D.D. n. 528 del 12 Ottobre 2026

Unione Europea

REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana

Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale

Ufficio Speciale per l'edilizia scolastica ed Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF

OGGETTO

PR FESR Sicilia 2021-2027 – OS 4.2. di competenza dell'Ufficio Speciale per l'Edilizia Scolastica ed Universitaria - Azione 4.2.2 "*Miglioramento dei sistemi di istruzione terziaria e dell'alta formazione*".

Procedura Concertativo-Negoziale EE.RR.SS.UU. per alloggi e residenze per il diritto allo studio universitario.

Liquidazione seconda rata di anticipazione all'E.R.S.U. di Catania per "*IV BANDO LEGGE 338/2000. Fasc. n°592, (Codice E7S9FRN/01) - IV Bando D.M. 29 novembre 2016, n. 937). Intervento di risanamento della parte nord della residenza universitaria Cittadella*" finanziati con i fondi della Legge Regionale 31 gennaio 2024 n. 3, art. 51 "*interventi per l'edilizia residenziale universitaria*".

CUP: B62D17000070005

Importo finanziamento €. 3.400.000,00

Importo liquidazione €. 585.956,00

Capitolo di spesa n. 616009 (U.2.02.01.09.019)

L'atto si compone di 9 pagine compresa la presente

Regione Siciliana

Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale

Ufficio Speciale per l'edilizia scolastica ed Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF

Il Dirigente dell'Ufficio Speciale

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTA la Legge Regionale 8 luglio 1977, n. 47 "Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L.R. 15 maggio 2000, n. 10;

VISTO il D. Lgs. n. 118 del 23/06/2011 e ss.mm.ii.;

VISTA l'art. 11 della L.R. 3/2015;

VISTA la Legge Regionale 09 Gennaio 2025, n. 1 "Legge di stabilità regionale 2025/2027;

VISTA la Legge Regionale 09 Gennaio 2025, n. 2 "Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2025/2027;

VISTA la delibera della Giunta regionale n. 02 del 06/01/2025 che ha approvato il Documento Tecnico di accompagnamento, il Bilancio finanziario gestionale ed il Piano degli indicatori;

VISTO il comma 6 dell'art. 98 della l.r. 7 maggio 2015, n. 9 che ha sostituito il comma 5 dell'art. 68 della L.R. n. 21/2014;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 393 del 21/09/2021, che istituisce l'Ufficio Speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF, d'ora in poi denominato "Ufficio speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per stralcio interventi su PROF e OIF", posto in seno all'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale per la durata di anni tre a far data dal 1° gennaio 2022;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 491 del 19/11/2021, di conferimento, ai sensi dell'art. 11, comma 6, della L.R. 3 dicembre 2003, n. 20, dell'incarico di Dirigente responsabile del suddetto Ufficio Speciale, all'Arch. Michele Lacagnina, dirigente di terza fascia dell'Amministrazione Regionale Siciliana;

VISTO il D.A. n. 2906 del 30/11/2021 con il quale viene istituito l'"Ufficio Speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per stralcio interventi su PROF e OIF" e viene preposto alla guida dello stesso l'Arch. Michele Lacagnina dirigente di 3° Fascia del Ruolo Unico della Regione Siciliana ai sensi della citata Deliberazione 491/2021, con data di decorrenza 01/01/2022;

VISTO il D.A. n. 2123 del 31/12/2021, con il quale è stato approvato il contratto individuale di Dirigente Preposto all'Ufficio Speciale, all'Arch. Michele Lacagnina;

VISTA la delibera di giunta 75 del 27 febbraio 2025 in cui viene prorogato di mesi quattro fino al 30 giugno 2025, all'architetto Michele Lacagnina, l'incarico di Dirigente Responsabile dell'Ufficio Speciale per l'edilizia scolastica e universitarie e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF, in conformità alla proposta dell'Assessore Regionale per l'Istruzione e la Formazione Professionale, di cui alla nota 24 febbraio 2025, prot. n 1352/gab;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 380 del 14 novembre 2024 che, in conformità alla nota dell'Assessore regionale per l'istruzione e la formazione professionale del 17 settembre 2024, delibera di prorogare al 28 febbraio 2026 il termine di scadenza dell'Ufficio Speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF, già fissato al 31 dicembre 2024 con deliberazione della Giunta regionale n. 439 del 08 novembre 2023;

