentazione:

- la Dichiarazione del conto corrente dedicato presso Banca Intesa San Paolo di Agrigento - Piazzale Vittorio Emanuele 19 – Cod Iban XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX;
- Durc valido dal 22.06.2025 al 20.10.2026;
- - che attraverso interrogazione alla Agenzia delle Entrate ai sensi dell'art.49-bis del D.P.R. 602/73 l'Impresa non risulta inadempiente giusta richiesta n 202600008361159 del **17/08/2026**

CONSIDERATO che sul Sic l'impegno risulta così codificato **C 451-2022- 5103-2026**

RITENUTO di dover provvedere al pagamento della fattura n. 19/1 del 12.08.2026 di € 74.711,84 per imponibile di € 67.919,85 ev IVA al 10% di € 6.791,99 riguardante del 4 SAL dei lavori dell'impresa

VISTO il D.P. Reg. n. 9 del 05/04/2022 relativo al nuovo assetto organizzativo dei Dipartimenti regionali pubblicato sulla GURS n. 25 del 01/06/2022;

VISTO il D.P. Reg. n. 723 del 17/02/2025 con il quale è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana all'Ing.Mario La Rocca, in attuazione della Delibera di Giunta Regionale n. 39 del 14/02/2025;

VISTO il D.D.G. 3579 del 18.07.2025 con il quale, a far data del 01/09/2025, alla dott.ssa Selima Giorgia Giuliano è conferito incarico di dirigente responsabile del Servizio 16 Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Palermo;

VISTO il D.D.G. n. 4134 del 25/08/2025 con il quale il Dirigente Generale Ing. Mario La Rocca conferisce alla dott.ssa Selima Giorgia Giuliano del Servizio 16- Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Palermo, delega alla firma degli atti di competenza in ordine alle funzioni assegnate dall'art. 7 comma 1 della L.R. 10/2000 lettera f), alla firma dei titoli di spesa emessi in esecuzione degli impegni regolarmente assunti, alla firma dei rendiconti amministrativi sulle aperture di credito emesse, alla firma delle richieste di reinscrizione in bilancio da inoltrare all'Assessorato Regionale Bilancio e Finanze tramite la ragioneria Centrale, tramite assegnazione su piattaforma contabile SCORE;

VISTA la L.R. 21 maggio 2019 n. 7 integrata dalla L.R. 7 luglio 2020 n. 13;

VISTO l'art. 9 della L.R. 15 aprile 2021 n. 9 recante “Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2021. Legge di stabilità regionale”;

VISTA la Circolare n. 11 del 01/07/2021 del Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro, Ragioneria Generale della Regione, “Articolo 9 della L.R. n. 9 del 15 aprile 2021 recante disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2021. Legge di stabilità regionale”;

VISTA la Circolare n. 23 del 27/12/2023 del Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro, Ragioneria Generale della Regione, avente ad oggetto *Prime indicazioni sulle modalità di trasmissione degli atti da sottoporre al controllo delle Ragionerie Centrali attraverso la nuova procedura contabile SCORE (Entrata e spesa)*;

VISTA la Legge regionale n. 1 del 05 gennaio 2026 recante “Legge di stabilità regionale 2026-2028” pubblicata sulla GURS n. 2 del 09/01/2026;

VISTA la Legge regionale n. 2 del 05 gennaio 2026 recante “Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026-2028”;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 13 del 12 gennaio 2026 “Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026/2028. Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 – 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori”;

RITENUTO che ai sensi dell' art. 98 della L.R. 7 maggio 2015, n. 9, il presente provvedimento è soggetto alla pubblicazione, per esteso, nel sito internet della Regione Siciliana, a pena di nullità dell'atto, entro il termine perentorio di sette giorni dalla data di emissione dello stesso.

## DECRETA

Per le motivazioni e finalità citate in premessa per i “Lavori di restauro dell'edificio complesso Maredolce La Favara” Palermo - Siope U.2.02.01.10.999 - CUP G73G17001140001- Cod Caronte SI\_1- 22873 – CIG 8908258F0B si autorizza la liquidazione dei seguenti importi, come sotto descritti, sul capitolo di spesa 776097 imp. **451-2022-5103-2026** esigibile e liquidabile nel corrente esercizio finanziario

Art. 3) si provvede alla liquidazione della fattura n. 19/1 di € **74.711,84** del 12.08.2026 riguardante del 4 SAL dei lavori dell'impresa mediante emissione di mandato diretto di pagamento nelle modalità di seguito indicate: in favore della ditta Veri Restauri s.r.l. con sede a Favara (AG) pi. 02035820840 per la parte imponibile pari ad € **67.919,85** da accreditare sul conto corrente intrattenuto presso l'istituto bancario Banca Intesa San Paolo di Agrigento **IBAN XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX** e mediante versamento della relativa IVA pari a € **6.791,99** da versare sul capitolo di entrata 7500 Capo X ( split payment).

*Il presente decreto è soggetto all'obbligo della pubblicazione nel sito ufficiale dell'Amministrazione ai sensi del comma 6 dell'art. 98 della legge regionale 7 maggio 2015 n. 9 e sarà trasmesso alla Ragioneria centrale dell'Assessorato per i Beni Culturali e della Identità Siciliana per la registrazione, ai sensi dell'art. 9 della L.R. n. 9 del 15/04/2021, così come indicato nella circolare dell'Assessorato Economia n. 11/2021.*

Palermo lì, 17/08/2026

F.to Il Dirigente Responsabile  
Selima Giorgia Giuliano