PRESO ATTO del D.A. n. 6/GAB del 26/02/2026 di proroga del contratto di dirigente responsabile all'arch. Michele Lacagnina, sino al 31/3/2026;

PRESO ATTO della deliberazione della Giunta regionale n. 104 del 18/3/2026 di proroga di ulteriori mesi tre del contratto di dirigente responsabile all'arch. Michele Lacagnina;

PRESO ATTO del D.A. n. 23/GAB del 30/06/2026 di approvazione novazione contrattuale stipulata in data 29 giugno 2026, con la quale la scadenza del contratto, già stipulato in data 01 gennaio 2022 tra l'Assessore regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale e l'Arch. Michele Lacagnina ed approvato con D.A. n. 2123 del 31 dicembre 2021, è ulteriormente prorogata di mesi due dal 01 luglio 2026 senza soluzione di continuità, e sino al 31 agosto 2026;

PRESO ATTO del D.A. n. 25/GAB del 31/08/2026 di proroga del contratto di dirigente responsabile all'arch. Michele Lacagnina, sino al 31/12/2026;VISTE le Circolari n. 13 del 28/09/2020 e n. 16 del 28/10/2020 dell'Assessorato Regionale dell'Economia recanti "Direttive in tema di controlli amministrativo - contabili";

VISTA la Circolare n. 11 del 01/07/2021 dell'Assessorato Regionale dell'Economia avente per oggetto "Il controllo contabile di cui all'art.9 della legge regionale n.9 del 15/04/2021" in tema di uniformità delle procedure amministrative e successiva Circolare 17 del 10/12/2021;

VISTO Il protocollo d'intesa per l'interscambio dei flussi documentali tra i dipartimenti degli Assessorati della Regione Siciliana e la Corte dei conti – Sezione di controllo per la Regione Siciliana dell'11 marzo 2019 e le correlate Circolari n. 9/2019 e n.10/2019 del Dipartimento regionale Bilancio e Tesoro Ragioneria Generale della Regione;

VISTO il DD 861 del 30/04/2025, di variazione agli stanziamenti dei singoli capitoli di spesa per le somme da reimputare agli esercizi 2025 e seguenti "*Riaccertamento capitoli natura fondi 1*";

VISTO il Regolamento (UE) 2021/1058 del 24 giugno 2021 relativo al Fondo europeo di sviluppo regionale e al Fondo di coesione;

VISTO il Regolamento (UE) 2021/1060 del 24 giugno 2021 recante le disposizioni comuni applicabili al Fondo europeo di sviluppo regionale;

VISTO il Regolamento (UE) 2023/435 del 27 febbraio 2023 che modifica il regolamento (UE) 2021/241 e i regolamenti (UE) n. 1303/2013, (UE) 2021/1060 e (UE) 2021/1755, e la direttiva 2003/87/CE

VISTO la Decisione UE n. 9366/2022 del 08/12/2022 che adotta il Programma Regionale FESR Sicilia 2021-2027;

VISTO l'Accordo di Partenariato 2021-2027 tra Unione Europea ed Italia adottato con Decisione di Esecuzione della Commissione n. C(2022)4787 del 15 luglio 2022, nel cui ambito viene assegnata una dotazione di Euro 4.101.265.211,00 a titolo di cofinanziamento comunitario ed una dotazione di Euro 1.757.685.090,00 a titolo di cofinanziamento statale per il Programma Regionale PR-FESR 2021-2027 della Regione Siciliana;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 519/2022, con la quale è stato apprezzato il PR FESR Sicilia 2021/2027 e il Documento metodologico di accompagnamento relativo al Quadro di riferimento dell'efficacia dell'attuazione ex articoli 16 e 17 del Regolamento (UE) 2021/1060 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 24 giugno 2021

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. 102 del 15/02/2023 "Programma Regionale FESR Sicilia 2021/2027. Decisione della Commissione C(2022) 9366 dell'8 dicembre 2022. Adozione definitiva" con la quale è stato adottato il PR-FESR SICILIA 2021/2027;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. 171 del 26/04/2023 che apprezza il *"Documento Metodologia e criteri di selezione delle operazioni"* del PR FESR Sicilia 2021/2027;

VISTO in particolare il punto 3.12 dell'Allegato 4.2 del D. Lgs. n. 118/2011 sopracitato che prevede che "*Le entrate UE sono accertate, distintamente per la quota finanziata direttamente dalla UE e per la quota di cofinanziamento nazionale (statale, attraverso i fondi di rotazione, regionale o di altre amministrazioni pubbliche), a seguito dell'approvazione, da parte della Commissione europea, del piano economico-finanziario e imputate negli esercizi in cui l'Ente ha Programmato di eseguire la spesa. Infatti, l'esigibilità del credito dipende dall'esecuzione della spesa finanziata con i fondi comunitari (UE e nazionali)";*

VISTE la Circolare n. 11 del 01/07/2021 e la Circolare integrativa n. 17 del 10/12/2021 dell'Assessorato Regionale all'Economia relative all'art. 9 della L.R. n. 9 del 15 aprile 2021;

VISTO il SI.Ge.CO., che individua l'Ufficio speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per stralcio interventi su PROF e OIF quale CdR del PR Sicilia FESR 2021-2027;

VISTO il Manuale di attuazione del PR Sicilia FESR 2021-2027, approvato con DGR n. 3 del 16/01/2024, nel quale è disposto al punto 3.7 "*Nello specifico, ogni CdR dovrà provvedere a richiedere al Dipartimento del Bilancio e del Tesoro, informando per conoscenza il Dipartimento della Programmazione, l'istituzione nella propria Rubrica di tante coppie di capitoli di entrata (uno per il cofinanziamento comunitaria e uno per il cofinanziamento statale) in relazione alla natura finanziaria della spesa da attivare (Titolo 1 "Spese correnti", Titolo 2 "Spese in conto capitale", Titolo 3 "Spese per incremento delle attività fina*nziarie"). *A seguito dell'attivazione dei capitoli di entrata, ciascun CdR potrà procedere ad accertare in entrata in piena autonomia le somme, sempre nei limiti della dotazione finanziaria assegnata con la prevista Delibera di Giunta";*

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 406 del 26/10/2023 "*Programma Regionale FESR Sicilia 2021/2027. Individuazione Centri di responsabilità ed allocazione delle risorse finanziarie*";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 95 del 11/03/2024 che ha assegnato all'Ufficio speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF la dotazione finanziaria di €. 157.941.196,00 per l'azione *4.2.1 "Potenziamento e miglioramento degli ambienti scolastici e formativi e sostegno all'innovazione didattica e formativa",* e di **€. 68.214.286,00 per l'azione 4.2.2 "*Miglioramento dei sistemi di istruzione terziaria e dell'alta formazione*"**, pari complessivamente ad €. 226.155.484,00 a valere sulle risorse del PR Sicilia FESR 2021-2027;

DATO ATTO che la declinazione dell'obiettivo operativo menzionato individua tra gli interventi realizzabili "*la realizzazione di nuove infrastrutture e il potenziamento delle strutture esistenti volte all'accoglienza degli studenti universitari anche con*

riferimento alla residenzialità al fine di agevolare gli studenti più bisognosi e meritevoli nell'accesso all'alloggio";

RITENUTO pertanto, di poter utilizzare lo strumento di programmazione del PO FESR 2021/2027 per proposte progettuali coerenti presentate dagli EE.RR.SS.UU.;

PRESO ATTO che il manuale di attuazione PO FESR 2021/2027, punto 5.4 e sgg., prevede per quanto riguarda la fase di individuazione dei beneficiari e delle operazioni, il ricorso alla procedura concertativo/negoziale;

VISTA la legge regionale 31 gennaio 2024 n. 3, ed in particolare l'articolo 51 "*Interventi per l'edilizia residenziale universitaria*" , con il quale comma 3 è autorizzata la spesa per l'esercizio finanziario 2024 di 13.000 migliaia di euro per le finalità dell'art. 14 della legge regionale 25 maggio 2022, n. 13 e s.m.i., cui si fa fronte con le somme vincolate nel risultato di amministrazione presunto al 31/12/2023 relativo a vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili;

DATO ATTO che con il DD n. 307 del 27/09/2024 dell'Ufficio speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF, per l'azione 4.2.2 "*Miglioramento dei sistemi di istruzione terziaria e dell'alta formazione*" è stata accertata per le annualità 2024 e 2025 la complessiva somma di €. 27.154.354,50, quindi con la nota prot. n. 6153 del 30/09/2024, al fine di costituire la copertura finanziaria sui correlati capitoli della spesa per finanziare gli interventi relativi alla procedura concertativo/negoziale EE.RR.SS.UU. per la realizzazione di alloggi e residenze per il diritto allo studio universitario, è stata richiesta l'iscrizione in bilancio per l'annualità 2025 della complessiva somma di €. 38.791.935,00, sul capitolo 772817 afferente all'avviso per la selezione dei beneficiari mediante Procedura Concertativo-Negoziale EE.RR.SS.UU.

DATO ATTO che con il DD n. 308 del 27/09/2024 dell'Ufficio speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per lo stralcio interventi su PROF e OIF, è stato approvato l'Avviso per la selezione dei beneficiari e degli interventi relativi alla procedura concertativo/negoziale EE.RR.SS.UU. per la realizzazione di alloggi e residenze per il diritto allo studio universitario a valere sull'Azione 4.2.2 "*Miglioramento dei sistemi di istruzione terziaria e dell'alta formazione*"**,** PRATT 44071 con la dotazione di €. di €. 38.791.935,00 sulla PRATT 44071 sul capitolo di spesa n. 772817;

DATO ATTO che è stata conclusa la fase di confronto con gli EE.RR.SS.UU. prevista dal par. 3) dell'Avviso per la selezione dei beneficiari e degli interventi relativi alla procedura concertativo-negoziale approvata con il DD n. 308 del 27/09/2024 (prot. n. 6292 del 08/10/2024), dal quale sono state esitate le seguenti operazioni:

ISTANZE	DESCRIZIONE DELL'OPERAZIONE	FABBISOGNO	IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO	CUP
ERSU ME	Lavori di completamento, rifunzionalizzazione ed efficientamento energetico della Casa dello Studente di Via C. Battisti di Messina - impianti tecnologici - lavori edili	€ 11.314.065,39	**€ 11.314.065,39**	PROV0000001505
	Lavori di manutenzione straordinaria degli ambienti e degli impianti del Residence Universitario Gravitelli in Messina	€ 3.212.020,33	**€ 3.212.020,33**	G43E23000110005
	Lavori di rifunzionalizzazione dell'edificio "a torre" della stazione di Messina da destinare a studentato universitario e servizi per studenti	€ 1.812.762,00	**€ 1.812.762,00**	G48J24000210005
	Interventi adeguamento, manutenzione straordinaria, rifunzionalizzazione e rinnovo degli impianti di climatizzazione, idrico sanitario ed elettrico esistenti presso le Residenze Universitarie di Annunziata e di Papardo. POLO ANNUNZIATA	€ 725.480,00	**€ 725.480,00**	G42B23004400002
	Interventi adeguamento, manutenzione straordinaria, rifunzionalizzazione e rinnovo degli impianti antincendio esistenti presso le Residenze Universitarie di Annunziata e di Papardo. POLO ANNUNZIATA	€ 271.300,00	**€ 271.300,00**	G48H22001560005

	sommano	**€ 17.335.627,72**	**€ 17.335.627,72**	
ERSU EN	Lavori di riqualificazione e di manutenzione straordinaria residenza Domus Kore di Enna	€ 3.707.536,00	**€ 3.707.536,00**	B79I24010610008
	sommano	**€ 3.707.536,00**	**€ 3.707.536,00**	
ERSU CT	IV BANDO LEGGE 338/2000. Fasc. n°592, (Codice E7S9FRN/01) - IV Bando D.M. 29 novembre 2016, n. 937). Intervento di risanamento della parte nord della residenza universitaria Cittadella	€ 3.400.000,00	**€ 5.850.000,00**	B62D17000070005
	V BANDO LEGGE 338/2000. Progetto di riconversione dell'ex presidio ospedaliero Santo Bambino di Catania in residenza universitaria.	€ 3.125.435,00	**€ 12.100.000,00**	B64D22005230007
	V BANDO LEGGE 338/2000. Progetto di riqualificazione energetica e funzionale, rifacimento prospetti e miglioramento sismico residenza universitaria "Centro"	€ 2.156.852,67	**€ 7.828.656,67**	B64D22005220007
	V BANDO LEGGE 338/2000. Progetto per il risanamento della parte sud della residenza Cittadella corpi E-F in Catania, Viale Andrea Doria, 6.	€ 319.741,33	**€ 1.372.313,33**	B68H22030590007
	V BANDO LEGGE 338/2000. Progetto per la riqualificazione energetica e funzionale, rifacimento prospetti e miglioramento sismico della residenza universitaria parte sud Cittadella Corpi I-L-M in Catania.	€ 5.403.116,36	**€ 5.403.116,36**	B64D22005240007
	sommano	**€ 14.405.145,36**	**€ 32.554.086,36**	
ERSU PA	Progetto esecutivo per ristrutturazione e adeguamento della residenza universitaria "Santi Romano" sita all'interno del Campus dell'Università degli studi di Palermo, Viale delle scienze, Edificio 1.	€ 23.855.215,14	€ 23.855.215,14	I73E24000130002
	Housing Sociale ex delibera CIPE n.127 del 22 dicembre 2017. Realizzazione di circa 43 alloggi nella struttura del comune di Trapani destinati anche a studenti universitari.	€ 1.510.000,00	€ 7.881.338,74	I98J24000200002
	Lavori di manutenzione straordinaria e ristrutturazione edilizia con interventi di efficientamento energetico per adibire a struttura residenziale universitaria il terzo ed il quarto piano di Palazzo Marchesi in Palermo.	€ 1.996.090,89	€ 5.058.733,00	I73E21000050003
	sommano	**€ 27.361.306,03**	€ 36.795.286,88	
	totale	**€. 62.809.615,11**		

ACCERTATO al termine dell'attuale fase del procedimento, che la dotazione disponibile (€. 38.791.935,00) per l'azione 4.2.2 "*Miglioramento dei sistemi di istruzione terziaria e dell'alta formazione*", per finanziare gli interventi di residenzialità Universitaria relativi alla procedura concertativo/negoziale EE.RR.SS.UU. per la realizzazione di alloggi e residenze per il diritto allo studio universitario, non è sufficiente a coprire l'importo complessivo dei contributi richiesti dagli EE.RR.SS.UU. pari a €. 62.809.615,11;

CONSIDERATO che l'avviso approvato con il DD n. 308 del 27/09/2024 dell'Ufficio speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per lo stralcio interventi su PROF e OIF, prevede una dotazione di €. 38.791.935,00, incrementabile per risorse pari a 13 M€uro ex Art.51 c.1 L.R.3/2024, al fine di soddisfare le necessità rappresentate dalle ERSU e poter raggiungere i risultati attesi propri del programma così catalogati:

- RCO67 - Capacità delle classi nelle strutture scolastiche/residenze universitarie nuove o modernizzate Unità misura: persone che possono accedere/permanere all'interno delle aule;

- RCR71 - Numero annuale di utenti delle strutture scolastiche/residenze universitarie nuove o modernizzate: utilizzatori/anno (numero alunni iscritti);

CONSIDERATO che in attuazione della legge regionale 31 gennaio 2024 n. 3 ed in particolare dell'articolo 51 "*Interventi per l'edilizia residenziale universitaria*", è stata iscritta la somma di 13.000 migliaia di euro al capitolo 616009 "*Spese per la riqualificazione e/o manutenzione straordinaria sugli immobili di proprietà della regione e/o degli enti strumentali afferenti al GAP da destinare ad alloggi e residenze per il diritto allo studio universitario*", allocato nella rubrica di bilancio intestata al Dipartimento Finanze e Credito con la contestuale iscrizione al capitolo 9 dell'avanzo;

VISTO il DD n. 2236 del 12/12/2024 con il quale è stato trasferito l'esistente capitolo di spesa 616009 dalla rubrica 3 dell'Amministrazione 4, alla rubrica 3 dell'Amministrazione 9, intestata all'ufficio Speciale competente in materia di edilizia universitaria;

ACCERTATO che gli Enti regionali per il diritto allo studio universitario (EE.RR.SS.UU.), organi strumentali della Regione Siciliana dotati di autonomia amministrativa e finanziaria, sono inclusi nel GAP di cui all'art. 11 bis del D.Lgs 118/2011;

VISTO il DD. n. 599 del 17/12/2024 con il quale sono stati finanziati alcuni interventi relativi alla procedura concertativo/negoziale EE.RR.SS.UU. per la realizzazione di alloggi e residenze per il diritto allo studio universitario, con le risorse messe a disposizione dall'art. 51 della L.R. n. 3/2024 pari ad €. 13.000.000,00 e si proceduto all'impegno della predetta somma a valere sull'esercizio finanziario 2024 sul capitolo 616009, in favore degli EE.RR.SS.UU. beneficiari come di seguito specificato:

1) **ERSU Messina:**

- Lavori di manutenzione straordinaria degli ambienti e degli impianti del Residence Universitario Gravitelli in Messina - **CUP: G43E23000110005 - €. 3.170.893,11** (con decurtazione di €. 41.127,22);
- Interventi adeguamento, manutenzione straordinaria, rifunzionalizzazione e rinnovo degli impianti di climatizzazione, idrico sanitario ed elettrico esistenti presso le Residenze Universitarie di Annunziata e di Papardo. POLO ANNUNZIATA - **CUP: G42B23004400002 - €. 725.480,00**;

per complessivi €. 3.896.373,11;

2) **ERSU Enna:**

- Lavori di riqualificazione e di manutenzione straordinaria residenza Domus Kore di Enna - **CUP: B79I24010610008 - €. 3.707,536,00**;

3) **ERSU Catania**

- IV BANDO LEGGE 338/2000. Fasc. n°592, (Codice E7S9FRN/01) - IV Bando D.M. 29 novembre 2016, n. 937). Intervento di risanamento della parte nord della residenza universitaria Cittadella - **CUP: B62D17000070005 - €. 3.400.000,00**;

4) **ERSU Palermo:**

- Lavori di manutenzione straordinaria e ristrutturazione edilizia con interventi di efficientamento energetico per adibire a struttura residenziale universitaria il terzo ed il quarto piano di Palazzo Marchesi in Palermo - **CUP: I73E21000050003 - €. 1.996.090,89**;

VISTO il DD. n. 156 del 20/05/2025 con il quale è stato approvato lo schema di disciplinare (convenzione) che regola i rapporti tra la Regione Siciliana e gli EE.RR.SS.UU. beneficiari del finanziamento previsto dall'art. 51 della LR n. 3/2024, ed i 5 modelli da utilizzare per trasmettere le richieste di anticipazione, saldo, e delle informazioni utili per la rendicontazione delle operazioni finanziate;

VISTO il disciplinare che regola i rapporti tra la Regione Siciliana e l'ERSU di Catania beneficiario del finanziamento previsto dall'art. 51 della LR n. 3/2024, sottoscritto dal Direttore del predetto Ente in data 13/06/2025;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 7 comma 2 primo punto, della convenzione sottoscritta dal Legale Rappresentante dell'ERSU di Catania e dal Dirigente dell'Ufficio Speciale edilizia scolastica, con il DD. n. 354 del 28/08/2025 è stato liquidato l'importo di €. 340.000,00 in favore dell'E.R.S.U. di Catania C.F. 01264690874 quale prima rata di anticipazione del 10% dell'importo finanziato per la

realizzazione dell'intervento CUP: B62D17000070005;

DATO ATTO che l'art. 7 "*Modalità di erogazione del contributo finanziario*" della convenzione, prevede al secondo punto del comma 2, l'erogazione della seconda rata di anticipazione pari al 20% del finanziamento come rideterminato dall'UCO a seguito della procedura ad evidenza pubblica, in coerenza con il Q.T.E. post gara, successivamente all'aggiudicazione della gara di appalto dei lavori. Tale anticipazione, sommata a quella già erogata (prima rata) non deve superare la misura del 30% del finanziamento concesso, come rimodulato a seguito della procedura ad evidenza pubblica, previa richiesta del beneficiario mediante l'apposito modello allegato alla convenzione;

VISTA la nota assunta al prot. n. 6758 del 17/09/2026, del Direttore dell'E.R.S.U. di Catania, con la quale trasmetteva il modello di richiesta di erogazione dell'anticipazione pari al 20% del finanziamento concesso per l'esecuzione dei lavori: "*IV BANDO LEGGE 338/2000. Fasc. n°592, (Codice E7S9FRN/01) - IV Bando D.M. 29 novembre 2016, n. 937). Intervento di risanamento della parte nord della residenza universitaria Cittadella"*, CUP: B62D17000070005, per l'importo di €. 680.000,00 (20% di €. 3.400.000,00);

VISTO il Decreto del Direttore dell'ERSU di Catania n. 252 del 21/03/2024, di ratifica dell'aggiudicazione disposta dalla CUC Trinakria Sud immediatamente efficace dell'appalto dei "*Lavori afferenti al risanamento della parte nord della residenza universitaria "Cittadella" – Catania*" CUP B62D17000070005 CIG: A0421D000E", a favore dell'Impresa CO.AG SRL P.IVA 0569950872 con sede in Via Giacomo Puccini n, 16 - 95039 Trecastagni (CT) che ha offerto il prezzo di €. 2.588.658,71 (discendente dal ribasso del 17,25% formulato sull'importo a base d'asta ribassabile di € 3.128.288,47) a cui si sommano gli oneri della sicurezza, pari ad € 186.269,52, ed i costi della manodopera, pari a €1.082.853,98, entrambi non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41, comma 14 del Dlgs. 36/2023, per un importo complessivo di € 3.857.782,21, oltre Iva di legge;

VISTO il Q.T.E. a seguito della suddetta procedura ad evidenza pubblica, di seguito riassunto:

a)	**Importo lavori e forniture appaltate:**	**€. 3.857.782,21;**
b)	**Importo somme a disposizione**	**€. 1.398.625,05;**
c)	**Importo complessivo del progetto rideterminato (a+b)**	**€. 5.256.407,26**
d)	**Importo totale economie**	**€. 593.592,74;**

- Importo economie lavori e forniture appaltate: €. 539.629,76 (4.397.411,97 -3.857.782,21);
- Importo economie IVA su lavori e forniture €. 53.962,98;

Sommano (a+b+c) €. 5.850.000,00

DATO ATTO che a seguito della procedura ad evidenza pubblica l'importo del progetto si è ridotto di €. 539.592,74, corrispondente al 9,22% di €. 5.850.000,00, pertanto, il finanziamento concesso per la realizzazione dei lavori in oggetto viene rideterminato in €. 3.086.520,00 (90,78% di €. 3.400.000,00);

DATO ATTO che il 30% dell'importo del finanziamento concesso, come rimodulato a seguito della procedura ad evidenza pubblica è pari a €. 925.956,00 (30% di €. 3.086.520,00), pertanto, al netto della somma già erogata con il DD n. 354 del 28/08/2025 (€. 340.000,00), la seconda anticipazione non può essere superiore all'importo di €. 585.956,00 (€. 925.956,00 - €. 340.000,00);

RITENUTO in virtù della previsione dell'art. 7 della convenzione sottoscritta dal Direttore dell'E.R.S.U. di Catania e dal direttore dell'Ufficio Speciale per l'edilizia

scolastica e universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF, di dover procedere alla liquidazione della seconda rata di anticipazione di €. 585.956,00, pari all'importo massimo erogabile al netto della prima anticipazione, rispetto al limite del 30% del finanziamento concesso all'E.R.S.U. di Catania, come rideterminato dall'UCO a seguito della procedura ad evidenza pubblica (€. 3.086.520,00), in coerenza con il Q.T.E. post gara, successivamente all'aggiudicazione della gara di appalto dei lavori;

DECRETA

ART. 1

Per le motivazioni citate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, si prende atto della richiesta di erogazione della prima rata di anticipazione di €. 680.000,00, pari al 20% dell'importo finanziato all'ERSU di Catania (€. 3.400.000,00), per i lavori: "*IV BANDO LEGGE 338/2000. Fasc. n°592, (Codice E7S9FRN/01) - IV Bando D.M. 29 novembre 2016, n. 937). Intervento di risanamento della parte nord della residenza universitaria Cittadella*", CUP: B62D17000070005, a valere sulle risorse della legge regionale 31 gennaio 2024 n. 3, articolo 51 "*Interventi per l'edilizia residenziale universitaria*";

1. si liquida l'importo di €. 585.956,00 in favore dell'E.R.S.U. di Catania C.F. 01264690874 quale seconda rata di anticipazione del 20% dell'importo finanziato per la realizzazione dell'intervento CUP: B62D17000070005, all'E.R.S.U. di Catania, come rideterminato dall'UCO a seguito della procedura ad evidenza pubblica, in coerenza con il Q.T.E. post gara, e nel rispetto del limite del 30% erogabile ai sensi dell'art 7 convenzione;
2. si autorizza l'emissione del mandato di pagamento di €. 585.956,00 in favore dell'E.R.S.U. di Catania C.F. 01264690874, sull'impegno n. 4 assunto con il D.D. n. 599 del 17/12/2024 dell'Ufficio Speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF, per l'esercizio finanziario 2026 sul capitolo di spesa 616009 (*RIACCERTAMENTO ORDINARIO 2026RIACCERTAMENTO ORDINARIO 2025Intervento di risanamento della parte nord della residenza universitaria Cittadella - CUP: B62D17000070005*), con la seguente modalità di pagamento: 52: SIOPE+: ACCREDITO TESORERIA PROVINCIALE STATO per TAB A, sul conto corrente intestato all'ERSU di Catania;
3. si da atto che con successivo decreto, dopo il collaudo delle opere, si provvederà alla riduzione delle economie proventi dal ribasso di gara, dall'impegno di spesa assunto in favore dell'ERSU di Catania, sulla quota di cofinanziamento regionale (58,12%).

ART. 2

Il presente decreto sarà trasmesso, come da Circolare 23 del Dipartimento del Bilancio e del tesoro – Ragioneria Generale della Regione – Servizio 07- "Coordinamento Attività delle Ragionerie Centrali" - prot. 156284 del 27/12/2023 "Prime indicazioni sulle modalità di trasmissione degli atti da sottoporre al controllo delle Ragionerie Centrali" attraverso la nuova procedura contabile SCORE (Entrata e spesa).

Tutta la documentazione a corredo del presente decreto, sarà conservata presso la scrivente amministrazione in originale, copia conforme o archivio digitale (protocollo informatico) - Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa - DPR 445/2000.

Il presente decreto sarà pubblicato, integralmente sul sito ufficiale della Regione, pagina web dell'Ufficio Speciale in intestazione, ai sensi del comma 5 dell'art. 68 della L.R. 21/2014, sostituito dal comma 6 dell'art. 98 della L.R. n. 9/2015.

Il Funzionario Direttivo
F.to Armando Piscitello

Il Dirigente dell'Ufficio Speciale
Michele Lacagnina

MICHELE LACAGNINA
REGIONE SICILIANA
DIRIGENTE
12.10.2026 15:08:03 GMT+02:00